

## 18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

### 18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva global (TAEG)	Outras condições
<b>Empréstimos a taxa variável</b>			
CH Taxa Indexada - Euribor 12M	Euribor 12 m + spread 1,25% a 2,6%	2,4%	13 a 480 meses Mínimo: 10.000€ Máximo: 90% da avaliação e 90% da Aquisição. Nota (1)
Multiopções associados Taxa Indexada - Euribor 12M (Outro Crédito com Garantia Hipotecária contratado em simultâneo com o CH)	Euribor 12 m + spread 2,25% a 3,6%	3,7%	13 a 480 meses Mínimo: 10.000€ Máximo: 50% da avaliação. Nota (2)
Regime Deficientes	0,000%	0,8%	13 a 420 meses Mínimo: 10.000€ Máximo: Máximo: 80% da avaliação e 90% da Aquisição. Nota (3)
Multisoluções - Euribor 12M (Crédito Consolidado e Outro Crédito com Garantia Habitação)	Euribor 12 m + spread 3,25% a 4,6%	3,7%	13 a 360 meses Mínimo: 10.000€ Máximo: até 60% da avaliação. Nota (4)
Garagem ou Arrecadação sem CH associado em simultâneo	Euribor 12 m + spread 3,25% a 4,6%	5,6%	13 a 120 meses Mínimo: 10.000€ Máximo: até 50% da avaliação. Nota (9)
CH Estrangeiros Não Residentes Taxa Indexada - Euribor 12M	Euribor 12 m + spread 2,25% a 3,6%	2,1%	13 a 360 meses Mínimo: 10.000€ Máximo: 75% da avaliação e Aquisição. Nota (11)
Estrangeiros Não Residentes Multiopções associados Taxa Indexada - Euribor 12M (Outro Crédito com Garantia Hipotecária contratado em simultâneo com o CH)	Euribor 12 m + spread 3,25% a 4,6%	3,4%	13 a 360 meses Mínimo: 10.000€ Máximo: 50% da avaliação. Nota (12)
Crédito Sinal	Euribor 12 m + spread 1,25% a 2,6%	2,2%	Até 24 meses Mínimo: n.a. Máximo: De acordo com o Contrato Promessa de Compra e Venda até 40% da Avaliação. e 90% da Aquisição. Nota (8)

**18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)**

(ÍNDICE)

**18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários (cont.)**

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva global (TAEG)	Outras condições
<b>Empréstimos a taxa fixa</b>			
CH - Taxas Fixas	Taxa fixa + spread 1,25% a 2,6%	2,9%	Prazo da taxa fixa 2, 3, 4, 5, 10, 15, 20, 25 e 30 anos Prazo Máximo: 480 meses Prazo mínimo maior ou igual ao período Tx Fixa Mínimo: 10.000€ Máximo: 90% da avaliação e 90% da Aquisição. Nota (5)
Multiopções associados -Taxa Fixa (Outro Crédito com Garantia Hipotecária contratado em simultâneo com o CH)	Taxa fixa + spread 2,25% a 3,6%	4,3%	Prazo da taxa fixa 2, 3, 4, 5, 10, 15, 20, 25 e 30 anos Prazo Máximo: 480 meses Prazo mínimo maior ou igual ao período Tx Fixa Mínimo: 10.000€ Máximo: Até 50% da avaliação. Nota (6)
Multisoluções - TaxaFixa (Crédito Consolidado e Outro Crédito com Garantia Hipotecária)	Taxa fixa + spread 3,25% a 4,6%	4,1%	Prazo da taxa fixa 2, 3, 4, 5, 10, 15, 20, 25 e 30 anos Prazo Máximo: 360 meses Prazo mínimo maior ou igual ao período Tx Fixa Mínimo: 10.000€ Máximo: Até 60% da avaliação. Nota (7)
CH Estrangeiros Não Residentes - Taxas Fixas	Taxa fixa + spread 2,25% a 3,6%	2,7%	Prazo da taxa fixa 2, 3, 4, 5, 10, 15, 20, 25 e 30 anos Prazo Máximo: 480 meses Prazo mínimo maior ou igual ao período Tx Fixa Mínimo: 10.000€ Máximo: 75% da avaliação ou aquisição Nota (12)
Estrangeiros Não Residentes Multiopções associados -Taxa Fixa (Outro Crédito com Garantia Hipotecária contratado em simultâneo com o CH)	Taxa fixa + spread 3,25% a 3,6%	4,7%	Prazo da taxa fixa 2, 3, 4, 5, 10, 15, 20, 25 e 30 anos Prazo Máximo: 480 meses Prazo mínimo maior ou igual ao período Tx Fixa Mínimo: 10.000€ Máximo: Até 50% da avaliação. Nota (13)

## 18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

### 18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários (cont.)

#### Nota Gerais

As taxas apresentadas são representativas.

