

Preçário

novobanco DOS AÇORES

BANCOS

Consulte o FOLHETO DE COMISSÕES E DESPESAS
Consulte o FOLHETO DE TAXAS DE JURO

Entrada em vigor: 10-abril-2025

O Preçário completo do Novobanco dos Açores, contém o Folheto de Comissões e Despesas (que incorpora os valores máximos de todas as comissões bem como o valor indicativo das principais despesas) e o Folheto de Taxas de Juro (que contém informação relativa às taxas de juro representativas).

O Preçário pode ser consultado nos balcões e locais de atendimento ao público do Novobanco dos Açores e em www.novobancodosacores.pt.

O Folheto de Comissões e Despesas pode ainda ser consultado no Portal do Cliente Bancário, em www.clientebancario.bportugal.pt.

Preçário elaborado em cumprimento do disposto no Aviso n.º 8/2009.

A informação sobre as condições de realização das operações de crédito é prestada ao abrigo do Decreto-Lei n.º 220/94, de 23 de Agosto.

FOLHETO DE TAXAS DE JURO

| Clientes Particulares | Outros clientes |
|---|---|
| 17 <u>CONTAS DE DEPÓSITO</u> <u>17.1. Depósitos à ordem</u> <u>17.2. Depósitos a prazo</u> <u>17.3. Outras modalidades de depósito</u> | 19 <u>CONTAS DE DEPÓSITO</u> <u>19.1. Depósitos à ordem</u> <u>19.2. Depósitos a prazo</u> <u>19.3. Outras modalidades de depósito</u> |
| 18 <u>OPERAÇÕES DE CRÉDITO</u> <u>18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários</u> <u>18.2. Crédito pessoal</u> <u>18.3. Crédito automóvel</u> <u>18.4. Linhas de crédito e contas correntes</u> <u>18.5. Descobertos bancários</u> <u>18.6. Cartões de crédito</u> <u>18.7. Outros créditos a particulares</u> | 20 <u>OPERAÇÕES DE CRÉDITO</u> <u>20.1. Linhas de crédito e contas correntes</u> <u>20.2. Descobertos bancários</u> <u>20.3. Cartões de crédito</u> <u>20.4. Outros créditos</u> |

Consulte a PARTE I. FOLHETO DE COMISSÕES E DESPESAS

17. CONTAS DE DEPÓSITO (PARTICULARES)(ÍNDICE)**17.1. Depósitos à ordem**

| | Taxa anual nominal bruta (TANB) | Regime fiscal | Outras condições |
|----------------|---------------------------------|--|---|
| Contas à ordem | 0,000% | Juros passíveis de IRS - 28,00% no Continente e Madeira; 19,60% nos Açores e Madeira | Os juros obtidos estão sujeitos a retenção na fonte de imposto sobre o rendimento, à taxa que estiver em vigor na data de pagamento de juros. Nota (1) (2) |

Nota (1) Aplicável a todas as contas descritas no capítulo 1 do Folheto de Comissões e Despesas.**Nota (2)** Taxas de descobertos bancários: vide capítulo 18.5 Descobertos bancários.

17. CONTAS DE DEPÓSITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

17.2. Depósitos a prazo

| | Taxa anual nominal bruta (TANB) | Regime fiscal | Outras condições |
|--|--|--|---|
| Depósitos a taxa fixa | | | |
| Moeda euro | | | |
| Conta Poupança Programada 3 anos 3 anos | 0,250% | Juros passíveis de IRS - 28,00% no Continente e Madeira; 19,60% nos Açores e Madeira Nota (2) | Nota (1), (2) e (4) pagamento semestral de juros |
| Conta Poupança Programada 3 anos Júnior 3 anos | 0,250% | | Nota (1), (2) e (4) pagamento semestral de juros |
| DP Normal 30 dias 60 dias 90 dias 120 dias 183 dias 365 dias | 0,000% 0,000% 0,000% 0,000% 0,000% 0,040% | Juros passíveis de IRS - 28,00% no Continente e Madeira; 19,60% nos Açores e Madeira Nota (2) | Nota (1), (2), (3) e (8) |
| Conta Poupança Reformado 183 dias 365 dias | 0,050% 0,100% | | Nota (1), (2) e (4) |
| Conta Micro Poupança 1 ano | 0,050% | | Nota (1), (2) e (4) Os juros são pagos no final de cada prazo contratual por acumulação ao capital (regime de capitalização). Conta poupança no âmbito da adesão ao serviço Micro Poupança. |

