

## 10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

### 10.1 Linhas de crédito e contas correntes

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
<u>Contas Correntes, Conta Empréstimo Tesouraria Mensal/Trimestral/Semestral, Conta NB Negócios CC , Conta NB Negócios+ CC, Linha Apoio ao Desenvolvimento de Negocio 2018 (ADN 2018)</u>					
Nota (4) e (5)					
Comissões iniciais					
1. Comissão de montagem	1,10%	345,00/ --	--	Imp. selo (4%)	Nota (1)
2. Comissão de Avaliação Vide Capítulo 15.3					Quando a garantia associada é uma hipoteca.
Comissões durante a vigência do contrato					
3. Comissão de gestão	2,00 % anualmente	345,00/ --	Min 345,00	Imp. selo (4%)	Comissão incide sobre o montante contratado.
4. Comissão de imobilização	2,00% anualmente	225,00/--	Min 225,00	Imp. selo (4%)	Nota (2)
5. Comissão de renovação	1,10% anualmente	290,00/3250,00	--	Imp. selo (4%)	Nota (3)
6. Comissão de alteração contratual	-	195,00	--	Imp. selo (4%)	Alterações contratuais por solicitação do cliente.
7. Emissão de 2ª via de contrato	--	65,00		IVA 18%	
8. Emissão de declaração de dívida		150,00	--	IVA 18%	
9. Comissão de cancelamento de hipotecas (distrates)	--	180,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada por cada título de distrate no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca. A este valor acrescem custos notariais.
Comissões no termo do contrato					
10. Comissão de cancelamento de hipotecas - distrates	--	180,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada por cada título de distrate no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca. A este valor acrescem custos notariais.
11. Comissão de deslocação para entrega de títulos de distrate	--	135,00	--	IVA 18%	Comissão cobrada no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é um hipoteca.

**Nota (1)** A comissão incide sobre o montante total contratado. Sempre que existirem aumentos de montante, há lugar à cobrança de nova comissão, a incidir sobre o montante do aumento.

**Nota (2)** Comissão calculada sobre o montante não utilizado. A cobrança será proporcional ao período, em simultâneo com a contagem dos juros (mensal, trimestral, etc.).

**Nota (3)** Comissão cobrada de acordo com a periodicidade de juros, sobre o montante contratado.

**Nota (4)** Sempre que a garantia associada é uma hipoteca, aplicam-se ainda as comissões indicadas em 15.3. Outros serviços.

**Nota (5)** Incluem as Contas Correntes NB Express Bill.

## 10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

### 10.1 Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
Linhas de crédito protocoladas					
Comissões iniciais					
1. Comissão de Avaliação Vide Capítulo 15.3					Quando a garantia associada é uma hipoteca.
2. Linha Protocolo NB / TP					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Montagem: isento	--	--	--	
3. Linha Protocolo PME Investe Açores					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Montagem: isento	--	--	--	
4. Linha Protocolo Açores Empresas					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Montagem: isento	--	--	--	
5. Linha Protocolo PME Investe V e VI					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Montagem: isento	--	--	--	
6. Linha Protocolo PME Investe VI Aditamento					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Montagem: isento	--	--	--	
7. Linha Protocolo SIME A, B e C (Descontinuado)					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Montagem: 0,50%	mín 750,00	0,50% sobre montante financiado, pago uma única vez no carregamento	IVA 18%	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada.
8. Linha Protocolo FINICIA EIXO 3 / FAME					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Montagem: isento	--	--	--	
9. Linha Protocolo Apoio à Reestruturação Açores					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Montagem: 0,35%	mín 125,00	0,35% sobre montante financiado, pago uma única vez no carregamento	IVA 18%	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada.
10. Linha Protocolo SAFIAGRI - Fundo de Maneio					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Montagem: 0,35%	mín 125,00	0,35% sobre montante financiado, pago uma única vez no carregamento	IVA 18%	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada.
11. Linha Protocolo RICTA - Apoio à Aquisição de Terras Agrícolas					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Montagem: 0,35%	mín 125,00	0,35% sobre montante financiado, pago uma única vez no carregamento	IVA 18%	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.1 Linhas de crédito e contas correntes (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
Linhas de crédito protocoladas					
Comissões iniciais					
12. Linha Protocolo PRORURAL					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Montagem: 0,35%	mín 125,00	0,35% sobre montante financiado pago uma única vez no carregamento	IVA 18%	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada.
13. Linha Protocolo SIDER					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Montagem: 0.35%	mín 125,00€	0.35% sobre montante financiado pago uma única vez no carregamento	IVA 18%	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada.
14. Linha PROREST III - Linha de Apoio à Requalificação / Modernização de Estabelecimentos Restauração / Bebidas (descomercializado)					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Montagem: 0,35%	mín 125,00	0,35% sobre montante financiado pago uma única vez no carregamento	IVA 18%	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada.
15. Linha Protocolo PME Crescimento 2013 - Linha Geral					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Prazo > 6 anos)	Montagem: 0,25%	--	--	--	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada.
16. Linha Apoio Reabilitação Urbana dos Açores					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Prazo > 8 anos)	Montagem: 0,70%	máx.200,00	--	--	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada.
17. Linha Protocolo PME Crescimento 2014 - Linha Geral "Investimento"					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Prazo > 6 anos)	Montagem: 0,25%	--	--	--	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada.
18. Linha Protocolo PME Crescimento 2015 - Linha Específica Fundo de Maneio e Investimento (Dotação "Longo Prazo") e Linha Específica Empresas de Elevado Crescimento					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Prazo > 4 anos)	Montagem: 0,25%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada.

## 10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

### 10.1 Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
<u>Linhas de crédito protocoladas</u>					
Comissões iniciais					
19. Linha de Crédito Capitalizar, exceto Linha Específica "Micro e Pequenas Empresas"					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 10 anos) e Limite de Conta Corrente (até 3 anos)	Montagem: 0,25%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada. Poderá ser cobrada nas Linhas Específicas "Fundo de Maneio", "Investimento" e "Plafond de Tesouraria".
20. Linha Capitalizar Mais					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 12 anos)	Montagem: 0,25%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada.
21. Linha de Crédito Capitalizar 2018					
Crédito financiamento de longo prazo (até ao máximo 10 anos) e limite de conta corrente (até 3 anos)	Montagem: 0,25% na linha específica MPE; 0,50% nas restantes linhas específicas	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada. Percentagens máximas.
22. Linha de Crédito para Eficiencia Energetica					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 10 anos)	Montagem: 1,00%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada. Percentagens máximas.
23. Linha de Crédito com Garantia Mútua CAPITALIZAR TURISMO 2018 / 2019					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Prazo até 15 anos)	Montagem: Até 0,5%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada.
24. Linha de Apoio à Qualificação da Oferta - Protocolo NB / Turismo de Portugal					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Montagem: 1,25%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada. Percentagem máxima.
25. Linha de Crédito Capitalizar Mais SI Inovação e SI Inovação Turismo					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 10 anos)	Montagem: 0,25%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada. Percentagem máxima.

## 10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

### 10.1 Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
<u>Linhas de crédito protocoladas</u>					
Comissões iniciais					
26. Linha de Crédito para Descarbonização e Economia Circular					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 10 anos)	Montagem: 1,00%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada. Percentagens máximas.
27. Linha de de Apoio à Economia Covid 19					
Crédito Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Montagem: Isento	--	--	--	--
28. Linha de Apoio às Empresas dos Açores - Covid 19					
Crédito Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Montagem: Isento	--	--	--	--
29. LC Apoio Setor Pescas 2020 - No âmbito do COVID 19					
Crédito Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Montagem: 1,30%	Min. 500,00	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante financiado e é cobrada quando a operação é carregada.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.1 Linhas de crédito e contas correntes (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
Linhas de crédito protocoladas					
Comissões de vigência de contrato					
1. Comissão de Avaliação Vide Capítulo 15.3					Quando a garantia associada é uma hipoteca.
2. Linha Protocolo NB / TP					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Gestão: 0,1875%	mín 200,00 anualmente	0,1875% sobre montante contratado pago de acordo com a periodicidade dos juros	IVA 18%	A comissão incide sobre o montante contratado e é cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros.
	Emissão 2ª via contrato	25,00		IVA 18%	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma 2ª via do contrato.
	Declaração capital em dívida	100,00		IVA 18%	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma declaração de capital em dívida.
	Alteração contratual	mín / Max 150,00	150,00	IVA 18%	A comissão incide sempre que há uma alteração ao contrato do financiamento resultante de solicitação do cliente.
3. Linha Protocolo PME Investe Açores					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Gestão: isento	--	--	--	
	Emissão 2ª via contrato isento	--		--	
	Declaração capital em dívida isento	--		--	
	Alteração contratual isento	--	--	--	
4. Linha Protocolo Açores Empresas					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Gestão: isento	--	--	--	
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Emissão 2ª via contrato isento	--		--	
	Declaração capital em dívida isento	--		--	
	Alteração contratual isento	--	--	--	

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.1 Linhas de crédito e contas correntes (cont.)**

		Comissões			Acresce imposto	Outras condições
		Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
<u>Linhas de crédito protocoladas</u>						
Comissões de vigência de contrato						
5. Linha Protocolo PME Investe V e VI						
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Gestão: isento	--	--	--		
	Emissão 2ª via contrato: isento	--		--		
	Declaração capital em dívida isento	--		--		
	Alteração contratual isento	--	--	--		
6. Linha Protocolo PME Investe VI Aditamento						
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Gestão: isento	--	--	--		
	Emissão 2ª via contrato: isento	--		--		
	Declaração capital em dívida: isento	--		--		
	Alteração contratual: isento	--	--	--		
7. Linha Protocolo SIME A, B e C (descomercializado)						
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Gestão: 1,50%	mín 200,00 anualmente	1,50% sobre montante contratado pago de acordo com a periodicidade dos juros	IVA 18%	A comissão incide sobre o montante contratado e é cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros.	
	Emissão 2ª via contrato	25,00		IVA 18%	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma 2ª via do contrato.	
	Declaração capital em dívida	100,00		IVA 18%	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma declaração de capital em dívida.	
	Alteração contratual	mín / Max 150,00	150,00	IVA 18%	A comissão incide sempre que há uma alteração ao contrato do financiamento resultante de solicitação do cliente.	