Euribor aplicada em março de 2021, de acordo com a média das taxas euribor diárias de fevereiro de 2021.

Indexante apurado tendo por base a média aritmética simples das taxas Euribor 12 meses dos dias úteis do mês anterior ao período de contagem de juros, base 360 dias, arredondadas à milésima de ponto percentual mais próxima. Cálculo de juros: admitindo sempre um mês com 30 dias e um ano de 360 dias (base: 30/360), de acordo com DL 74-A/2017.

Empréstimos amortizados em Prestações Constantes de Capital e Juros.

Para a atribuição do Crédito é obrigatória a subscrição de Conta à Ordem no NB, Seguros de Vida para todos os titulares e Seguro de Imóvel, podendo os mesmos serem adquiridos por prestador distinto do mutuante.

A taxa fixa é determinada pelo banco e o seu cálculo está sujeito à evolução do mercado. Esta taxa, acrescida de spread mantém-se inalterada durante o prazo fixado, após este prazo passa a aplicar-se ao empréstimo a taxa variável indexada à Euribor a 12 meses acrescida do spread contratado. A taxa fixa aplicada cada contratato é a que vigora 2 dias antes da escritura, publicada no site da Internet do NOVO BANCO no menu de ajuda do simulador de Crédito Habitação.

Regime fiscal aplicável:

Habitação própria permanente: dedução à coleta do IRS dos juros e amortizações de capital do empréstimo até ao limite anual e legalmente definido;

Empréstimos que se destinem a habitação própria permanente e secundária independentemente da finalidade e do regime de crédito: isenção do imposto do selo sobre os juros;

Transferências de crédito habitação: isenção do imposto do selo sobre a utilização do crédito.

#### Nota (1)

TAEG calculada com base numa TAN de 1,749% (Euribor 12 m de -0,501% spread de 2,25%); Prestação de €535,79 total Imputado ao Consumidor: € 209.644,01 para um empréstimo padrão de 150.000 euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 80%, num total de 360 prestações, LTV com garantia hipotecária. inclui Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto de selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito e prémios de seguros (Vida e Multirriscos).

#### Nota (2)

TAEG calculada com base numa TAN de 2,749% (Euribor 12 m de -0,501% e spread de 3,25%); Prestação de €40,82; Total Imputado ao Consumidor: €15.984,84 para um empréstimo padrão de 10.000 euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio global financiamento/garantia de 80%, num total de 360 prestações, LTV com garantia hipotecária. TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto de selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito, prémios de seguros (Vida e Multirriscos).

#### Nota (3)

TAEG calculada com base numa TAN de 0,000% (taxa base corresponde a 65% da taxa de refinanciamento do Eurosistema publicada pelo Banco Central Europeu) para um empréstimo padrão de 150.000 euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 80%. Total Imputado ao Consumidor: €167.709,16 ; Prestação de 416,67. TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto do selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito, prémios de seguros (Vida e Multirriscos).

#### Nota (4)

TAEG calculada com base numa TAN de 2,749% (Euribor 12 m de -0,501% e spread de 3,25%); Prestação de € 408,19; Total Imputado ao Consumidor: € 162.901,54 Calculada para um empréstimo de €100.000 a 30 anos, num total de 360 prestações para 1 titular com 30 anos de idade, LTV de 60%, com garantia hipotecária. TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto do selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito, prémios de seguros (Vida e Multirriscos).