17. CONTAS DE DEPÓSITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

17.2. Depósitos a prazo (cont.)

| | Taxa anual nominal bruta (TANB) | Regime fiscal | Outras condições |
|---|--|--|---|
| Depósitos a taxa fixa | | | |
| Moeda euro | | | |
| DP 3 Meses | 2.500€ a 9.999,99€: 1,35% 10.000€ a 49.999,99€: 1,45% 50.000€ a 99.999,99€: 1,55% ≥ 100.000€: 1,65% | Juros passíveis de IRS - 28,00% no Continente e Madeira; 19,60% nos Açores e Madeira Nota (2) | Nota (1), (2) e (4) Depósito automaticamente renovável, uma vez, pelo mesmo prazo e à taxa de 0,10%(TANB). |
| DP 6 Meses | 2.500€ a 9.999,99€: 1,10% 10.000€ a 49.999,99€: 1,20% 50.000€ a 99.999,99€: 1,30% ≥ 100.000€: 1,40% | | Nota (1), (2) e (4) Depósito automaticamente renovável, uma vez, pelo mesmo prazo e à taxa de 0,10%(TANB). |
| DP 12 Meses | 2.500€ a 9.999,99€: 0,90% 10.000€ a 49.999,99€: 1,00% 50.000€ a 99.999,99€: 1,10% ≥ 100.000€: 1,20% | | Nota (1), (2) e (4) Depósito automaticamente renovável, uma vez, pelo mesmo prazo e à taxa de 0,10%(TANB). |
| DP Crescente 18 Meses | 1,00% / 1,50% / 2,0% (TANB média 1,5000%) | | Nota (1), (2) e (4) |
| DP Crescente 24 Meses | 0,75% / 1,25% / 1,75% / 2,50% (TANB média 1,5625%) | | Nota (1), (2) e (4) |
| DP ANIVERSÁRIO | 1,500% | | Nota (1), (2) e (4) |
| Depósitos a taxa fixa | | | |
| Exclusivo para aderentes do novobanco Online, Apps e Linha Direta. Moeda euro | | | |
| DP Online 3 Meses | 50€ a 2.499,99€: 0,45% 2.500€ a 9.999,99€: 1,45% 10.000€ a 49.999,99€: 1,55% 50.000€ a 99.999,99€: 1,65% ≥ 100.000€: 1,75% | Juros passíveis de IRS - 28,00% no Continente e Madeira; 19,60% nos Açores e Madeira Nota (2) | Nota (1), (2) e (4) Depósito automaticamente renovável, uma vez, pelo mesmo prazo e à taxa de 0,10%(TANB). |
| DP Online 6 Meses | 50€ a 2.499,99€: 0,45% 2.500€ a 9.999,99€: 1,20% 10.000€ a 49.999,99€: 1,30% 50.000€ a 99.999,99€: 1,40% ≥ 100.000€: 1,50% | | Nota (1), (2) e (4) Depósito automaticamente renovável, uma vez, pelo mesmo prazo e à taxa de 0,10%(TANB). |
| DP Online 12 Meses | 50€ a 2.499,99€: 0,45% 2.500€ a 9.999,99€: 1,00% 10.000€ a 49.999,99€: 1,10% 50.000€ a 99.999,99€: 1,20% ≥ 100.000€: 1,30% | | Nota (1), (2) e (4) Depósito automaticamente renovável, uma vez, pelo mesmo prazo e à taxa de 0,10%(TANB). |

17. CONTAS DE DEPÓSITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

17.2. Depósitos a prazo (cont.)

| | Taxa anual nominal bruta (TANB) | Regime fiscal | Outras condições |
|---|---------------------------------|---|---|
| Depósitos a taxa fixa | | | |
| Exclusivo para clientes aderentes à app. Moeda euro | | | |
| DP App Poupança Objetivos | 0,070% | Juros passíveis de IRS - 28,00% no Continente e Madeira; 19,60% nos Açores e Madeira Nota (2) | Nota (1) e (4) pagamento semestral de juros |
| Depósitos a taxa fixa | | | |
| Moeda estrangeira | | | |
| DP Normal - Moeda GBP | | Juros passíveis de IRS - 28,00% no Continente e Madeira; 19,60% nos Açores e Madeira Nota (2) | Nota (2), (5), (6) e (8) |
| 30 dias | 1,580% | | |
| 90 dias | 1,580% | | |
| 183 dias | 1,540% | | |
| 365 dias | 1,580% | | Nota (1), (2), (5) e (8) |
| DP Normal - Moeda USD | | | |
| 30 dias | 1,470% | | |
| 90 dias | 1,520% | | |
| 183 dias | 1,450% | | Nota (1), (2), (5) e (8) |
| 365 dias | 1,450% | | |
| DP Normal - Moeda CHF | | | |
| 30 dias | 0,000% | | |
| 90 dias | 0,000% | | Nota (1), (2), (5) e (8) |
| 183 dias | 0,000% | | |
| 365 dias | 0,000% | | |
| DP Normal - Moeda SEK | | | |
| 30 dias | 0,000% | | |
| 90 dias | 0,000% | | |
| 183 dias | 0,000% | | |
| 365 dias | 0,000% | Nota (1), (2), (5) e (8) | |
| DP Normal - Moeda NOK | | | |
| 30 dias | 1,470% | | |
| 90 dias | 1,470% | | |
| 183 dias | 1,490% | Nota (1), (2), (5) e (8) | |
| 365 dias | 1,480% | | |
| DP Normal - Moeda DKK | | | Nota (1), (2), (5) e (8) |
| 30 dias | 0,000% | | |
| 90 dias | 0,000% | | |
| 183 dias | 0,000% | | |
| 365 dias | 0,000% | Nota (2), (5), (6) e (8) | |
| DP Normal - Moeda AUD | | | |
| 30 dias | 0,000% | | |
| 90 dias | 0,000% | | |
| 183 dias | 0,000% | Nota (2), (5), (6) e (8) | |
| 365 dias | 0,000% | | |

17. CONTAS DE DEPÓSITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

17.2. Depósitos a prazo (cont.)

| | Taxa anual nominal bruta (TANB) | Regime fiscal | Outras condições | | | |
|------------------------------|---------------------------------|---|---|---|---|--------------------------|
| Depósitos a taxa fixa | | | | | | |
| Moeda estrangeira | | | | | | |
| DP Normal - Moeda NZD | | | | | | |
| 30 dias | 0,000% | Juros passíveis de IRS - 28,00% no Continente e Madeira; 19,60% nos Açores e Madeira Nota (2) | Nota (1), (2), (5) e (8) | | | |
| 90 dias | 0,000% | | | | | |
| 183 dias | 0,000% | | | | | |
| 365 dias | 0,000% | | | | | |
| DP Normal - Moeda CAD | | | | | | |
| 30 dias | 0,840% | | Juros passíveis de IRS - 28,00% no Continente e Madeira; 19,60% nos Açores e Madeira Nota (2) | Nota (1), (2), (5) e (8) | | |
| 90 dias | 0,880% | | | | | |
| 183 dias | 0,880% | | | | | |
| 365 dias | 0,880% | | | | | |
| DP Normal - Moeda MXN | | | | | | |
| 30 dias | 0,000% | | | Juros passíveis de IRS - 28,00% no Continente e Madeira; 19,60% nos Açores e Madeira Nota (2) | Nota (1), (2), (5) e (8) | |
| 90 dias | 0,000% | | | | | |
| 183 dias | 0,000% | | | | | |
| 365 dias | 0,000% | | | | | |
| DP Normal - Moeda TRY | | | | | | |
| 30 dias | 0,000% | | | | Juros passíveis de IRS - 28,00% no Continente e Madeira; 19,60% nos Açores e Madeira Nota (2) | Nota (1), (2), (5) e (8) |
| 90 dias | 0,000% | | | | | |
| 183 dias | 0,000% | | | | | |
| 365 dias | 0,000% | | | | | |

Nota (1) Arredondamento da taxa de juro: sem arredondamento. Cálculo de juros: base 360 dias, com base no saldo diário do contrato.