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.1 Linhas de crédito e contas correntes (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
Linhas de crédito protocoladas					
Comissões de vigência de contrato					
8. Linha Protocolo FINICIA EIXO 3 / FAME					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Gestão: isento	--	--	--	
	Emissão 2ª via contrato: isento	--		--	
	Declaração capital em dívida: isento	--		--	
	Alteração contratual: isento	--	--	--	
9. Linha Protocolo Apoio à Reestruturação Açores					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Gestão: 1,50%	mín 200,00 anualmente	1,5% sobre montante contratado pago de acordo com a periodicidade dos juros	IVA 18%	A comissão incide sobre o montante contratado e é cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros.
	Emissão 2ª via Contrato	25,00		IVA 18%	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma 2ª via do contrato.
	Declaração capital em dívida	100,00		IVA 18%	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma declaração de capital em dívida.
	Alteração contratual	mín / Max 150,00	150,00	IVA 18%	A comissão incide sempre que há uma alteração ao contrato do financiamento resultante de solicitação do cliente.
	Comissão de recuperação de valores em dívida: 4,00%	12,00/150,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão calculada sobre o montante da prestação vencida e não paga (total ou parcialmente). Acresce 3% de mora sobre a taxa anual do contrato. Nota (1)



## 10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

### 10.1 Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
Linhas de crédito protocoladas					
Comissões de vigência de contrato					
10. Linha Protocolo SAFIAGRI - Fundo de Maneio					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Gestão: 1,50%	mín 200,00 anualmente	1,5% sobre montante contratado pago de acordo com a periodicidade dos juros	IVA 18%	A comissão incide sobre o montante contratado e é cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros.
	Emissão 2ª via contrato	25,00		IVA 18%	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma 2ª via do contrato.
	Declaração capital em dívida	100,00		IVA 18%	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma declaração de capital em dívida.
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Alteração contratual	mín / Max 150,00	150,00	IVA 18%	A comissão incide sempre que há uma alteração ao contrato do financiamento resultante de solicitação do cliente.
11. Linha Protocolo RICTA - Apoio à aquisição de Terras Agrícolas					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Gestão: 1,50%	mín 200,00 anualmente	1,5% sobre montante contratado pago de acordo com a periodicidade dos juros	IVA 18%	A comissão incide sobre o montante contratado e é cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros.
	Emissão 2ª via contrato	25,00		IVA 18%	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma 2ª via do contrato.
	Declaração capital em dívida	100,00		IVA 18%	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma declaração de capital em dívida.
	Alteração contratual	mín / Max 150,00	150,00	IVA 18%	A comissão incide sempre que há uma alteração ao contrato do financiamento resultante de solicitação do cliente.
	Comissão de recuperação de valores em dívida: 4,00%	12,00/150,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão calculada sobre o montante da prestação vencida e não paga (total ou parcialmente). Acresce 3% de mora sobre a taxa anual do contrato. Nota (1)

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.1 Linhas de crédito e contas correntes (cont.)**

		Comissões			Acresce imposto	Outras condições
		Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
Linhas de crédito protocoladas						
Comissões de vigência de contrato						
12. Linha Protocolo PRORURAL						
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Gestão: 1,50%	mín 200,00 anualmente	1,5% sobre montante contratado pago de acordo com a periodicidade dos juros	IVA 18%	A comissão incide sobre o montante contratado e é cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros.	
	Emissão 2ª via contrato	25,00		IVA 18%	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma 2ª via do contrato.	
	Declaração capital em dívida	100,00		IVA 18%	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma declaração de capital em dívida.	
	Alteração contratual	mín / Max 150,00	150,00	IVA 18%	A comissão incide sempre que há uma alteração ao contrato do financiamento resultante de solicitação do cliente	
13. Linha Protocolo SIDER						
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Gestão: 1,50%	mín 200,00€ anualmente	1,5% sobre montante contratado pago de acordo com a periodicidade dos juros	IVA 18%	A comissão incide sobre o montante contratado e é cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros.	
	Emissão 2ª via contrato	25,00		IVA 18%	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma 2ª via do contrato.	
	Declaração capital em dívida	100,00		IVA 18%	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma declaração de capital em dívida.	
	Alteração contratual	mín / Max 150,00	150,00	IVA 18%	A comissão incide sempre que há uma alteração ao contrato do financiamento resultante de solicitação do cliente.	
	Comissão de recuperação de valores em dívida: 4,00%	12,00/150,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão calculada sobre o montante da prestação vencida e não paga (total ou parcialmente). Acresce 3% de mora sobre a taxa anual do contrato. Nota (1)	

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.1 Linhas de crédito e contas correntes (cont.)**

		Comissões			Acresce imposto	Outras condições		
		Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual				
Linhas de crédito protocoladas								
Comissões de vigência de contrato								
14. Linha PROREST III - Linha de Apoio à Requalificação / Modernização de Estabelecimentos Restauração / Bebidas (descomercializado)								
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Gestão: 1,50%	mín 200,00 anualmente	1,5% sobre montante contratado pago de acordo com a periodicidade dos juros	IVA 18%	A comissão incide sobre o montante contratado e é cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros.			
	Emissão 2ª via contrato	25,00		IVA 18%	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma 2ª via do contrato.			
	Declaração capital em dívida	100,00		IVA 18%	Cobrada todas as vezes em que é solicitada a emissão de uma declaração de capital em dívida.			
	Alteração contratual	mín / Max 150,00	150,00	IVA 18%	A comissão incide sempre que há uma alteração ao contrato do financiamento resultante de solicitação do cliente.			
15. Linha PME Crescimento / PME Crescimento 2013 / PME Crescimento 2014 / PME Crescimento 2015								
Crédito Financiamento	Gestão: isento	--	--	--	--			
	Emissão 2ª via contrato: isento	--	--	--	--			
	Declaração capital em dívida: isento	--	--	--	--			
	Alteração contratual: isento	--	--	--	--			

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.1 Linhas de crédito e contas correntes (cont.)**

		Comissões			Acresce imposto	Outras condições
		Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
Linhas de crédito protocoladas						
Comissões de vigência de contrato						
16. Linha Apoio Reabilitação Urbana dos Açores						
Crédito Financiamento	Gestão: isento	--	--	--	--	
	Emissão 2ª via contrato: isento	--	--	--	--	
	Declaração capital em dívida: isento	--	--	--	--	
	Alteração contratual: isento	--	--	--	--	
17. Linha de Apoio à Qualificação da Oferta - Protocolo NB / Turismo de Portugal						
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Gestão: 0,5%			Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante contratado, ou sobre o montante em dívida se estiver em período de reembolso. É cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros.	
18. Linha de Crédito Capitalizar						
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 10 anos) e Limite Conta Corrente (até 3 anos)	Gestão: isento	--	--	--	Poderão ser suportados pela empresa beneficiária todos os custos e encargos, associados à contratação das operações de crédito, designadamente os associados a avaliação de imóveis, registos e escrituras, impostos ou taxas, e outras despesas similares.	
	Emissão 2ª via contrato: isento	--	--	--		
	Declaração de capital em dívida: isento	--	--	--		
	Alteração contratual: isento	--	--	--		
19. Linha Capitalizar Mais						
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 10 anos)	Gestão: isento	--	--	--	Poderão ser suportados pela empresa beneficiária todos os custos e encargos, associados à contratação das operações de crédito, designadamente os associados a avaliação de imóveis, registos e escrituras, impostos ou taxas, e outras despesas similares.	
	Emissão 2ª via contrato: isento	--	--	--		
	Declaração de capital em dívida: isento	--	--	--		
	Alteração contratual: isento	--	--	--		