**18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)**(ÍNDICE)**18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários (cont.)**

- Nota (5)** TAEG calculada com base numa TAN de 2,250% nos primeiros 5 anos (taxa fixa a 5 anos acrescida de spread de 2,25%) para um empréstimo padrão de 150.000 euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 80%, num total de 360 prestações, LTV com garantia hipotecária. Total Imputado ao Consumidor: € 222.819,49, Prestação de € 573,37. TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto do selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito, prémios de seguros (Vida e Multirriscos).
- Nota (6)** TAEG calculada com base numa TAN de 3,250% nos primeiros 5 anos (taxa fixa a 5 anos acrescida de spread de 3,25%) para um empréstimo padrão de 10.000 euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia global de 80% num total de 360 prestações, LTV com garantia hipotecária. Total Imputado ao Consumidor: € 17.144,43 Prestação de € 43,52. TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto do selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito, prémios de seguros (Vida e Multirriscos).
- Nota (7)** TAEG calculada com base numa TAN de 3,25% nos primeiros 5 anos (taxa fixa a 5 anos acrescida de spread de 3,25%) para um empréstimo padrão de 100.000 euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 60%. Total Imputado ao Consumidor: € 174.482,50 Prestação de € 435,21. TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto do selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito, prémios de seguros (Vida e Multirriscos).
- Nota (8)** TAEG calculada com base numa TAN de 0,749% (Euribor 12 m de -0,501% spread de 1,25%); Prestação de € 15,60 composta apenas de juros. Total Imputado ao Consumidor: € 26.107,50 Calculada para um empréstimo de € 25.000 a 2 anos, num total de 24 prestações, com carência de capital de 23 meses, para 1 titular com 30 anos de idade com garantia de livrança. Este empréstimo assume as condições contratadas do Empréstimo principal de crédito habitação e será liquidado totalmente a quando da formalização do Crédito Habitação principal. Todas as Comissões iniciais estão associadas ao empréstimo principal e não ao Crédito Sinal. TAEG inclui: juros, comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto do selo sobre a utilização de crédito e Seguro Vida associado.
- Nota (9)** TAEG calculada com base numa TAN de 2,749% (Euribor 12 m de -0,501% e spread de 3,25%); Prestação de € 286,22 Total Imputado ao Consumidor: € 38.413,90 Calculada para um empréstimo de € 30.000 a 10 anos, num total de 120 prestações, LTV de 50%, para 1 titular com 30 anos de idade e com garantia hipotecária. TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto do selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito, prémios de seguros (Vida e Multirriscos).

**18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)**(ÍNDICE)**18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários (cont.)**

- Nota (10)** TAEG calculada com base numa TAN de 1,749% (Euribor 12 m de -0,501% e spread de 2,25%); Prestação de € 535,79 Total Imputado ao Consumidor: € 202.205,10 Calculada para um empréstimo de €150.000 a 30 anos, num total de 360 prestações, LTV de 75%, com garantia hipotecária.  
TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto de selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito e prémio de seguro Multirriscos.
- Nota (11)** TAEG calculada com base numa TAN de 2,749% (Euribor 12 m de -0,501% e spread de 3,25%); Prestação de €40,82; Total Imputado ao Consumidor: €15.481,37 Calculada para um empréstimo de €10.000 a 30 anos, num total de 360 prestações, LTV de 75%, com garantia hipotecária.  
TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto de selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito e prémio de seguro Multirriscos.
- Nota (12)** TAEG calculada com base numa TAN de 2.250% (Taxa Fixa 5 anos e spread de 2,25%); Prestação de € 573,37 Imputado ao Consumidor: € 217.027,72 Calculada para um empréstimo de €150.000 a 30 anos, num total de 360 prestações, LTV de 75%, com garantia hipotecária.  
TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto de selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito e prémio de seguro Multirriscos.
- Nota (13)** TAEG calculada com base numa TAN de 3,250% (Taxa Fixa 5 anos e spread de 3,25%); Prestação de €43,52; Total Imputado ao Consumidor: €17.884,18. Calculada para um empréstimo de €10.000 a 30 anos, num total de 360 prestações, LTV de 75%, com garantia hipotecária.  
TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto de selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito e prémio de seguro Multirriscos.