Nota (2) Os juros obtidos estão sujeitos a retenção na fonte de imposto sobre o rendimento, à taxa que estiver em vigor para os depósitos a prazo na data de pagamento de juros.

Nota (3) É permitido realizar mobilizações antecipadas, totais ou parciais, respeitando o montante mínimo de manutenção. A mobilização do depósito antes do seu vencimento implica a seguinte penalização: penalização total de juros por cada 365 dias de antecipação, só serão pagos juros sobre o capital mobilizado se a mobilização ocorrer após o 365º dia de vigência do depósito, à taxa contratual e pelo número de dias contados a partir do 366º dia, inclusive, até à data da mobilização.

Nota (4) É permitido realizar mobilizações antecipadas, totais ou parciais, respeitando o montante mínimo de manutenção. A mobilização do depósito, total ou parcial, implica a penalização total dos juros vincendos e não pagos.

Nota (5) A mobilização antes da data de vencimento pressupõe a penalização total de juros.

Nota (6) Arredondamento da taxa de juro: sem arredondamento. Cálculo de juros: base 365 dias, com base no saldo diário do contrato.

Nota (7) São permitidos reforços e mobilizações antecipadas, parciais ou totais, em qualquer momento. A taxa de remuneração é apurada de acordo com o saldo do contrato em cada momento, considerando os reforços (com impacto desde a data do reforço) e mobilizações antecipadas (com impacto desde o início do contrato).

Nota (8) Os juros serão pagos no final do prazo, como regra, na conta à ordem suporte; por indicação do cliente, os juros poderão ser creditados em regime de capitalização.

Nota (9) Não permite mobilizações antecipadas.

17. CONTAS DE DEPÓSITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

17.3. Outras modalidades de depósito

| | Taxa anual nominal bruta (TANB) | Regime fiscal | Outras condições |
|---|---------------------------------|--|------------------|
| Depósitos a taxa fixa | | | |
| Contas poupança associadas à detenção de determinado tipo de depósitos à ordem | | | |
| Conta 100% Conta 100% Empregado e Grupo Conta 100% Parceiro e Parceiro + Conta NB100% 55+ Conta NB Seleção Conta Boas Vindas <5.000€ 0,000% => 5.000€ 0,050% | | | Nota (1) |
| Conta 360° Conta Golden Key Conta Singular Conta NB 360° Academia Conta NB 360° Medicos Conta NB 360 TOC Conta NB 100% Gold <5.000€ 0,000% => 5.000€ 0,050% | | Juros passíveis de IRS - 28,00% no Continente e Madeira; 19,60% nos Açores e Madeira Nota (2) | Nota (1) |
| Conta Nº1 <5.000€ 0,000% => 5.000€ 0,050% | | | Nota (1) |
| Conta 100% Dupla Vantagem < 1.000€ 5,000% => 1.000€ 0,050% | | | Nota (1) |
| Conta 360° Dupla Vantagem < 2.500€ 5,000% => 2.500€ 0,100% | | | Nota (1) |
| Conta NB100% 18.31 Conta NB100% 18.31 Academia 0,000% | | | Nota (1) |

- Nota (1)** Arredondamento da taxa de juro: sem arredondamento.
 Cálculo de juros: diário e crédito mensal.
 Saldos repartidos: Os juros são calculados repartindo o saldo de cada contrato pelos escalões de montante indicados, podendo ser aplicada mais do que uma taxa consoante o saldo existente no contrato.
- Nota (2)** Os juros obtidos estão sujeitos a retenção na fonte de imposto sobre o rendimento, à taxa que estiver em vigor para os depósitos a prazo na data de pagamento de juros.

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários

| | Taxa anual nominal (TAN) | Taxa anual efetiva global (TAEG) | Outras condições |
|---|--|----------------------------------|---|
| Empréstimos a taxa variável | | | |
| CH Taxa Indexada - Euribor | Euribor 3, 6, 12 meses + spread 0,90% a 2,7% | 4,8% | 13 a 480 meses Mínimo: 10.000€ Máximo: 90% da avaliação e 90% da Aquisição. Nota (1) |
| Multiopções associados Taxa Indexada - Euribor (Outro Crédito com Garantia Hipotecária contratado em simultâneo com o CH) | Euribor 3, 6, 12 meses + spread 0,90% a 2,7% | 5,4% | 13 a 480 meses Mínimo: 10.000€ Máximo: 50% da avaliação. Nota (2) |
| Regime Deficientes | 1,709% | 2,3% | 13 a 420 meses Mínimo: 10.000€ Máximo: Máximo: 80% da avaliação e 90% da Aquisição. Nota (3) |
| Multisoluções - Taxa Indexada Euribor (Crédito Consolidado e Outro Crédito com Garantia Habitação) | Euribor 3, 6, 12 meses + spread 0,90% a 2,7% | 4,9% | 13 a 360 meses Mínimo: 10.000€ Máximo: até 60% da avaliação. Nota (4) |
| Garagem ou Arrecadação sem CH associado em simultâneo | Euribor 3, 6, 12 meses + spread 1,90% a 2,7% | 6,8% | 13 a 120 meses Mínimo: 10.000€ Máximo: até 50% da avaliação. Nota (9) |
| CH Estrangeiros Não Residentes Taxa Indexada - Euribor | Euribor 3, 6, 12 meses + spread 0,90% a 2,5% | 4,4% | 13 a 360 meses Mínimo: 10.000€ Máximo: 75% da avaliação e Aquisição. Nota (10) |
| Estrangeiros Não Residentes Multiopções associados Taxa Indexada - Euribor (Outro Crédito com Garantia Hipotecária contratado em simultâneo com o CH) | Euribor 3, 6, 12 meses + spread 0,90% a 2,5% | 4,8% | 13 a 360 meses Mínimo: 10.000€ Máximo: 50% da avaliação. Nota (11) |
| Crédito Sinal | Euribor 3, 6, 12 m + spread 0,90% a 2,7% | 5,5% | Até 24 meses Mínimo: n.a. Máximo: De acordo com o Contrato Promessa de Compra e Venda até 40% da Avaliação. e 90% da Aquisição. Nota (8) |