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.1 Linhas de crédito e contas correntes (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
Linhas de crédito protocoladas					
Comissões de vigência de contrato					
20. Linha de Crédito Capitalizar 2018					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 10 anos) e Limite de Conta Corrente (até 3 anos)	Gestão: isento	--	--	--	Poderão ser suportados pela empresa beneficiária todos os custos e encargos, associados à contratação das operações de crédito, designadamente os associados a avaliação de imóveis, registos e escrituras, impostos ou taxas, e outras despesas similares.
	Emissão 2ª via contrato: isento	--	--	--	
	Declaração de capital em dívida: isento	--	--	--	
	Alteração contratual: isento	--	--	--	
21. Linha de Crédito para Eficiencia Energetica					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 10 anos)	Gestão: 1,00%	--	--	--	A comissão de Gestão incide sobre o montante contratado e é cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros; Poderão ser suportados pela empresa beneficiária todos os custos e encargos, associados à contratação das operações de crédito, designadamente os associados a avaliação de imóveis, registos e escrituras, impostos ou taxas, e outras despesas similares.
	Emissão 2ª via contrato isento	--	--	--	
	Declaração de capital em dívida isento	--	--	--	
	Alteração contratual isento	--	--	--	
22. Linha de Crédito com Garantia Mútua CAPITALIZAR TURISMO 2018 / 2019					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até 15 anos)	Liquidação antecipada: isenta	Até 0,25%	--	Imp. selo (4%)	Sobre o valor reembolsado antecipadamente (total ou parcial)
23. Linha de Crédito para Descarbonização e Economia Circular					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 10 anos)	Gestão: 1,00%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão de Gestão incide sobre o montante contratado e é cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros; Poderão ser suportados pela empresa beneficiária todos os custos e encargos, associados à contratação das operações de crédito, designadamente os associados a avaliação de imóveis, registos e escrituras, impostos ou taxas, e outras despesas similares.
24. Linha de de Apoio à Economia Covid 19					
Crédito Financiamento de Curto e Médio (Até ao Máximo 6 anos)	Gestão: 0,25%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante utilizado e é cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros.

## 10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

### 10.1 Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
<u>Linhas de crédito protocoladas</u>					
Comissões de vigência de contrato					
25. Linha de Apoio às Empresas dos Açores - Covid 19					
Crédito Financiamento de Curto e Médio (Até ao Máximo 6 anos)	Gestão: 0,25%	--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante contratado e é cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros.
26. LC Apoio Setor Pescas 2020 - No âmbito do COVID 19					
Crédito Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Gestão: 2,15%	Min 250,00	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante utilizado e é cobrada de acordo com a periodicidade do cálculo dos juros.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.1 Linhas de crédito e contas correntes (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
Linhas de crédito protocoladas					
Comissões no termo do contrato					
1. Linha Protocolo NB/TP					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Liquidação antecipada: isenta	--	--	--	
2. Linha Protocolo PME Investe Açores					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Liquidação antecipada: isenta	--	--	--	
3. Linha Protocolo Açores Empresas					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Liquidação antecipada: isenta	--	--	--	
4. Linha Protocolo PME Investe V e VI					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Liquidação antecipada: isenta	--	--	--	
5. Linha Protocolo PME Investe VI Aditamento					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Liquidação antecipada: isenta	--	--	--	
6. Linha Protocolo SIME A, B e C (descomercializado)					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Liquidação antecipada: 3,00%	mín 100,00	3,0% sobre montante amortizado e pago no momento da amortização	IVA 18%	A comissão incide sobre o montante amortizado.
7. Linha Protocolo FINICIA EIXO 3 / FAME					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Liquidação antecipada: 5,00% ou isenta	mín 100,00	5,0% sobre montante amortizado e pago no momento da amortização	IVA 18%	A comissão incide sobre o montante amortizado.
8. Linha Protocolo Apoio à Reestruturação Açores					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Liquidação antecipada: isenta	--	--	--	
9. Linha Protocolo SAFIAGRI - Fundo de Maneio					
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Liquidação antecipada: 2,50%	mín 100,00	2,50% sobre montante amortizado e pago no momento da amortização	IVA 18%	A comissão incide sobre o montante amortizado.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.1 Linhas de crédito e contas correntes (cont.)**

		Comissões			Acresce imposto	Outras condições	
		Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual			
Linhas de crédito protocoladas							
Comissões no termo do contrato							
10. Linha Protocolo RICTA - Apoio à Aquisição de Terras Agrícolas							
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Liquidação antecipada: 2,50%	mín 100,00	2,50% sobre montante amortizado e pago no momento da amortização	IVA 18%	A comissão incide sobre o montante amortizado.		
11. Linha Protocolo PRORURAL							
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Liquidação antecipada: 2,50%	mín 100,00	2,5% sobre montante amortizado e pago no momento da amortização	IVA 18%	A comissão incide sobre o montante amortizado.		
12. Linha Protocolo SIDER							
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Liquidação antecipada: 2,50%	mín 100,00	2,5% sobre montante amortizado e pago no momento da amortização	IVA 18%	A comissão incide sobre o montante amortizado.		
13. Linha PROREST III - Linha de Apoio à Requalificação / Modernização de Estabelecimentos Restauração / Bebidas (descomercializado)							
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Liquidação antecipada: 2,50%	mín 100,00	2,5% sobre montante amortizado e pago no momento da amortização	IVA 18%	A comissão incide sobre o montante amortizado.		
14. Linha Protocolo PME Crescimento / PME Crescimento 2013 / PME Crescimento 2014 / PME Crescimento 2015							
Crédito Financiamento de Médio e Longo Prazo (mais de 12 meses)	Liquidação antecipada: isenta	--	--	--	--		
15. Linha Apoio Reabilitação Urbana dos Açores							
Crédito Financiamento de Longo Prazo (mais 96 meses)	Liquidação antecipada: isenta	--	--	--	--		
16. Linha de Crédito Capitalizar							
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 10 anos)	Liquidação antecipada: isenta	--	--	--	--		



**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.1 Linhas de crédito e contas correntes (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
Linhas de crédito protocoladas					
Comissões no termo do contrato					
17. Linha de Crédito Capitalizar 2018 - exceto Linhas Específicas "Plafond Tesouraria" e "Covid 19 - Plafond Tesouraria"					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 10 anos)	Liquidação antecipada: Até 0,25%	--	--	--	--
18. Linha de Crédito para Eficiencia Energetica					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 10 anos)	Liquidação antecipada: isenta	--	--	--	--
19. Linha de Crédito com Garantia Mútua CAPITALIZAR TURISMO 2018 / 2019					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até 15 anos)	Liquidação antecipada: isenta	Até 0,25%	--	Imp. selo (4%)	Sobre o valor reembolsado antecipadamente (total ou parcial)
20. Linha de Crédito para Descarbonização e Economia Circular					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 8 anos)	Liquidação antecipada: Isenta	--	--	Imp. selo (4%)	Sobre o valor reembolsado antecipadamente (total ou parcial)
21. Linha de de Apoio à Economia Covid 19					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Liquidação antecipada: Isenta	--	--	--	--
22. Linha de Apoio às Empresas dos Açores - Covid 19					
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Liquidação antecipada: Isenta	--	--	--	--
23. LC Apoio Setor Pescas 2020 - No âmbito do COVID 19					
Crédito Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Liquidação antecipada: 2,50%	Min 250,00	-	Imp. selo (4%)	Incide sobre o valor reembolsado antecipadamente (total ou parcial)

**Nota (1)** A comissão será de 0,5% calculada sobre o valor da prestação, se o valor da prestação vencida e não paga exceder 50.000,00 euros.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.2. Descobertos bancários**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
Descoberto bancário associado a contas de depósito					
1. Comissões associadas a facilidade de Descoberto					
1.1. Comissão de análise					
Comissão de análise de facilidade de descoberto	0,35%	15,00 / 150,00	--	Imp. selo (4%)	
1.2. Comissão montagem					
- Outras comissões de facilidade de descoberto	1,10%	345,00 / --	--	Imp. selo (4%)	
1.3. Comissão de gestão					
- Outras comissões de facilidade de descoberto	2,00%	345,00 / --	Mín.345,00	Imp. selo (4%)	Nota (2)
1.4. Comissão de renovação					
- Outras comissões de facilidade de descoberto	1,00%	290,00 / 3250,00	--	Imp. selo (4%)	Nota (2)
1.5. Comissão de imobilização					
- Outras comissões de facilidade de descoberto	2,00%	225,00/--	Mín. 225,00	Imp. selo (4%)	Nota (3)
1.6. Comissão de alteração contratual					
- Outras comissões de facilidade de descoberto		195,00	--	Imp. selo (4%)	
2. Comissão associada a ultrapassagem de crédito					
2.1. Comissão por movimentos sem provisão					
Entre 0 e 1 dias	--	0,00		Imp. selo (4%)	Nota (4)
Entre 2 e 5 dias		35,00			
Entre 6 e 10 dias		45,00			
Mais de 10 dias		60,00			
2.2. Aceitação de cobranças de baixo valor					
Comissão pela aceitação de cobranças de baixo valor (cobranças Via Verde e outros débitos em conta sem saldo suficiente disponível)	--	2,50		Imp. selo (4%)	Acresce comissão por entrada em saldo devedor por movimentos sem provisão. O débito é efetuado por lotes.