## 18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

### 18.2. Crédito pessoal

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva global (TAEG)	Outras condições
<b>Empréstimos a taxa variável</b>			
Leasing			
Leasing Equipamento (excluindo viaturas)	Eur 1, 3, 6 e 12m	--	Nota (1g)
<b>Empréstimos a taxa fixa</b>			
<b>Crédito ao consumo</b>			
Crédito Pessoal Standard	6,450% a 9,200%	12,1%	Prazo: 6 a 84 meses Mínimo: 5.000€ Máximo: 75.000€ Nota (1b) (1h)
Crédito Pessoal Essencial	8,80% a 9,45%	11,9%	Prazo: 6 a 60 meses Mínimo: 2.000€ Máximo: 4.999€ Nota (1c)
Crédito Pessoal Flexível	6,450% a 9,200%	12,9%	Prazo: 24 a 60 meses Mínimo: 5.000€ Máximo: 75.000€ Nota (1d)
Crédito Colateral	5,000% a 5,500%	7,8%	Prazo: 6 a 84 meses Mínimo: 2.500€ Máximo: 75.000€ Nota (1a)
<b>Outras Linhas de Crédito ao Consumo Específicas</b>			
Crédito Pessoal Oferta Não Financeira	0,000% a 6,500%	10,9%	Prazo: 6 a 84 meses Mínimo: 500€ Máximo: 30.000€ Nota (1e)
<b>Crédito Consumo Universitário</b>			
Crédito Pessoal NB Up Vida Académica	4,900% a 5,150%	6,1%	Prazo: 6 a 120 meses Mínimo: 1.000€ Máximo: 64.000€ Nota (1i)
Crédito Pessoal NB Up Futuro	5,250% a 9,750%	12,8%	Prazo: 12 a 84 meses Mínimo: 1.000€ Máximo: 75.000€ Nota (1f)

**18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)**(ÍNDICE)**18.2. Crédito pessoal (cont.)**

<b>Notas Gerais</b>	<p>As taxas apresentadas são representativas.</p> <p>As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (exceto na atividade de leasing) (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução 11/2009 do Banco de Portugal).</p> <p>Indexante: nos empréstimos a taxa variável, a Euribor utilizada corresponde à média aritmética simples das taxas Euribor 1, 3, 6 ou 12 meses que vigoraram nos dias úteis do mês (de calendário) anterior.</p> <p>Arredondamento da taxa de juro: no valor do indexante, antes da adição do spread (artigo 4.º do Decreto-Lei n.º 240/2006, de 22 de dezembro) e obrigatoriamente à milésima da seguinte forma:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>i) por excesso, quando a 4ª casa decimal é igual ou superior a cinco;</li><li>ii) por defeito, quando a 4ª casa decimal é inferior a cinco.</li></ul> <p>Cálculo de juros: admitindo sempre um mês com 30 dias e um ano de 360 dias (base: 30/360).</p> <p>Regime fiscal aplicável:</p> <p>Crédito Pessoal: imposto do selo sobre juros de 4%.</p> <p>O Preçário de Crédito ao Consumo é aplicável a clientes com residência não habitual em Portugal.</p> <p>Para os contratos celebrados até 31/03/2020 e que prevejam a libertação de tranches após esta data, o ISUC sem será calculado sem o agravamento previsto no OE 2020.</p>
<b>Nota (1a)</b>	TAEG calculada com base numa TAN de 5,500%, para um crédito de 20.000 euros a 84 meses e inclui Encargo de Documentação de Crédito, respetivos impostos de selo sobre juros e comissões e imposto sobre utilização de crédito.
<b>Nota (1b)</b>	TAEG calculada com base numa TAN de 9,200%, para um crédito de 10.000 euros a 84 meses e inclui Encargo de Documentação de Crédito, respetivos impostos de selo sobre juros e comissões e imposto sobre utilização de crédito. Para prazos superiores a 84 meses, as Taxas referenciadas podem aumentar 1,5 p.p.
<b>Nota (1c)</b>	TAEG calculada com base numa TAN de 9,450%, para um crédito de 3.000 euros a 48 meses e inclui imposto de selo sobre juros e imposto sobre utilização de crédito.
<b>Nota (1d)</b>	TAEG calculada com base numa TAN de 9,200%, para um crédito de 20.000 euros a 60 meses e inclui Encargo de Documentação de Crédito, respetivos impostos de selo sobre juros e comissões e imposto sobre utilização de crédito. Para prazos superiores a 84 meses, as Taxas referenciadas podem aumentar 1,5 p.p.
<b>Nota (1e)</b>	TAEG calculada com base numa TAN de 6,500%, para um crédito de 1.000 euros a 36 meses e inclui Encargo de Documentação de Crédito, respetivos impostos de selo sobre juros e comissões e imposto sobre utilização de crédito.
<b>Nota (1f)</b>	TAEG calculada com base numa TAN de 9,750%, para um crédito de 15.000 euros a 84 meses e inclui Encargo de Documentação de Crédito, respetivos impostos de selo sobre juros e comissões e imposto sobre utilização de crédito.
<b>Nota (1g)</b>	Oferta temporariamente supensa.
<b>Nota (1h)</b>	Aplicável à finalidade obras. Se enquadrado no Programa Casa Eficiente 2020, o intervalo de TAN indicada tem uma bonificação de 0,125%.
<b>Nota (1i)</b>	TAEG calculada com base numa TAN de 5,150%, para um crédito de 25.000 euros com 24 meses de carência, 72 meses amortização e inclui comissão de estudo de processo (se aplicável), imposto de selo sobre juros e imposto sobre utilização de crédito.