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários (cont.)

| | Taxa anual nominal (TAN) | Taxa anual efetiva global (TAEG) | Outras condições |
|---|--|----------------------------------|--|
| Empréstimos a taxa fixa mista | | | |
| CH - Taxa Mista | <p>Período Inicial: Taxa fixa de 2, 3, 4, 5, 10, 15, 20, 25 e 30 anos + spread 0,90% a 2,7%</p> <p>Período Remanescente: Euribor 12 meses + spread 0,90% a 2,7%</p> <p>Taxa fixa 2 anos: 2,143%; 3 anos: 2,206%; 4 anos: 2,284%; 5 anos: 2,356%; 10 anos: 3,620%; 15,20,25,30 anos: 3,742%</p> | 4,8% | <p>Prazo da taxa fixa 2, 3, 4, 5, 10, 15, 20, 25 e 30 anos</p> <p>Prazo Máximo: 480 meses</p> <p>Prazo mínimo maior ou igual ao período Tx Fixa</p> <p>Mínimo: 10.000€</p> <p>Máximo: 90% da avaliação e 90% da Aquisição.</p> <p>Nota (5)</p> |
| Multiopções associados -Taxa Mista (Outro Crédito com Garantia Hipotecária contratado em simultâneo com o CH) | <p>Período Inicial: Taxa fixa de 2, 3, 4, 5, 10, 15, 20, 25 e 30 anos + spread 0,90% a 2,7%</p> <p>Período Remanescente: Euribor 12 meses + spread 0,90% a 2,7%</p> <p>Taxa fixa 2 anos: 2,143%; 3 anos: 2,206%; 4 anos: 2,284%; 5 anos: 2,356%; 10 anos: 3,620%; 15,20,25,30 anos: 3,742%</p> | 5,4% | <p>Prazo da taxa fixa 2, 3, 4, 5, 10, 15, 20, 25 e 30 anos</p> <p>Prazo Máximo: 480 meses</p> <p>Prazo mínimo maior ou igual ao período Tx Fixa</p> <p>Mínimo: 10.000€</p> <p>Máximo: Até 50% da avaliação.</p> <p>Nota (6)</p> |
| Multisoluções - Taxa Mista (Crédito Consolidado e Outro Crédito com Garantia Hipotecária) | <p>Período Inicial: Taxa fixa de 2, 3, 4, 5, 10, 15, 20, 25 e 30 anos + spread 0,90% a 2,7%</p> <p>Período Remanescente: Euribor 12 meses + spread 0,90% a 2,7%</p> <p>Taxa fixa 2 anos: 2,143%; 3 anos: 2,206%; 4 anos: 2,284%; 5 anos: 2,356%; 10 anos: 3,620%; 15,20,25,30 anos: 3,742%</p> | 4,7% | <p>Prazo da taxa fixa 2, 3, 4, 5, 10, 15, 20, 25 e 30 anos</p> <p>Prazo Máximo: 360 meses</p> <p>Prazo mínimo maior ou igual ao período Tx Fixa</p> <p>Mínimo: 10.000€</p> <p>Máximo: Até 60% da avaliação.</p> <p>Nota (7)</p> |
| CH Estrangeiros Não Residentes - Taxa Mista | <p>Período Inicial: Taxa fixa de 2, 3, 4, 5, 10, 15, 20, 25 e 30 anos + spread 0,90% a 2,5%</p> <p>Período Remanescente: Euribor 12 meses + spread 0,90% a 2,5%</p> <p>Taxa fixa 2 anos: 2,143%; 3 anos: 2,206%; 4 anos: 2,284%; 5 anos: 2,356%; 10 anos: 3,620%; 15,20,25,30 anos: 3,742%</p> | 4,4% | <p>Prazo da taxa fixa 2, 3, 4, 5, 10, 15, 20, 25 e 30 anos</p> <p>Prazo Máximo: 480 meses</p> <p>Prazo mínimo maior ou igual ao período Tx Fixa</p> <p>Mínimo: 10.000€</p> <p>Máximo: 75% da avaliação ou aquisição</p> <p>Nota (12)</p> |
| Estrangeiros Não Residentes Multiopções associados -Taxa Mista (Outro Crédito com Garantia Hipotecária contratado em simultâneo com o CH) | <p>Período Inicial: Taxa fixa de 2, 3, 4, 5, 10, 15, 20, 25 e 30 anos + spread 0,90% a 2,5%</p> <p>Período Remanescente: Euribor 12 meses + spread 0,90% a 2,5%</p> <p>Taxa fixa 2 anos: 2,143%; 3 anos: 2,206%; 4 anos: 2,284%; 5 anos: 2,356%; 10 anos: 3,620%; 15,20,25,30 anos: 3,742%</p> | 4,8% | <p>Prazo da taxa fixa 2, 3, 4, 5, 10, 15, 20, 25 e 30 anos</p> <p>Prazo Máximo: 480 meses</p> <p>Prazo mínimo maior ou igual ao período Tx Fixa</p> <p>Mínimo: 10.000€</p> <p>Máximo: Até 50% da avaliação.</p> <p>Nota (13)</p> |

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários (cont.)