**Nota (1)** Incide sobre o montante do limite autorizado. Comissão cobrada do início do contrato.

**Nota (2)** Incide sobre o montante do limite autorizado. Comissão anual que é de acordo com a periodicidade de cálculo de juros.

**Nota (3)** Incide sobre o limite não utilizado. Comissão anual, de acordo com a periodicidade de cálculo de juros.

**Nota (4)** A comissão é cobrada no mês civil imediatamente posterior à ocorrência dos saldos devedores.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3 Outros créditos**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
LEASING (locação financeira)					
Leasing Mobiliário - empresas, ENI's e profissionais liberais.					
Nota (13)					
Comissões iniciais					
1. Comissões de montagem de contrato					
1.1 Processos normais					Aplicável se não cobrar 5.1.1 (alternativa 2)
1.1.1 Alternativa 1					
- Prazo até 3 anos, inclusivé	--	314,00	--	IVA 18%	
- Prazo superior a 3 anos	--	375,00	--	IVA 18%	
1.2 Processos complexos					
- Managment Fee	0,25% - 3,00%	--	--	IVA 18%	Nota (16)
2. Comissões por deslocação dos procuradores					
- Até 200 Kms	--	190,60	--	IVA 18%	
- De 200 a 500 Kms	--	335,40	--	IVA 18%	
- Superior a 500 Kms	--	465,90	--	IVA 18%	
3. Comissões relativas a atos administrativos com viaturas					
- Legalização tratada pelo NOVO BANCO, por bem sujeito a registo	--	124,52	--	IVA 18%	Acrescido das respetivas despesas de legalização junto das entidades competentes.
4. Comissões processuais					
- Por constituição de Hipoteca dado como contragarantia	--	465,91	--	IVA 18%	
Comissões durante a vigência do contrato					
5. Comissões de processamento					
5.1 Processos normais					Aplicável se não cobrar 1.1.1 (alternativa 1)
5.1.1 Alternativa 2					
- Comissão de gestão mensal	--	11,00 Mensalmente	132,00	IVA 18%	
- Comissão de gestão trimestral	--	33,00 Trimestralmente	132,00	IVA 18%	
6. Comissões de reembolso antecipado de capital					
- Reembolso parcial	--	280,00	--	IVA 18%	Atuação sem pré-aviso.
- Rescisão parcial	--	385,00	--	IVA 18%	Isentas as por sinistro.
7. Comissões por alterações contratuais					
- Cessões de posição contratual	--	0,00	--	IVA 18%	Cedente.
- Cessões de posição contratual	--	365,00	--	IVA 18%	Cessionário. Acresce 30,00€, por cada bem adicional sujeito a registo.
- Aditamentos aos contratos	--	400,00	--	IVA 18%	Sujeitos a registo.
- Aditamentos aos contratos	--	220,00	--	IVA 18%	Outros.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3 Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
<b>LEASING (locação financeira)</b>					
Leasing Mobiliário - empresas, ENI's e profissionais liberais.					
Nota 14					
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>8. Comissões relativas a atos administrativos com viaturas</b>					
- 2 <sup>as</sup> vias dos Modelos de Legalização	--	80,00	--	IVA 18%	
- Nova declaração de venda em nome de terceiros	--	145,00	--	IVA 18%	
- Duplicado de certificado de matrícula (Documento Único Automóvel)	--	120,00	--	IVA 18%	
<b>9. Outras comissões de Leasing relativas a atos administrativos</b>					
- Portes	--	2,75	--	IVA 18%	Nota (3)
- Cash-Flow	--	20,00	--	IVA 18%	
- Declarações avulsas	--	60,00	--	IVA 18%	Nota (11)
- Comissão de gestão do processo com pré - financiamento	--	20,33	--	IVA 18%	A cobrar em todas as pré-rendas.
- Multas / notificações / 2 <sup>as</sup> vias de faturas e documentos contratuais	--	29,00	--	IVA 18%	
- Comissão de recuperação de valores em dívida	4%	12,00/150,00	--	IVA 18%	Por Renda. Acresce 3% de mora sobre a taxa anual do contrato. Nota (4)
- Fotocópias autenticadas de contratos e aditamentos	--	65,00	--	IVA 18%	
- Alteração da data de pagamento das rendas	--	20,33	--	IVA 18%	
-Tratamento aviso de cancelamento de seguros	--	45,00	--	IVA 18%	
- Constituição de seguro em substituição locatário	--	135,00	--	IVA 18%	
- Legalização de maquinas industriais	--	130,74	--	IVA 18%	

## 10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

### 10.3 Outros créditos (cont.)

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições	
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual			
<u>LEASING (locação financeira)</u>						
Leasing Mobiliário - empresas, ENI's e profissionais liberais.						
Nota 14						
Comissões no termo do contrato						
10. Comissões de reembolso antecipado de capital						
Nota (21)						
- Rescisão total	--	385,00	--	IVA 18%	Isentas as por sinistro.	
11. Comissões relativas a atos administrativos com viaturas						
- Legalização tratada pelo locador no termo do contrato ( por viatura )	--	175,00	--	IVA 18%		
12. Comissões por opção de compra						
- Processamento e atos administrativos	--	50,00	--	IVA 18%	Acresce 30,00, por cada bem adicional sujeito a registo.	

#### Outras despesas associadas

Acrescem débitos aos clientes, no momento em que ocorrem, por:

- despesas de legalização relativas ao registo do bem (conservatórias e outros organismos);
- despesas judiciais na restituição do bem e recuperação do crédito.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3 Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
LEASING (locação financeira)					
Leasing Imobiliário					
Comissões iniciais					
1. Comissões de montagem de contrato					
1.1 Processos normais					
1.1.1 Alternativa 1					Em conjunto com 6.1.1 - Aplicável se não cobrar 1.1.2 (alternativa 2)
- Comissão de estudo de dossier	--	850,00		IVA 18%	
1.1.2 Alternativa 2					Aplicável se não cobrar 1.1.1 em conjunto com 6.1.1 (alternativa 1)
- Prazo até 7 anos, inclusivé	--	1595,00	--	IVA 18%	
- Prazo superior a 7 anos e inferior a 10 anos, inclusivé	--	1914,00	--	IVA 18%	
- Prazo superior a 10 anos e inferior a 12 anos, inclusivé	--	2079,00	--	IVA 18%	
- Prazo superior a 12 anos	--	2442,00	--	IVA 18%	
1.2 Processos complexos					
- Managment Fee	0,25% - 3,00%	--	--	IVA 18%	Nota (16)
2. Comissões por deslocação dos procuradores					
- Até 200 Kms	--	190,60	--	IVA 18%	
- De 200 a 500 Kms	--	335,40	--	IVA 18%	
- Superior a 500 Kms	--	465,90	--	IVA 18%	
3. Comissões processuais					
- Por constituição de hipoteca dado como contragarantia	--	465,91	--	IVA 18%	Nota (1)
4. Outras comissões de Leasing relativas a atos administrativos					
- Tratamento do Modelo I do IMI	--	150,00	--	IVA 18%	
5. Comissões de avaliação de imóveis					
- Avaliações: relatórios livres					Nota (10)
(Valor comercial)					
- De 0 a 225 000	--	245,00	--	IVA 18%	
- De 225 001 a 300 000	--	290,00	--	IVA 18%	
- De 300 001 a 350 000	--	340,00	--	IVA 18%	
- De 300 001 a 500 000	--	410,00	--	IVA 18%	
- De 500 001 a 750 000	--	460,00	--	IVA 18%	
- De 750 001 a 1 500 000	--	510,00	--	IVA 18%	
- De 1 500 001 a 2 500 000	--	600,00	--	IVA 18%	
- De 2 500 001 a 5 000 000	--	860,00	--	IVA 18%	
> 5 000 000	0,0175%	1.375,00 / --	--	IVA 18%	Do valor do contrato.
- Avaliações: relatórios tipo HP					Nota (10)
(Valor comercial)					
<= 75 000	--	85,00	--	IVA 18%	
> 75 000	--	150,00	--	IVA 18%	