## 18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

### 18.3. Crédito automóvel

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva global (TAEG)	Outras condições
<b>Empréstimos a taxa fixa</b>			
<b>Crédito Automóvel</b>			
Viaturas Novas	5,500% a 6,600%	9,1%	Prazo: 6 a 120 meses Mínimo: 2.500€ Máximo: 75.000€ Nota (1a)
Viaturas Usadas	5,500% a 9,000%	11,7%	Prazo: 6 a 120 meses Mínimo: 2.500€ Máximo: 75.000€ Nota (1b)
<b>Leasing Mobiliário (Viaturas Novas)</b>			
- Leasing Automóvel Particulares	3,350%	3,9%	De 12 a 96 meses Montante até 75.000€ Nota (1c)
<b>Empréstimos a taxa variável</b>			
<b>Leasing Mobiliário (Viaturas Novas)</b>			
- Leasing Automóvel (Particulares)	Euribor a 1,3,6 e 12 meses + spread de 2,450% a 3,900%	3,9%	De 12 a 96 meses Montante até 75.000€ Nota (1d)

#### Notas Gerais

As taxas apresentadas são representativas.

As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos, de acordo com o Decreto-Lei n.º 133/2009 e Instrução 13/2013 do Banco de Portugal.

Indexante: nos empréstimos a taxa variável, a Euribor utilizada corresponde à média aritmética simples das taxas Euribor 1, 3, 6 ou 12 meses que vigoraram nos dias úteis do mês (de calendário) anterior.

Arredondamento da taxa de juro: no valor do indexante, antes da adição do spread (artigo 4.º do decreto-lei n.º 240/2006, de 22 de dezembro) e obrigatoriamente à milésima da seguinte forma:

- i) por excesso, quando a 4ª casa decimal é igual ou superior a cinco;
- ii) por defeito, quando a 4ª casa decimal é inferior a cinco.

Cálculo de juros: admitindo sempre um mês com 30 dias e um ano de 360 dias (base: 30/360).

Regime fiscal aplicável:

Crédito automóvel: imposto do selo sobre juros de 4%;

Leasing: IVA (23% / 22% / 18%) sobre rendas (capital e juros) e encargos.

O Preçário de Crédito ao Automóvel é aplicável a clientes com residência não habitual em Portugal.

Para os contratos celebrados até 31/03/2020 e que prevejam a libertação de tranches após esta data, o ISUC sem será calculado sem o agravamento previsto no OE 2020.

#### Nota (1a)

TAEG calculada com base numa TAN de 6,600%, para um crédito de 20.000 euros a 84 meses e inclui Encargo de Documentação de Crédito, respetivos impostos de selo sobre juros e comissões e imposto sobre utilização de crédito.

#### Nota (1b)

TAEG calculada com base numa TAN de 9,000%, para um crédito de 25.000 euros a 96 meses e inclui Encargo de Documentação de Crédito, Comissão de Liquidação da Prestação, respetivos impostos de selo sobre juros e comissões e imposto sobre utilização de crédito.