| | Taxa anual nominal (TAN) | Taxa anual efetiva global (TAEG) | Outras condições |
|--|--------------------------|----------------------------------|--|
| Empréstimos a taxa fixa | | | |
| CH - Taxas Fixas | 3,256% a 6,442% | 6,2% | Prazo Máximo: 360 meses Prazo mínimo igual ao período Tx Fixa Mínimo: 10.000€ Máximo: 90% da avaliação e 90% da Aquisição. Nota (14) |
| Multiopções associados -Taxa Fixa (Outro Crédito com Garantia Hipotecária contratado em simultâneo com o CH) | 3,256% a 6,442% | 6,9% | Prazo Máximo: 360 meses Prazo mínimo igual ao período Tx Fixa Mínimo: 10.000€ Máximo: Até 50% da avaliação. Nota (15) |
| Multisoluições - TaxaFixa (Crédito Consolidado e Outro Crédito com Garantia Hipotecária) | 3,256% a 6,442% | 6,3% | Prazo Máximo: 360 meses Prazo igual ao período Tx Fixa Mínimo: 10.000€ Máximo: Até 60% da avaliação. Nota (16) |
| CH Estrangeiros Não Residentes - Taxas Fixas | 3,256% a 6,242% | 5,8% | Prazo Máximo: 360 meses Prazo mínimo igual ao período Tx Fixa Mínimo: 10.000€ Máximo: 75% da avaliação ou aquisição Nota (17) |
| Estrangeiros Não Residentes Multiopções associados -Taxa Fixa (Outro Crédito com Garantia Hipotecária contratado em simultâneo com o CH) | 3,256% a 6,242% | 6,3% | Prazo Máximo: 360 meses Prazo mínimo igual ao período Tx Fixa Mínimo: 10.000€ Máximo: Até 50% da avaliação. Nota (18) |

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)(ÍNDICE)**18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários (cont.)****Nota Gerais**

As taxas apresentadas são representativas.

Euribor aplicada em abril de 2025, de acordo com a média das taxas euribor diárias de março de 2025.

Indexante apurado tendo por base a média aritmética simples das taxas Euribor 6 meses dos dias úteis do mês anterior ao período de contagem de juros, base 360 dias, arredondadas à milésima de ponto percentual mais próxima. Cálculo de juros: admitindo sempre um mês com 30 dias e um ano de 360 dias (base: 30/360), de acordo com DL 74-A/2017.

Empréstimos amortizados em Prestações Constantes de Capital e Juros.

Para a atribuição do Crédito é obrigatória a subscrição de Conta à Ordem no NOVO BANCO DOS AÇORES, Seguros de Vida para todos os titulares e Seguro de Imóvel, podendo os mesmos serem adquiridos por prestador distinto do mutuante.

A taxa fixa é determinada pelo banco e o seu cálculo está sujeito à evolução do mercado. Esta taxa, acrescida de spread mantém-se inalterada durante o prazo fixado, após este prazo passa a aplicar-se ao empréstimo a taxa variável indexada à Euribor a 12 meses acrescida do spread contratado. A taxa fixa aplicada cada contratato é a que vigora 2 dias antes da escritura, publicada no site da Internet do NOVO BANCO DOS AÇORES no menu de ajuda do simulador de Crédito Habitação.

Regime fiscal aplicável:

Habitação própria permanente: dedução à coleta do IRS dos juros e amortizações de capital do empréstimo até ao limite anual e legalmente definido;

Empréstimos que se destinem a habitação própria permanente e secundária independentemente da finalidade e do regime de crédito: isenção do imposto do selo sobre os juros;

Transferências de crédito habitação: isenção do imposto do selo sobre a utilização do crédito.

Nota (1)

TAEG calculada com base numa TAN de 4,185% (Euribor 6 m de 2,385% spread de 1,80%); Prestação de €732,21; Total Imputado ao Consumidor: €278.092,05 para um empréstimo padrão de 150.000 euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 80%, num total de 360 prestações, LTV com garantia hipotecária.

TAEG inclui Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto de selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito e prémios de seguros (Vida e Multirriscos).

Nota (2)

TAEG calculada com base numa TAN de 4,185% (Euribor 6 m de 2,385% e spread de 1,80%); Prestação de €48,81; Total Imputado ao Consumidor: €19.351,44 para um empréstimo padrão de 10.000 euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio global financiamento/garantia de 80%, num total de 360 prestações, LTV com garantia hipotecária.

TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto de selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito, prémios de seguros (Vida e Multirriscos).

Nota (3)

TAEG calculada com base numa TAN de 1,709% (taxa base corresponde a 65% da taxa de refinanciamento do Eurosistema publicada pelo Banco Central Europeu) para um empréstimo padrão de 150.000 euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 80%.

Total Imputado ao Consumidor: €205.359,02; Prestação de €532,86.

TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto de selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito, prémios de seguros (Vida e Multirriscos).

Nota (4)

TAEG calculada com base numa TAN de 3,985% (Euribor 6 m de 2,385% e spread de 1,60%); Prestação de €476,55; Total Imputado ao Consumidor: €186.130,59. Calculada para um empréstimo de €100.000 a 30 anos, num total de 360 prestações para 1 titular com 30 anos de idade, LTV de 60%, com garantia hipotecária.

TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto de selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito, prémios de seguros (Vida e Multirriscos).

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)(ÍNDICE)**18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários (cont.)**