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3 Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
LEASING (locação financeira)					
Leasing Imobiliário					
Comissões iniciais					
- Vistorias (Valor comercial)					
- De 0 a 2 500 000	--	100,00	--	IVA 18%	
- De 2 500 001 a 5 000 000	--	110,00	--	IVA 18%	
- De 5 000 001 a 7 000 000	--	120,00	--	IVA 18%	
- De 7 000 001 a 9 000 000	--	140,00	--	IVA 18%	
- De 9 000 001 a 11 000 000	--	160,00	--	IVA 18%	
- De 11 000 001 a 13 000 000	--	180,00	--	IVA 18%	
- De 13 000 001 a 15 000 000	--	190,00	--	IVA 18%	
- > 15 000 000	--	200,00	--	IVA 18%	
Comissões durante a vigência do contrato					
6. Comissões de processamento					
6.1 Processos normais					
6.1.1 Alternativa 1					Em conjunto com 1.1.1 - Aplicável se não cobrar 1.1.2 (alternativa 2)
- Comissão de gestão mensal	--	11,00 mensalmente	132,00	IVA 18%	
- Comissão de gestão trimestral	--	33,00 trimestralmente	132,00	IVA 18%	
7. Comissões de reembolso antecipado de capital					Nota (21)
- Reembolso parcial	--	280,00	--	IVA 18%	
- Rescisão parcial	--	1 190,00	--	IVA 18%	
8. Comissões por alterações contratuais					
- Cessões de posição contratual	--	2013,00	--	IVA 18%	Cessionário
- Aditamentos aos contratos	--	1340,00	--	IVA 18%	Sujeitos a Registo
- Aditamentos aos contratos	--	560,00	--	IVA 18%	Outros
9. Comissões de contratos à construção					
- Comissão de gestão do processo à construção	--	81,30	--	IVA 18%	A cobrar em todas as pré-rendas.
10. Comissões por redução da taxa de IMT					Nota (2)
- Reembolso até 50 000 €	--	181,70	--	IVA 18%	
- Reembolso de 50 000 a 100 000 €	--	365,25	--	IVA 18%	
- Reembolso superior a 100 000 €	--	555,28	--	IVA 18%	
11. Comissões por deslocação dos procuradores					
- Até 200 Kms	--	190,60	--	IVA 18%	
- De 200 a 500 Kms	--	335,40	--	IVA 18%	
- Superior a 500 Kms	--	465,90	--	IVA 18%	

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3 Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
<b>LEASING (locação financeira)</b>					
Leasing Imobiliário					
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>12. Outras comissões de Leasing relativas a atos administrativos</b>					
- Portes	--	2,75	--	IVA 18%	Nota (3)
- Cash-Flow	--	20,00	--	IVA 18%	
- Declarações avulsas	--	60,00	--	IVA 18%	Nota (12)
- Notificações / 2 <sup>as</sup> vias de faturas e documentos contratuais	--	29,00	--	IVA 18%	
- Comissão de recuperação de valores em dívida	4%	12,00/150,00	--	IVA 18%	Por Renda. Acresce 3% de mora sobre a taxa anual do contrato. Nota (4)
- Fotocópias autenticadas de contratos, aditamentos e de escrituras de compra/venda	--	65,00	--	IVA 18%	
- Alteração da data de pagamento das rendas	--	20,33	--	IVA 18%	
- IMI, tarifas de saneamento, taxa municipal de proteção civil, impostos, taxas e outros encargos sobre o imóvel locado	--	20,00	--	IVA 18%	Nota (5)
- Autorização de sub-locação	--	290,00	--	IVA 18%	
- Constituição / Alterações à constituição de propriedade horizontal	--	394,63	--	IVA 18%	
- Declaração de autorização de averbamento de alvarás, no âmbito da atividade do locatário	--	256,25	--	IVA 18%	
- Envio de cadernetas e certidões prediais a pedido do locatário	--	15,00	--	IVA 18%	
- Declaração para autorização de obras no imóvel	--	236,00	--	IVA 18%	
- Requerimentos a Câmaras Municipais ou outras instituições	--	236,00	--	IVA 18%	
- Pedido de Renúncia à Isenção de IVA	--	58,14	--	IVA 18%	Exercido no termo da construção/obras.
- Tratamento de avisos de cancelamento de seguro	--	45,00	--	IVA 18%	
- Constituição de seguro em substituição do locatário	--	135,00	--	IVA 18%	
- Tratamento de notificações de condomínio	--	45,00	--	IVA 18%	
- Atualização de registo de locação	--	135,00	--	IVA 18%	



## 10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

### 10.3 Outros créditos (cont.)

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
<u>LEASING (locação financeira)</u>					
Leasing Imobiliário					
Comissões no termo do contrato					
13. Comissões de reembolso antecipado de capital					Nota (21)
- Rescisão total	--	1 250,00	--	IVA 18%	
14. Comissões por opção de compra					
- Processamento e atos administrativos	--	1 250,00	--	IVA 18%	
15. Comissões por deslocação dos procuradores					
- Até 200 Kms	--	190,60	--	IVA 18%	
- De 200 a 500 Kms	--	335,40	--	IVA 18%	
- Superior a 500 Kms	--	465,90	--	IVA 18%	

### Outras despesas associadas

Acrescem débitos aos clientes, no momento que ocorrem, por:

- coimas e adicionais de IMT e imposto do selo (DGCI);
- taxa de saneamento e IMI (municípios);
- registos prediais (conservatórias);
- despesas notariais (notários);
- despesas judiciais na restituição do bem e recuperação do crédito.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3 Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
FACTORING					
Comissões iniciais					
1. Comissões sobre contratos - análise / manutenção de clientes					
- Abertura / Formalização	--	220,00		IVA 18%	
- Abertura de conta dedicada	--	110,00		IVA 18%	
- Mercado interno	--	20,00		IVA 18%	
- Mercado externo	--	50,00		IVA 18%	
Comissões durante a vigência do contrato					
2. Comissões relativas a manutenção de contratos					
- Renovação Anual	--	80,00	--	IVA 18%	
- Gestão de conta dedicada	--	110,00	--	IVA 18%	
3. Comissões relativas a alterações contratuais					
- Rescisões	--	700,00	--	IVA 18%	
- Cancelamentos	--	250,00	--	IVA 18%	
- Desnotificação de devedores	--	55,00	--	IVA 18%	
4. Comissões sobre pedidos de auditores					
- Com detalhe de faturação	--	170,00	--	IVA 18%	
5. Comissões sobre ordens de transferência					
- Transferências para OIC	--	17,50	--	Imp. selo (4%)	
- Transferências com data-valor para OIC	--	55,00	--	Imp. selo (4%)	
- Transferências para OIC (CTT origem GPF)	--	4,25	--	Imp. selo (4%)	
6. Outras comissões de Factoring relativas a atos administrativos					
- 2ªas vias de documentos	--	17,50	--	IVA 18%	
- Portes das notificações e desnotificações (normais)	--	2,00	--	IVA 18%	
- Portes das notificações e desnotificações (registados com aviso de recepção)	--	3,50	--	IVA 18%	
- Dedução fixa	Até 3%	--	--	Imp. selo (4%)	Nota (17)
- Comissão de Seguro de Crédito	Até 0,5%	--	--	Imp. selo (4%)	Nota (22)
- Venda de Carteira	1,00%	2700,00/--	--	Imp. selo (4%)	
- Venda parcial de devedores (por devedor)	0,50%	550,00/--	--	Imp. selo (4%)	
- Tratamento de recebimento para outra factoring após venda da carteira		75,00	--	Imp. selo (4%)	