#### Nota (1c)

TAEG calculada com base numa TAN de 3,350%, para um crédito de 23 400 euros a 60 meses, com rendas mensais antecipadas. Entrada inicial de 7 020 euros (30%) e valor residual de 2 340 euros (10%). Não incluído no âmbito do Dec-Lei n.º 227/2012 de 25 de outubro. Inclui comissão de montagem de contrato de 209,10 euros.

#### Nota (1d)

TAEG calculada com base numa TAN de 3,339% (média mensal da Euribor a 1 mês de fevereiro de 2021 e spread de 3,900%), para um crédito de 23 400 euros a 60 meses, com rendas mensais antecipadas. Entrada inicial de 7 020 euros (30%) e valor residual de 2 340 euros (10%). Não incluído no âmbito do Dec-Lei n.º 227/2012 de 25 de outubro. Inclui comissão de montagem de contrato de 209,10 euros.



## 18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

### 18.4. Linhas de crédito e contas correntes

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva global (TAEG) / Taxa anual efetiva (TAE)	Outras condições
<b>Contas Correntes Bancárias</b>			
Conta Corrente	Euribor 12 meses + spread 5,000% a 11,400%	15,5%	Prazo 12 meses Mín: 5.000€ Máx: sem limite de montante Nota (1)

#### Notas Gerais

As taxas apresentadas são representativas.

Arredondamento da taxa de juro à milésima da seguinte forma: se a quarta casa decimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso; se a 4ª casa decimal é inferior a cinco, o arredondamento é feito por defeito, de acordo com o disposto no artº 4º do DL 240/2006.

Cálculo de juros: admitindo sempre um mês com 30 dias e um ano de 360 dias (base: 30/360).

Regime fiscal aplicável: imposto do selo de 4% sobre comissões; imposto do selo de 4% sobre os juros cobrados. Poderá ainda haver lugar à cobrança de imposto sobre o valor acrescentado (IVA 23% / 22% / 18%), aplicado às despesas de deslocação para entrega de títulos de distrate e à comissão de 2ª via de contrato. A taxa de IVA nas Regiões Autónomas da Madeira é de 22% e nos Açores é de 18%.

Operações de crédito ao consumo (DL133/2009): imposto do selo sobre utilização de crédito (ISUC) de 0,2115%.

Operações de crédito excluídas do DL133/2009: imposto do selo sobre utilização de crédito (ISUC) de 0,04%.

#### Nota (1)

Comissões por conta corrente: consultar secção 2.4. Linhas de crédito e contas correntes.

TAEG calculada com base numa TAN de 4,495% (média aritmética da Euribor a 12 meses de janeiro de 2021 (-0,505%), na base 360 dias, com revisão anual, arredondada à milésima e acrescida de spread de 5,00%), para um crédito de 5.000 euros a 12 meses.

## 18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

### 18.5. Descobertos bancários

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva global (TAEG) / Taxa anual efetiva (TAE)	Outras condições
<b>Descoberto bancário associado a contas de depósito</b>			
<b>Facilidade de Descoberto</b>			
- Contas NB 100%, NB 360º, NB Nº1	11,500%	15,5%	Mín: sem limite de montante Máx: sem limite de montante Nota (1), (2) e (3)
- Outras contas	11,500%	15,5%	Mín: sem limite de montante Máx: sem limite de montante Nota (1) e (2)
- Solução NB Ordenado s/ contas NB 360º, NB nº1	13,900%	15,5%	Mín: 300€ Máx: 10.000€ Nota (1) e (2)
- Solução NB Ordenado s/ contas NB 100%	13,900%	15,5%	Mín: 300€ Máx: 10.000€ Nota (1) e (2)
<b>Ultrapassagem de Crédito</b>			
- Ultrapassagem de Crédito	15,600%	n/a	
- Descoberto Acidental	15,600%	n/a	

**Notas Gerais**

As taxas apresentadas são representativas.

Regime fiscal aplicável: imposto do selo de 4% sobre comissões; imposto do selo de 4% sobre os juros cobrados.

Operações de crédito ao consumo (DL133/2009): imposto do selo sobre utilização de crédito (ISUC) de 0,2115%.

Operações de crédito excluídas do DL133/2009: imposto do selo sobre utilização de crédito (ISUC) de 0,04%.