- Nota (5)** TAEG calculada com base numa TAN Fixa de 4,156% nos primeiros 5 anos (taxa fixa de 2,356% acrescida de spread de 1,80%) e TAN variável de 4,198% (Euribor 12 m de 2,398% acrescida de spread de 1,80%) para o prazo remanescente, para um empréstimo padrão de 150.000 euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 80%, num total de 360 prestações, LTV com garantia hipotecária.
Total Imputado ao Consumidor: €278.136,27; Prestação de €729,68.
TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto de selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito, prémios de seguros (Vida e Multirriscos).
- Nota (6)** TAEG calculada com base numa TAN Fixa de 4,156% nos primeiros 5 anos (taxa fixa de 2,356% acrescida de spread de 1,80%) e TAN variável de 4,198% (Euribor 12 m de 2,398% acrescida de spread de 1,80%) para o prazo remanescente, para um empréstimo padrão de 10.000 euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 80%, num total de 360 prestações, LTV com garantia hipotecária.
Total Imputado ao Consumidor: €19.354,44; Prestação de €48,65.
TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto de selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito, prémios de seguros (Vida e Multirriscos).
- Nota (7)** TAEG calculada com base numa TAN Fixa de 3,956% nos primeiros 5 anos (taxa fixa de 2,356% acrescida de spread de 1,60%) e TAN variável de 3,998% (Euribor 12 m de 2,398% acrescida de spread de 1,60%) para o prazo remanescente, para um empréstimo padrão de 100.000 euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 60%, num total de 360 prestações, LTV com garantia hipotecária.
Total Imputado ao Consumidor: €183.296,03; Prestação de €474,88.
TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto de selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito, prémios de seguros (Vida e Multirriscos).
- Nota (8)** TAEG calculada com base numa TAN de 4,185% (Euribor 6 m de 2,385% spread de 1,80%); Prestação de €87,19 composta apenas de juros; Total Imputado ao Consumidor: €27.652,55. Calculada para um empréstimo de € 25.000 a 2 anos, num total de 24 prestações, com carência de capital de 23 meses, para 1 titular com 30 anos de idade com garantia de livrança. Este empréstimo assume as condições contratadas do Empréstimo principal de crédito habitação e será liquidado totalmente a quando da formalização do Crédito Habitação principal. Todas as Comissões iniciais estão associadas ao empréstimo principal e não ao Crédito Sinal.
TAEG inclui: juros, comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto de selo sobre a utilização de crédito e Seguro Vida associado
- Nota (9)** TAEG calculada com base numa TAN de 3,985% (Euribor 6 m de 2,385% e spread de 1,60%); Prestação de €303,52; Total Imputado ao Consumidor: €40.367,95. Calculada para um empréstimo de €30.000 a 10 anos, num total de 120 prestações, LTV de 50%, para 1 titular com 30 anos de idade e com garantia hipotecária.
TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto de selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito, prémios de seguros (Vida e Multirriscos).
- Nota (10)** TAEG calculada com base numa TAN de 3,985% (Euribor 6 m de 2,385% e spread de 1,60%); Prestação de €714,83; Total Imputado ao Consumidor: €265.258,88. Calculada para um empréstimo de €150.000 a 30 anos, num total de 360 prestações, LTV de 75%, com garantia hipotecária.
TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto de selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito e prémio de seguro Multirriscos.
- Nota (11)** TAEG calculada com base numa TAN de 3,985% (Euribor 6 m de 2,385% e spread de 1,60%); Prestação de €47,66; Total Imputado ao Consumidor: €18.048,67. Calculada para um empréstimo de €10.000 a 30 anos, num total de 360 prestações, LTV de 75%, com garantia hipotecária.
TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto de selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito e prémio de seguro Multirriscos.

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)(ÍNDICE)**18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários (cont.)**

- Nota (12)** TAEG calculada com base numa TAN Fixa de 3,956% nos primeiros 5 anos (taxa fixa de 2,356% acrescida de spread de 1,60%) e TAN variável de 3,998% (Euribor 12 m de 2,398% acrescida de spread de 1,60%) para o prazo remanescente, para um empréstimo padrão de 150.000 euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 75%, num total de 360 prestações, LTV com garantia hipotecária.
Total Imputado ao Consumidor: €265.299,71; Prestação de €712,32.
TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto de selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito, prémios de seguros Multirriscos.
- Nota (13)** TAEG calculada com base numa TAN Fixa de 3,956% nos primeiros 5 anos (taxa fixa de 2,356% acrescida de spread de 1,60%) e TAN variável de 3,998% (Euribor 12 m de 2,398% acrescida de spread de 1,60%) para o prazo remanescente, para um empréstimo padrão de 10.000 euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 75%, num total de 360 prestações, LTV com garantia hipotecária.
Total Imputado ao Consumidor: €18.051,50; Prestação de €47,49.
TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto de selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito, prémios de seguros (Vida e Multirriscos).
- Nota (14)** TAEG calculada com base numa TAN Fixa de 5,542% durante toda a vigência do financiamento para um empréstimo padrão de 150.000 euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 80%, num total de 360 prestações, LTV com garantia hipotecária.
Total Imputado ao Consumidor: €323.048,25; Prestação de €855,64.
TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto de selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito, prémios de seguros (Vida e Multirriscos).
- Nota (15)** TAEG calculada com base numa TAN Fixa de 5,542% durante toda a vigência do financiamento, para um empréstimo padrão de 10.000 euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia global de 80%, num total de 360 prestações, LTV com garantia hipotecária.
Total Imputado ao Consumidor: €22.432,18; Prestação de €57,04.
TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto de selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito, prémios de seguros (Vida e Multirriscos).
- Nota (16)** TAEG calculada com base numa TAN fixa de 5,342% durante toda a vigência do financiamento, para um empréstimo padrão de 100.000 euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 60%, num total de 360 prestações, LTV com garantia hipotecária.
Total Imputado ao Consumidor: €216.942,23; Prestação de €557,92.
TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto de selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito, prémios de seguros (Vida e Multirriscos).
- Nota (17)** TAEG calculada com base numa TAN Fixa de 5,342% durante toda a vigência do financiamento para um empréstimo padrão de 150.000 euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 75%, num total de 360 prestações, LTV com garantia hipotecária.
Total Imputado ao Consumidor: €309.195,86; Prestação de €836,87.
TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto de selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito, prémios de seguros Multirriscos.
- Nota (18)** TAEG calculada com base numa TAN Fixa de 5,342% durante toda a vigência do financiamento, para um empréstimo padrão de 10.000 euros a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia global de 75%, num total de 360 prestações, LTV com garantia hipotecária.
Total Imputado ao Consumidor: €21.094,96; Prestação de €55,79.
TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto de selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito, prémios de seguros Multirriscos.