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3 Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
Desconto comercial					
Comissões iniciais					
1. Comissão de entrada de efeitos					
- Efeitos domiciliados					
Letras sem protesto	0,66%	12,00/650,00	--	Imp. selo (4%)	A comissão, para efeitos domiciliados, incide sobre o montante do efeito, sendo cobrada ao sacador no ato do respetivo desconto.
Letras com protesto	2,00%	20,00/1300,00	--		
Recibos normalizados	0,66%	12,00/650,00	--		
Recibos não normalizados	2,00%	20,00/1300,00	--		
- Efeitos não domiciliados					
Letras sem protesto	1,80%	26,50/1475,00	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante do efeito acrescida da taxa de operação, sendo cobrada ao sacador no ato do respetivo desconto.
Letras com protesto	3,85%	37,50/2350,00	--		
Recibos normalizados	1,80%	26,50/1475,00	--		
Recibos não normalizados	3,85%	37,50/2350,00	--		
Taxa da operação	--	3,25	--		
Comissões durante a vigência do contrato					
2. Pagamento de efeitos domiciliados por débito de conta do sacado	--	1,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada ao aceitante/sacado, por efeito.
3. Alteração de domicílio	--	32,50	--	IVA 18%	Nota (6)
Comissões no termo do contrato					
4. Comissão de devolução de efeitos por falta de pagamento					Esta comissão é aplicada a qualquer tipo de efeito, à exceção dos recibos de renda de casa, à qual se aplica uma comissão específica.
- Efeitos domiciliados					
Taxa de operação de devolução	--	29,00	--	Imp. selo (4%)	A comissão de devolução de efeitos domiciliados resulta da soma dos valores indicados, cobrada ao sacador, por efeito devolvido. O ajustamento de comissão incide sobre o montante do efeito.
Penalização por efeito domiciliado não liquidado	--	6,50	--		
Ajustamento de comissão na devolução de efeitos domiciliados					
Letras sem protesto	1,14%	29,00/825,00	--		
Letras com protesto	1,85%	29,00/1350,00	--		
Recibos normalizados	1,14%	29,00/825,00	--		
Recibos não normalizados	1,85%	29,00/1350,00	--		
- Efeitos não domiciliados	--	29,00	--		Comissão cobrada ao sacador, por efeito devolvido.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3 Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
<u>Desconto comercial</u>					
Comissões no termo do contrato					
5. Comissão de devolução de efeitos por pedido de devolução antecipada					Esta comissão é aplicada a qualquer tipo de efeito, à exceção dos recibos de renda de casa, à qual se aplica uma comissão específica.
- Efeitos domiciliados					
Taxa de operação de devolução	--	29,00	--		
Ajustamento de comissão na devolução de efeitos domiciliados					A comissão de devolução de efeitos domiciliados resulta da soma dos valores indicados, cobrada ao sacador, por efeito devolvido. O ajustamento de comissão incide sobre o montante do efeito.
Letras sem protesto	1,14%	29,00/825,00	--	Imp. selo (4%)	
Letras com protesto	1,85%	29,00/ 1350,00	--		
Recibos normalizados	1,14%	29,00/825,00	--		
Recibos não normalizados	1,85%	29,00/ 1350,00	--		
- Efeitos não domiciliados	--	29,00	--		Comissão cobrada ao sacador, por efeito devolvido.
6. Apresentação a protesto					
Aceites	--	195,00	--	IVA 18%	Comissão cobrada ao sacador por efeito. Nota (7)
Não aceites	--	195,00	--		
7. Pedidos de justificação/revelação de protesto	--	150,00	--	IVA 18%	
8. Reforma de efeitos	--	47,50	--	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada ao sacador por efeito.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3 Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
<b>Financiamento por livrança</b>					
<b>Comissões iniciais</b>					
<b>1. Comissão de operações novas</b>	0,75%	85,00/--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante do efeito. É cobrada, por efeito, ao subscritor/emitente no ato do respetivo financiamento. Cobrança de selagem da livrança.
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>2. Reforma de livranças</b>	0,50%	90,00/--	--	Imp. selo (4%)	A comissão incide sobre o montante do novo efeito. É cobrada, por efeito, ao subscritor/emitente no ato da respetiva reforma. Cobrança de selagem da livrança.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3 Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
Financiamento Curto/Médio/Longo prazo, Crédito Renegociado, Financiamento Protocolo ANF/NB, Apoio à Certificação Agrícola, NB Ambiente e Energia Sustentável - Eficiência Energética, NB Ambiente e Energia Sustentável - Microgeração, Soluções NB Agricultura/PRODER/PROMAR, Agrocrédito – Linha de Crédito para a Agricultura Açoriana, Linha de Crédito NB BEI, Linha de Crédito de Apoio aos Agricultores de Leite de Vaca e Suínos 2015, Linha NB Empresas Prime Investimento 2016, Competir +, Protocolo Linha Apoio Desenvolvimento Negócio 2018 - Start Up, Oferta Não Financeira, Linha Apoio ao Desenvolvimento de Negocio 2018, Linha IFD Capitalizar PME & Mid Caps					
Nota 8					
Comissões iniciais					
1. Comissão de montagem	1,30%	500,00/ --	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante contratado. No financiamento Protocolo ANF, a comissão é de 0,5%. Na Oferta Não Financeira mínimo aplicável de 25€.
2. Comissão de Avaliação Vide Capítulo 15.3					Quando a garantia associada é uma hipoteca.
Comissões durante a vigência do contrato					
3. Comissão de gestão	2,15% anualmente	250,00/--	mín: 250,00	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante contratado, ou sobre o montante em dívida se estiver em período de reembolso. A cobrança é feita de acordo com a periodicidade de juros. Comissão isenta para a Oferta Não Financeira
4. Comissão de imobilização	2,00%	175,00/--	Min 175,00	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante não utilizado.
5. Comissão de reembolso antecipado parcial	2,50%	150,00/n.a	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante amortizado.
6. Comissão de alteração contratual	-	200,00	--	Imp. selo (4%)	Alterações contratuais por solicitação do cliente.
7. Emissão de 2ª via de contrato	--	65,00		IVA 18%	
8. Emissão de declaração de dívida		150,00	--	IVA 18%	
9. Comissão de cancelamento de hipotecas (distrates)	--	180,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada por cada título de distrate no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca. A este valor acrescem custos notariais.
10. Comissão de deslocação para entrega de títulos de distrate	--	135,00	--	IVA 18%	Comissão cobrada no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca.
11. Comissão de a recuperação de valores em dívida	4,00%	12,00/150,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão calculada sobre o montante da prestação vencida e não paga (total ou parcialmente). Acresce 3% de mora sobre a taxa anual do contrato. Nota (18)

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3 Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
Financiamento Curto/Médio/Longo prazo, Crédito Renegociado, Financiamento Protocolo ANF/NB, Apoio à Certificação Agrícola, NB Ambiente e Energia Sustentável - Eficiência Energética, NB Ambiente e Energia Sustentável - Microgeração, Soluções NB Agricultura/PRODER/PROMAR, Agrocrédito – Linha de Crédito para a Agricultura Açoriana, Linha de Crédito NB BEI, Linha de Crédito de Apoio aos Agricultores de Leite de Vaca e Suínos 2015, Linha NB Empresas Prime Investimento 2016, Competir +, Protocolo Linha Apoio Desenvolvimento Negócio 2018 - Start Up, Oferta Não Financeira, Linha Apoio ao Desenvolvimento de Negócio 2018, Linha IFD Capitalizar PME & Mid Caps					
Nota 8					
Comissões no termo do contrato					
12. Comissão de reembolso antecipado total	2,50%	150,00/n.a	--	Imp. selo (4%)	Calculada sobre o montante amortizado.
13. Comissão de cancelamento de hipotecas (distrates)	--	180,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada por cada título de distrate no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca. A este valor acrescem custos notariais.
14. Comissão de deslocação para entrega de títulos de distrate	--	135,00	--	IVA 18%	Comissão cobrada no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca.
Linha de Crédito NBA Empresas Prime					
Nota 8					
Comissões iniciais					
1. Comissão de montagem	Isento		--		
2. Comissão de Avaliação Vide Capítulo 15.3					Quando a garantia associada é uma hipoteca.
Comissões durante a vigência do contrato					
3. Comissão de gestão	Isento				
4. Comissão de reembolso antecipado parcial	1,00%		--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante amortizado, sem mínimo ou máximo.
5. Comissão de alteração contratual	-	200,00	--	Imp. selo (4%)	Alterações contratuais por solicitação do cliente.
6. Emissão de 2ª via de contrato	--	65,00		IVA 18%	
7. Emissão de declaração de dívida		150,00	--	IVA 18%	
8. Comissão de cancelamento de hipotecas (distrates)	--	180,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada por cada título de distrate no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca. A este valor acrescem custos notariais.
9. Comissão de deslocação para entrega de títulos de distrate	--	130,00	--	IVA 18%	Comissão cobrada no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca.
10. Comissão de recuperação de valores em dívida	4,00%	12,00/150,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão calculada sobre o montante da prestação vencida e não paga (total ou parcialmente). Acresce 3% de mora sobre a taxa anual do contrato. Nota (18)

## 10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

### 10.3 Outros créditos (cont.)

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
<u>Linha de Crédito NBA Empresas Prime</u>					
Nota 8					
Comissões no termo do contrato					
11. Comissão de reembolso antecipado total	1,00%		--	Imp. selo (4%)	Calculada sobre o montante amortizado, sem mínimo ou máximo.
12. Comissão de cancelamento de hipotecas (distrates)	--	180,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada por cada título de distrate no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca. A este valor acrescem custos notariais.
13. Comissão de deslocação para entrega de títulos de distrate	--	130,00	--	IVA 18%	Comissão cobrada no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca.



**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3 Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
Crédito à promoção imobiliária e crédito para reabilitação de imóveis					
Nota 15					
Comissões iniciais					
1. Comissão estudo de processo	--	250,00/--	--	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada independentemente da concessão de crédito
2. Comissão de montagem	0,70%	550,00/--	--	Imp. selo (4%)	
3. Comissão de Avaliação Vide Capítulo 15.3					Quando a garantia associada é uma hipoteca.
Comissões durante a vigência do contrato					
4. Comissão de Vistoria Vide Capítulo 15.3					Quando a garantia associada é uma hipoteca.
5. Comissão de gestão	2,00% (anual)	210,00/--	Mín. 210,00	Imp. selo (4%)	
6. Comissão de alteração contratual	0,20%	750,00/--	Mín. 750,00	Imp. selo (4%)	Apenas para prorrogações de prazo. A comissão incide sobre o montante em dívida.
7. Comissão de reembolso antecipado parcial	2,50%	250,00/--	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre os valores parciais amortizados superiores aos montantes determinados pelo banco para libertação da ou das frações associadas à emissão de distrates. Não é aplicável no caso do reembolso antecipado parcial estar associado a distrate. Sempre que o reembolso parcial antecipado não esteja associado a emissão de distrate, a comissão é devida.
8. Comissão de emissão de 2ª via de contrato	--	100,00	--	IVA 18%	
9. Comissão de emissão de declaração de dívida		150,00	--	IVA 18%	
10. Comissão de cancelamento de hipotecas (distrates)	--	180,00	--	Imp. selo (4%)	
11. Comissão de deslocação para entrega de títulos de distrate	--	130,00	--	IVA 18%	Comissão cobrada no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca.
12. Comissão de recuperação de valores em dívida	4,00%	12,00/150,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão calculada sobre o montante da prestação vencida e não paga (total ou parcialmente). Acresce 3% de mora sobre a taxa anual do contrato. Nota (18)