Comissões por descoberto bancário: consultar secção 2.5. Descobertos bancários.

**Nota (1)**

TAEG calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 1.500 euros e um prazo de 3 meses renováveis, de acordo com os pressupostos definidos pelo DL 133/2009.

As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução 13/2013 do Banco de Portugal).

**Nota (2)**

Arredondamento da taxa de juro à milésima da seguinte forma: se a quarta casa decimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso; se a 4ª casa decimal é inferior a cinco, o arredondamento é feito por defeito, de acordo com o disposto no artº 4º do DL 240/2006.

**Nota (3)**

Cálculo de juros: admitindo sempre um mês com 30 dias e um ano de 360 dias (Base: 30/360).

Contas NB 100%, NB 100% Gold (descontinuada), NB 100% Gold RE, NB 18.31, Benfica (descontinuada), Easy NB (descontinuada), Vencimento Empresa (descontinuada), Vencimento Empresa I (descontinuada), Conta NB 100% Parceiro.

## 18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

### 18.6. Cartões de crédito

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva global (TAEG)	Outras condições
NB Verde Visa	9,300%	12,2%	Mín:500€ Máx:5.000€ Nota (1)
NB Gold Visa	11,300%	15,3%	Mín:1.750€ Máx:25.000€ Nota (2)

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva global (TAEG)	Outras condições
<b>Pagamento a Prestações</b>			
NB Verde VISA	8,200%	n.a.	Mín.: 75€ Máx.: n.a. Nota (3)
NB Gold Visa	9,900%	n.a.	Mín.: 75€ Máx.: n.a. Nota (3)

**Notas Gerais**

Taxas de juros aplicáveis a novos contratos celebrados a partir de 07 de janeiro de 2021.

As taxas apresentadas são representativas.

As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o decreto-lei nº 133/2009 e Instrução 13/2013 do Banco de Portugal).

Arredondamento da taxa de juro: Instrução 13/2013 BdP: a TAEG é expressa com a precisão de uma casa decimal. Se a décima sucessiva for superior ou igual a 5, a primeira décima é acrescida de 1.

Cálculo de juros: 30/360 (Instrução 13/2013 BdP).

Regime fiscal aplicável: a TAN acresce imposto do selo (4%). O não pagamento da totalidade do saldo utilizado implica que, ao capital em dívida, seja aplicado 0,2115% a título de imposto do selo sobre utilização de crédito.

O não pagamento do montante correspondente ao montante mínimo a pagar ou ao valor do montante fixo, indicado no extrato de conta-cartão, implica que à taxa de juro acresça uma taxa moratória de 3% ao ano.

Em determinados terminais de pagamento automático devidamente identificados, tendo como comprovativo o talão de pagamento, para "Pagamento a Prestações", poderá selecionar-se para alguns prazos, a taxa de juro zero.

Os "Pagamentos a Prestações" estão disponíveis para os cartões de crédito NOVO BANCO DOS AÇORES.

Cálculo de juros dos pagamentos a prestações: Primeira prestação: Act/360, prestações seguintes: 30/360 (Instrução 13/2013 BdP).

**Nota (1)**

TAEG calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 1.500 euros a 12 meses, considerando um período de crédito sem juros (free-float).

**Nota (2)**

TAEG calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 1.750 euros a 12 meses, considerando um período de crédito sem juros (free-float).

**Nota (3)**

Os Pagamentos a Prestações estão sujeitos a Imposto do Selo sobre Utilização de Crédito (ISUC), cobrado no momento da sua constituição, de acordo com as taxas legais em vigor:

Contas-cartão abertas até 31 de março de 2020:

- Prazo < 1 ano: 0,1280 0,1410% por cada mês ou fração;
- Prazo ≥ 1 ano: 1,600 1,760%.

Contas-cartão abertas a partir de 01 de abril de 2020:

- Prazo < 1 ano: 0,2115% por cada mês ou fração;
- Prazo ≥ 1 ano: 2,640%.