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

18.2. Crédito pessoal

| | Taxa anual nominal (TAN) | Taxa anual efetiva global (TAEG) | Outras condições |
|---|--------------------------|----------------------------------|--|
| Empréstimos a taxa variável | | | |
| Leasing | | | |
| Leasing Equipamento (excluindo viaturas) | Eur 1, 3, 6 e 12m | -- | Nota (1i) |
| Empréstimos a taxa fixa | | | |
| Crédito ao consumo | | | |
| Crédito Pessoal Standard | 7,300% a 12,250% | 15,7% | Prazo: 6 a 84 meses Mínimo: 5.000€ Máximo: 75.000€ Nota (1b) |
| Crédito Pessoal Standard Online | 6,800% a 10,500% | 13,9% | Prazo: 6 a 72 meses Mínimo: 5.000€ Máximo: 15.000€ Nota (1c) |
| Crédito Pessoal Essencial | 9,450% a 13,400% | 15,8% | Prazo: 6 a 60 meses Mínimo: 2.000€ Máximo: 4.999€ Nota (1d) |
| Crédito Pessoal Essencial Online | 8,950% a 11,900% | 14,0% | Prazo: 6 a 60 meses Mínimo: 2.000€ Máximo: 4.999€ Nota (1h) |
| Crédito Colateral | 3,600% a 4,050% | 6,1% | Prazo: 6 a 84 meses Mínimo: 2.500€ Máximo: 75.000€ Nota (1a) |
| Outras Linhas de Crédito ao Consumo Especificas | | | |
| Crédito Consumo Universitário | | | |
| Credito Universitário Vida Académica | 6,100% a 7,900% | 9,0% | Prazo: 6 a 120 meses Mínimo: 1.000€ Máximo: 64.000€ Nota (1g) |
| Credito Pessoal Saúde | 6,600% a 7,750% | 9,0% | Prazo: 24 a 84 meses Mínimo: 2.500€ Máximo: 30.000€ Nota (1e) |
| Crédito Pessoal Energias Renováveis | 6,600% a 7,750% | 9,0% | Prazo: 24 a 84 meses Mínimo: 2.500€ Máximo: 30.000€ Nota (1f) |

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)(ÍNDICE)**18.2. Crédito pessoal (cont.)**

- Notas Gerais** As taxas apresentadas são representativas.
As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (exceto na atividade de leasing) (de acordo com o Decreto-Lei n.º 133/2009 e Instrução 11/2009 do Banco de Portugal).
Indexante: nos empréstimos a taxa variável, a Euribor utilizada corresponde à média aritmética simples das taxas Euribor 1, 3, 6 ou 12 meses que vigoraram nos dias úteis do mês (de calendário) anterior.
Arredondamento da taxa de juro: no valor do indexante, antes da adição do spread (artigo 4.º do Decreto-Lei n.º 240/2006, de 22 de dezembro) e obrigatoriamente à milésima da seguinte forma:
i) por excesso, quando a 4ª casa decimal é igual ou superior a cinco;
ii) por defeito, quando a 4ª casa decimal é inferior a cinco.
Cálculo de juros: admitindo sempre um mês com 30 dias e um ano de 360 dias (base: 30/360).
Regime fiscal aplicável:
Crédito Pessoal: imposto do selo sobre juros de 4%.
O Preçário de Crédito ao Consumo é aplicável a clientes com residência não habitual em Portugal.
Para os contratos celebrados até 27/06/2022, inclusive, e que prevejam a libertação de tranches após essa data, o ISUC deverá ser calculado sem o agravamento previsto no OE2022.
- Nota (1a)** TAEG calculada com base numa TAN de 4,050%, para um crédito de 20.000 euros a 84 meses e inclui Encargo de Documentação de Crédito, respetivos impostos de selo sobre juros e comissões e imposto sobre utilização de crédito.
- Nota (1b)** TAEG calculada com base numa TAN de 12,250%, para um crédito de 10.000 euros a 84 meses e inclui Encargo de Documentação de Crédito, respetivos impostos de selo sobre juros e comissões e imposto sobre utilização de crédito.
- Nota (1c)** TAEG calculada com base numa TAN de 10,500%, para um crédito de 10.000 euros a 72 meses e inclui Encargo de Documentação de Crédito, respetivos impostos de selo sobre juros e comissões e imposto sobre utilização de crédito.
- Nota (1d)** TAEG calculada com base numa TAN de 13,400%, para um crédito de 3.000 euros a 60 meses e inclui imposto de selo sobre juros e imposto sobre utilização de crédito.
- Nota (1e)** TAEG calculada com base numa TAN de 7,750%, para um crédito de 10.000 euros a 84 meses, respetivos impostos de selo sobre juros e comissões e imposto sobre utilização de crédito.
- Nota (1f)** TAEG calculada com base numa TAN de 7,750%, para um crédito de 10.000 euros a 84 meses, respetivos impostos de selo sobre juros e comissões e imposto sobre utilização de crédito.
- Nota (1g)** TAEG calculada com base numa TAN de 7,900%, para um crédito de 25.000 euros com 24 meses de carência, 72 meses
- Nota (1h)** TAEG calculada com base numa TAN de 11,900%, para um crédito de 3.000 euros a 60 meses e inclui imposto de selo sobre juros e imposto sobre utilização de crédito.
- Nota (1i)** Oferta temporariamente supensa.

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

18.3. Crédito automóvel

| | Taxa anual nominal (TAN) | Taxa anual efetiva global (TAEG) | Outras condições |
|--|--|----------------------------------|---|
| Empréstimos a taxa fixa | | | |
| Crédito Automóvel | | | |
| Viaturas Novas | 5,550% a 8,350% | 10,5% | Prazo: 6 a 120 meses Mínimo: 2.500€ Máximo: 75.000€ Nota (1a)) (1e) |
| Viaturas Usadas | 5,550% a 11,000% | 13,7% | Prazo: 6 a 120 meses Mínimo: 2.500€ Máximo: 75.000€ Nota (1b)) (1e) |
| Leasing Mobiliário (Viaturas Novas) | | | |
| - Leasing Automóvel Particulares | 5,500% | 5,9% | De 12 a 96 meses Montante até 75.000€ Nota (1c) |
| Empréstimos a taxa variável | | | |
| Leasing Mobiliário (Viaturas Novas) | | | |
| - Leasing Automóvel (Particulares) | Euribor a 1,3,6 e 12 meses + Spread de 1,000% a 3,000% | 5,8% | De 12 a 96 meses Montante até 75.000€ Nota (1d) |

Notas Gerais

As taxas apresentadas são representativas.