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3 Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
Crédito à promoção imobiliária e crédito para reabilitação de imóveis					
Nota 15					
Comissões no termo do contrato					
13. Comissão de reembolso antecipado total	2,50%	250,00/--	--	Imp. selo (4%)	<p>Incide sobre os valores parciais amortizados superiores aos montantes determinados pelo banco para libertação da ou das frações associadas à emissão de Distrates.</p> <p>Não é aplicável no caso do reembolso antecipado total estar associado a Distrate.</p> <p>Sempre que o reembolso parcial antecipado não esteja associado a emissão de distrate, a comissão é devida.</p>
14. Comissão de cancelamento de hipotecas (distrates)	--	180,00	--	Imp. selo (4%)	
15. Comissão de deslocação para entrega de títulos de distrate	--	130,00	--	IVA 18%	Comissão cobrada no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3 Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
Crédito Plano NB Negócios (descomercializado)					
Comissões durante a vigência do contrato					
1. Comissão de reembolso antecipado parcial	3,00%	--	--	Imp. selo (4%)	Calculada sobre o montante amortizado.
2. Comissão de reembolso antecipado parcial	3,00%	500,00	--	Imp. selo (4%)	Calculada sobre o montante amortizado. O valor mínimo aplica-se nos casos em que houve subscrição de Seguro de Saúde.
Financiamento NB Negócios					
Nota 8					
Comissões iniciais					
1. Comissão de abertura de processo	--	250,00	--	Imp. selo (4%)	
2. Comissão de Avaliação Vide Capítulo 15.3					Quando a garantia associada é uma hipoteca.
Comissões durante a vigência do contrato					
3. Comissão de liquidação de prestação	--	1,10	13,20	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada no momento do pagamento da prestação
4. Comissão de reembolso antecipado parcial	3,00%	--	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante amortizado.
5. Comissão de alteração contratual	--	200,00	--	Imp. selo (4%)	Alterações contratuais por solicitação do cliente.
6. Comissão de cancelamento de hipotecas (distrates)	--	180,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada por cada título de distrate no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca. A este valor acrescem custos notariais.
7. Comissão de deslocação para entrega de títulos de distrate	--	130,00	--	IVA 18%	
8. Emissão de 2ª via de contrato	--	65,00	--	IVA 18%	
9. Comissão de declaração de capital em dívida	--	150,00	--	IVA 18%	
10. Comissão de recuperação de valores em dívida	4,00%	12,00/150,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão calculada sobre o montante da prestação vencida e não paga (total ou parcialmente). Acresce 3% de mora sobre a taxa anual do contrato. Nota (18)

## 10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

### 10.3 Outros créditos (cont.)

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
Financiamento NB Negócios					
Nota 8					
Comissões no termo do contrato					
11. Comissão de reembolso antecipado total	3,00%	--	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante amortizado.
12. Comissão de cancelamento de hipotecas (distrates)	--	180,00	--	Imp. selo (4%)	A este valor acrescem custos notariais.
13. Comissão de deslocação para entrega de títulos de distrate	--	130,00	--	IVA 18%	

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3 Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
Aquisição solares térmicos - instituições					
Nota 8					
Comissões iniciais					
1. Comissão de contratação		20,00	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante contratado.
2. Comissão de Avaliação Vide Capítulo 15.3					Quando a garantia associada é uma hipoteca.
Comissões durante a vigência do contrato					
3. Comissão de liquidação de prestação	--	1,50	18,00	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada no momento do pagamento da prestação
4. Comissão de reembolso antecipado parcial	2,50%	100,00/--	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante amortizado.
5. Comissão de alteração contratual	--	200,00	--	Imp. selo (4%)	Alterações contratuais por solicitação do cliente.
6. Comissão de cancelamento de hipoteca	--	180,00		Imp. selo (4%)	Comissão cobrada no caso da garantia associada ser uma hipoteca.
7. Comissão de deslocação para entrega de títulos de distrate	--	130,00	--	IVA 18%	Comissão cobrada no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca.
8. Comissão de a recuperação de valores em dívida	4,00%	12,00/150,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão calculada sobre o montante da prestação vencida e não paga (total ou parcialmente). Acresce 3% de mora sobre a taxa anual do contrato. Nota (18)
Comissões no termo do contrato					
9. Comissão de reembolso antecipado total	2,50%	100,00/--	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante amortizado.
10. Comissão de cancelamento de hipoteca	--	180,00		Imp. selo (4%)	Comissão cobrada por cada título de distrate no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca, A este valor acrescem custos notariais.
11. Comissão de deslocação para entrega de títulos de distrate	--	130,00	--	IVA 18%	Comissão cobrada no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca.
12. Emissão de 2ª via de contrato	--	65,00		IVA 18%	
13. Emissão de declaração de dívida		150,00	--	IVA 18%	

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3 Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
NB Negócios Investimento (descomercializado)					
Nota 8					
Comissões iniciais					
1. Comissão de abertura de processo					
- Para prazo ≤ 1 ano	--	80,00	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante contratado.
- Para prazo > 1 ano	--	250,00	--		
2. Comissão de Avaliação Vide Capítulo 15.3					Quando a garantia associada é uma hipoteca.
Comissões durante a vigência do contrato					
3. Comissão de liquidação de prestação	--	11,00	--	Imp. selo (4%)	
4. Comissão de reembolso antecipado parcial	2,00%	--	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante amortizado.
5. Comissão de cancelamento de hipoteca	--	180,00		Imp. selo (4%)	Comissão cobrada no caso da garantia associada ser uma hipoteca.
6. Comissão de deslocação para entrega de títulos de distrate	--	130,00	--	IVA 18%	Comissão cobrada no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca.
7. Emissão de 2ª via de contrato	--	50,00	--	IVA 18%	
8. Comissão de declaração de capital em dívida	--	125,00	--	IVA 18%	
Comissões no termo do contrato					
9. Comissão de reembolso antecipado total	2,00%	--	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante amortizado.
10. Comissão de cancelamento de hipoteca	--	150,00		Imp. selo (4%)	Comissão cobrada no caso da garantia associada ser uma hipoteca.
11. Comissão de deslocação para entrega de títulos de distrate	--	130,00	--	IVA 18%	Comissão cobrada no âmbito destes produtos, quando a garantia associada é uma hipoteca.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3 Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
<u>Crédito Multinegócios (descomercializado)</u>					
Comissões iniciais					
1. Comissão de abertura de processo	--	250,00	--	Imp. selo (4%)	Quando a garantia associada é uma hipoteca.
2. Comissão de Avaliação Vide Capítulo 15.3					
Comissões durante a vigência do contrato					
3. Comissão de liquidação de prestação	--	1,40	16,80	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada no momento do pagamento da prestação
4. Comissão de alteração contratual	--	200,00	--	Imp. selo (4%)	
5. Comissão de reembolso antecipado total	3,00%	--	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante amortizado.
6. Emissão de 2ª via de contrato	--	65,00	--	IVA 18%	
7. Comissão de declaração de capital em dívida	--	150,00	--	IVA 18%	
Comissões no termo do contrato					
8. Comissão de reembolso antecipado total	3,00%	--	--	Imp. selo (4%)	Incide sobre o montante amortizado.
9. Comissão de cancelamento de hipoteca		180,00		Imp. selo (4%)	
10. Deslocação para entrega de títulos de distrate	--	130,00	--	IVA 18%	Comissão cobrada independentemente do local da escritura.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3 Outros créditos (cont.)**

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
<u>Crédito Multinegócios Particulares</u>					
Destina-se:					
1. Financiamento como complemento à atividade profissional e comercial para aquisição, obras ou construção de espaços comerciais (como escritórios ou lojas), outro imóvel que não habitação (fábrica, armazém, garagens, arrecadações ou terrenos isolados);					
2. Financiamento como complemento à atividade profissional e comercial com garantia de imóvel.					
Comissões iniciais					
1. Estudo de processo					
Base	--	320,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada independentemente da concessão de crédito.
Conexos	--	160,00	--		
Base não residentes	--	380,00	--		
Conexos não residentes	--	190,00	--		
2. Avaliação					
Comissão avaliação Vide Capítulo 15.3					
3. Formalização					
Comissão de estudo de processo	--	170,00	--	Imp. selo (4%)	Comissão cobrada no momento da concessão do Empréstimo.
Comissões durante a vigência do contrato					
4. Comissão de vistoria					
Vide Capítulo 15.3					Quando da realização do obras.
5. Comissão de reembolso antecipado parcial					
Comissão de reembolso	3%		--	Imp. selo (4%)	Percentagem sobre o capital amortizado. Amortização solicitada com 7 dias de antecedência face à prestação seguinte.
Declaração de dívida		50,00	--	IVA 18%	
6. Comissões de processamento / prestação					
		3,50 mensalmente	42,00	Imp. selo (4%)	Por prestação.
7. Comissões de recuperação de valores em dívida					
	4,00%	12,00/150,00	--	Imp. selo (4%)	Por prestação. Acresce 3% de mora sobre a taxa anual do contrato. Nota (19)
8. Renegociação de spread					
		170,00	--	Imp. selo (4%)	Cobrado ao cliente com a entrada em vigor do novo spread negociado. Isenta no caso de alterações no âmbito de ações de risco de incumprimento ou de recuperação de crédito ao abrigo do DL 227/2012.