## 18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

### 18.7. Outros créditos a particulares

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva (TAE)	Outras condições
<b>Outros créditos a particulares (fora do âmbito do DL nº 133/2009)</b>			
<b>Empréstimos a taxa variável</b>			
<b>Leasing</b>			
Leasing Imobiliário exceto Habitação	Euribor a 1, 3, 6 e 12 Meses	--	Nota (1d)
Leasing Automóvel (Viaturas Novas)	Eur a 1,3,6 e 12 meses + spread de 2,400% a 4,500%	4,426%	De 12 a 96 meses Montantes a partir de 75.001€ Nota (1e)
Leasing Equipamento (excluindo viaturas)	Eur 1, 3, 6 e 12m	--	Nota (1f)
<b>Empréstimos a taxa fixa</b>			
<b>Financiamento Standard</b>	6,450% a 9,900%	10,362%	Prazo: 6 a 120 meses Mínimo: 75.001€ Máximo: sem limite de montante Nota (1a)
<b>Financiamento Automóvel</b>			
Viaturas Novas	5,500% a 6,600%	6,803%	Prazo: 6 a 120 meses Mínimo: 75.001€ Máximo: sem limite de montante Nota (1b)
Viaturas Usadas	5,500% a 9,000%	9,381%	Prazo: 6 a 120 meses Mínimo: 75.001€ Máximo: sem limite de montante Nota (1c)
Leasing Automóvel (Viaturas Novas)	3,500%	4,000%	De 12 a 96 meses Montantes a partir de 75.001€ Nota (1g)

**Nota**

As taxas apresentadas são representativas.

As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, de acordo com o Decreto-Lei nº 220/94.

Arredondamento da taxa de juro: no valor do indexante, antes da adição do spread (artigo 4.º do decreto-lei n.º 240/2006, de 22 de dezembro) e obrigatoriamente à milésima da seguinte forma:

- por excesso, quando a 4ª casa decimal é igual ou superior a cinco;
- por defeito, quando a 4ª casa decimal é inferior a cinco.

Cálculo de juros: admitindo sempre um mês com 30 dias e um ano de 360 dias (base: 30/360).

Regime fiscal aplicável:

Crédito Pessoal: imposto do selo sobre juros de 4%.

Empréstimo padrão: empréstimo reembolsado, desde o início, em prestações constantes de capital e juros.

**18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)**(ÍNDICE)**18.7. Outros créditos a particulares**

- Nota (1a)** TAE calculada com base numa TAN de 9,900%, para um crédito de 100.000 euros a 120 meses e inclui Encargo de Documentação de Crédito, respetivos impostos de selo sobre juros e comissões e imposto sobre utilização de crédito.
- Nota (1b)** TAE calculada com base numa TAN de 6,600%, para um crédito de 100.000 euros a 120 meses e inclui Encargo de Documentação de Crédito, respetivos impostos de selo sobre juros e comissões e imposto sobre utilização de crédito.
- Nota (1c)** TAE calculada com base numa TAN de 9,000%, para um crédito de 100.000 euros a 120 meses e inclui Encargo de Documentação de Crédito, respetivos impostos de selo sobre juros e comissões e imposto sobre utilização de crédito.
- Nota (1d)** Oferta temporariamente suspensa.
- Nota (1e)** TAE calculada com base numa TAN de 4,000% (média mensal da Euribor a 1 Mes de fevereiro de 2021 (0,000%) e spread de 4,000%), para um crédito de 85.000 euros a 48 meses, com rendas mensais antecipadas. Entrada inicial de 8.500 euros (10%) e valor residual de 17.000 euros (20%). As comissões consideradas para cálculo da TAE encontram-se discriminadas no Folheto de Comissões e Despesas. Não incluído no âmbito do Dec-Lei nº 227/2012 de 25 de outubro. Regime fiscal aplicável: IVA (23% / 22% / 18%) sobre rendas (capital e juros) e encargos.
- Nota (1f)** Oferta temporariamente suspensa.
- Nota (1g)** TAE calculada com base numa TAN de 3,500% para um crédito de 85.000 euros a 48 meses, com rendas mensais antecipadas. Entrada inicial de 8.500 euros (10%) e valor residual de 17.000 euros (20%). As comissões consideradas para cálculo da TAE encontram-se discriminadas no Folheto de Comissões e Despesas. Não incluído no âmbito do Dec-Lei nº 227/2012 de 25 de outubro. Regime fiscal aplicável: IVA (23% / 22% / 18%) sobre rendas (capital e juros) e encargos.