**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

**10.3 Outros créditos (cont.)**

		Comissões			Acresce imposto	Outras condições
Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual				
Crédito Multinegócios Particulares						
Destina-se:						
1. Financiamento como complemento à atividade profissional e comercial para aquisição, obras ou construção de espaços comerciais (como escritórios ou lojas), outro imóvel que não habitação (fábrica, armazém, garagens, arrecadações ou terrenos isolados);						
2. Financiamento como complemento à atividade profissional e comercial com garantia de imóvel.						
Comissões durante a vigência do contrato						
9. Alteração contratual		150,00		Imp. selo (4%)	Titularidade/garantias pessoais; tipo propriedade empréstimo; pedido alteração da oferta/produto; regime crédito; prazo. Alteração companhia seguradora (se sair do GNB); pedido de avaliação. Isenta no caso de alterações no âmbito de ações de risco de incumprimento ou de recuperação de crédito ao abrigo do DL 227/2012.	
10. Comissão por declaração de dívida		60,00		IVA 18%	Pedido avulso de declarações de dívida e prestações. Quando pedido pelo cliente junto da rede comercial, por razões não imputáveis ao banco ou ao processo de crédito em curso.	
11.Comissão por declaração de encargo de prestações		30,00		IVA 18%		
12. Comissão por declaração de encargo de prestações para efeitos legais		70,00		IVA 18%		
Comissões no termo do contrato						
13. Comissão de reembolso antecipado total						
Comissão de reembolso	3,00%		--	Imp. selo (4%)	Percentagem sobre o capital amortizado. Amortização solicitada com 10 dias de antecedencia.	
14. Distrate final de empréstimo		70,00		Imp. selo (4%)	Pago pelo cliente com a emissão do distrate.	
15. Distrate por amortização antecipada		300,00		Imp. selo (4%)	Pago pelo cliente com a emissão do distrate.	
16. Declaração de divida		50,00		Imp. selo (4%)	Pago pelo cliente com a liquidação do empréstimo.	
17. Distrate por amortização antecipada com transferência para OIC		350,00		Imp. selo (4%)	Pago pelo cliente com a emissão do distrate.	
18. Deslocação de funcionário para entrega de distrate		85,00		IVA 18%	Pago pelo cliente com a liquidação do empréstimo.	
Outras despesas associadas						
Imposto do selo (sobre o valor do crédito utilizado):						
Operações de crédito excluídas do DL133/2009: crédito com prazo <1 ano, 0,04% x prazo da operação; crédito com prazo compreendido entre ≥1 ano e <5 anos, 0,5%; crédito com prazo ≥5 anos , 0,6%.						
Custo a suportar pelo cliente por débito em conta, após a utilização do crédito. Após a liquidação efetuada pelo banco a verba é devolvida aos cofres do estado.						

## 10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

### 10.3 Outros créditos (cont.)

	Comissões			Acresce imposto	Outras condições
	Em %	Euros (mín/máx)	Valor anual		
<b>NB Express Bill</b>					
Produto de apoio à tesouraria das empresas que é composto por uma linha de garantias bancárias e suportado numa linha de Conta Corrente (vide preçário próprio para as Contas Correntes).					
<b>Comissões durante a vigência do contrato</b>					
<b>Garantias NB Express Bill (risco elevado)</b>					
Taxa base	7,50%	--	--	Imp. Selo (3%)	A comissão é aplicada ao montante médio correspondente ao saldo das ordens em dívida no período. A cobrança ocorre periodicamente, sendo o dia da cobrança excluído do saldo médio.
<b>Cessões de créditos / Antecipações NB Express Bill</b>					
<b>Encargo fixo / Comissão de antecipação</b>					
Preçário base	0,3875%	10,00 / sem máximo	--	Imp. Selo 4% Nota (20)	A comissão incide sobre o valor da ordem independentemente do prazo.
<b>Encargo variável / Spread de antecipação</b>					
Precário Base	5,50%	--	--	Imp. Selo 4% Nota (20)	Spread sobre a Euribor 6M. Juros antecipados.
<b>Gestão de Pagamentos a Fornecedores</b>					
<b>Encargo fixo / Comissão de antecipação</b>					
Preçário base	0,3875%	10,00 / sem máximo	--	Imp. Selo 4% Nota (23)	
<b>Encargo variável / Spread de antecipação</b>					
Precário base	5,50%	--	--	Imp. Selo 4% Nota (23)	

- Nota (1)** O preçário de serviços conexos com o contrato imobiliário é definido casuisticamente.
- Nota (2)** A cobrar com o envio do cheque de reembolso.
- Nota (3)** Na emissão da fatura da renda com informação sobre o serviço da dívida do contrato.
- Nota (4)** O valor da comissão é calculado sobre o montante da renda vencida e não paga (total ou parcial). No caso do montante da renda vencida e não paga ultrapasse os 50.000,00 euros, a comissão não pode exceder 0,5% do seu valor, não se aplicando o limite de 150,00 euros.
- Nota (5)** A cobrar em cada prestação ou taxa.
- Nota (6)** Comissão aplicável sempre que haja lugar à alteração da condição de cobrança (efeitos domiciliados / não domiciliados) ou da condição de protesto de um efeito (sem protesto / com protesto), implicando a correção / regularização das comissões inicialmente cobradas aquando da entrada do efeito.
- Nota (7)** A estes valores acrescem as despesas notariais e os portes originados pelas notificações a todos os intervenientes dos efeitos apresentados a protesto, não havendo lugar a incidência fiscal sobre estas despesas.
- Nota (8)** Sempre que a garantia associada é uma hipoteca, aplicam-se ainda as comissões indicadas em 15.3. Outros serviços.
- Nota (9)** Na atividade de leasing, e em caso de incumprimento, a sobretaxa de mora a aplicar é de 3,0% (percentagem a acrescer à taxa contratual do contrato), salvo se houver outra sobretaxa mais favorável prevista contratualmente. A taxa de mora apurada incidirá sobre os montantes em dívida e pelo tempo em que o incumprimento ocorrer.  
Na atividade de factoring, a taxa de juros a aplicar a eventuais saldos devedores da conta-corrente será igual à taxa do contrato acrescida de um adicional de 4,0% / ano, salvo se houver outra sobretaxa mais favorável prevista contratualmente.

**10. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**(ÍNDICE)**10.3 Outros créditos (cont.)**

- Nota (10)** Para os casos em que o contrato não seja concretizado e tenha sido já realizada a avaliação do imóvel ou para os casos de avaliação efetuada no âmbito da relocação do imóvel, ao valor global enunciado será acrescido imposto selo à taxa em vigor.
- Nota (11)** Declarações solicitadas pelo cliente, nomeadamente, cumprimento do contrato, regularização da dívida, etc.
- Nota (12)** Declarações solicitadas pelo cliente, nomeadamente, cumprimento do contrato, regularização de dívida, obtenção de licenças, autorização para representação em assembleia de condóminos, cancelamento de registos provisórios, etc.
- Nota (13)** Os profissionais liberais terão de apresentar declaração em como o equipamento a financiar se destina à sua atividade profissional.
- Nota (14)** No âmbito destes produtos aplicam-se também as comissões indicadas em 15.3. Outros serviços.
- Nota (15)** A taxa de IVA na região autónoma dos Açores é de 18%.
- Nota (16)** Percentagem a aplicar de acordo com a complexidade da operação, com incidência sobre o valor do contrato.
- Nota (17)** Comissão de Factoring para cada contrato ou devedor e incide sobre o valor nominal dos créditos negociados.
- Nota (18)** A comissão será de 0,5% calculada sobre o valor da prestação, se o valor da prestação vencida e não paga exceder 50.000,00 euros.
- Nota (19)** O valor da Comissão é calculado sobre o montante da prestação vencida e não paga (total ou parcial). No caso do montante da prestação vencida e não paga ultrapasse os 50.000,00 euros, a comissão não pode exceder 0,5% do seu valor, não se aplicando o limite de 150,00 euros.
- Nota (20)** Isento, nos casos de cessões de créditos / antecipações com custos a cargo do beneficiário das ordens NB Express Bill.
- Nota (21)** O cliente pode reembolsar antecipadamente os montantes em dívida nos termos do contrato, total ou parcialmente, desde que notifique, por escrito, com um pré-aviso não inferior a 30 dias de calendário.
- Nota (22)** Cobrada por cada fatura com seguro de crédito.
- Nota (23)** Isento, nos casos de cessões de créditos / antecipações com custos a cargo do beneficiário (fornecedor).