As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos, de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução 13/2013 do Banco de Portugal.

Indexante: nos empréstimos a taxa variável, a Euribor utilizada corresponde à média aritmética simples das taxas Euribor 1, 3, 6 ou 12 meses que vigoraram nos dias úteis do mês (de calendário) anterior.

Arredondamento da taxa de juro: no valor do indexante, antes da adição do spread (artigo 4.º do decreto-lei n.º 240/2006, de 22 de dezembro) e obrigatoriamente à milésima da seguinte forma:

- i) por excesso, quando a 4ª casa decimal é igual ou superior a cinco;
- ii) por defeito, quando a 4ª casa decimal é inferior a cinco.

Cálculo de juros: admitindo sempre um mês com 30 dias e um ano de 360 dias (base: 30/360).

Regime fiscal aplicável:

Crédito automóvel: imposto do selo sobre juros de 4%;

Leasing: IVA (23% / 22% / 16%) sobre rendas (capital e juros) e encargos.

O Preçário de Crédito ao Automóvel é aplicável a clientes com residência não habitual em Portugal.

Para os contratos celebrados até 27/06/2022, inclusive, e que prevejam a libertação de tranches após essa data, o ISUC deverá ser calculado sem o agravamento previsto no OE2022.

Nota (1a)

TAEG calculada com base numa TAN de 8,350%, para um crédito de 20.000 euros a 120 meses e inclui Encargo de Documentação de Crédito, respetivos impostos de selo sobre juros e comissões e imposto sobre utilização de crédito.

Nota (1b)

TAEG calculada com base numa TAN de 11,000%, para um crédito de 20.000 euros a 84 meses e inclui Encargo de Documentação de Crédito, respetivos impostos de selo sobre juros e comissões e imposto sobre utilização de crédito.

Nota (1c)

TAEG calculada com base numa TAN de 5,500%, para um crédito de 35 000 euros a 72 meses, com rendas mensais antecipadas. Entrada inicial de 3 500 euros (10%) e valor residual de 3 500 euros (10%). Não incluído no âmbito do Dec-Lei nº 227/2012 de 25 de outubro.

Nota (1d)

TAEG calculada com base numa TAN de 5,398% (média mensal da Euribor a 12 meses de março de 2025 e spread de 3,000%), para um crédito de 35 000 euros a 72 meses, com rendas mensais antecipadas. Entrada inicial de 3 500 euros (10%) e Valor Residual de 3 500 Euros (10%). Não Incluído no âmbito do Dec-Lei nº 227/2012 de 25 de outubro.

Nota (1e)

A taxa mínima inclui uma bonificação de 1% só aplicada a viaturas automóveis enquadradas na mobilidade verde (elétricos, plug-in, híbridos elétricos e híbridos não elétricos).

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

18.4. Linhas de crédito e contas correntes

| | Taxa anual nominal (TAN) | Taxa anual efetiva global (TAEG) / Taxa anual efetiva (TAE) | Outras condições |
|-----------------------------------|---|---|--|
| Contas Correntes Bancárias | | | |
| Conta Corrente | Euribor 12 meses + spread 5,000% a 9,500% | 13,2% | Prazo 12 meses Mín: 5.000€ Máx: sem limite de montante Nota (1) |

Notas Gerais

As taxas apresentadas são representativas.

Arredondamento da taxa de juro à milésima da seguinte forma: se a quarta casa decimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso; se a 4ª casa decimal é inferior a cinco, o arredondamento é feito por defeito, de acordo com o disposto no artº 4º do DL 240/2006.

Cálculo de juros: admitindo sempre um mês com 30 dias e um ano de 360 dias (base: 30/360).

Regime fiscal aplicável: imposto do selo de 4% sobre comissões; imposto do selo de 4% sobre os juros cobrados. Poderá ainda haver lugar à cobrança de imposto sobre o valor acrescentado (IVA 23% / 22% / 16%), aplicado às despesas de deslocação para entrega de títulos de distrate e à comissão de 2ª via de contrato. A taxa de IVA nas Regiões Autónomas da Madeira é de 22% e nos Açores é de 16%.

Operações de crédito ao consumo (DL133/2009): imposto do selo sobre utilização de crédito (ISUC) de 0,1410%.

Operações de crédito excluídas do DL133/2009: imposto do selo sobre utilização de crédito (ISUC) de 0,04%.

Comissões por conta corrente: consultar secção 2.4. Linhas de crédito e contas correntes.

Nota (1)

TAEG calculada com base numa TAN de 7,398% (média aritmética da Euribor a 12 meses de março de 2025 (2,398%), na base 360 dias, com revisão anual, arredondada à milésima e acrescida de spread de 5,00%), para um crédito de 5.000 euros a 12 meses.

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

18.5. Descobertos bancários

| | Taxa anual nominal (TAN) | Taxa anual efetiva global (TAEG) / Taxa anual efetiva (TAE) | Outras condições |
|---|--------------------------|---|--|
| Descoberto bancário associado a contas de depósito | | | |
| Facilidade de Descoberto | | | |
| - Contas Depósito à ordem | 15,400% | 19,0% | Mín: sem limite de montante Máx: sem limite de montante Nota (1) e (2) |
| - Solução Ordenado s/ Contas Pacote | 17,000% | 19,2% | Mín: 300€ Máx: 10.000€ Nota (1) e (2) |
| Ultrapassagem de Crédito | | | |
| - Ultrapassagem de Crédito | 19,300% | n/a | |
| - Descoberto Acidental | 19,300% | n/a | |

Notas Gerais

As taxas apresentadas são representativas.

Regime fiscal aplicável: imposto do selo de 4% sobre comissões; imposto do selo de 4% sobre os juros cobrados.

Operações de crédito ao consumo (DL133/2009): imposto do selo sobre utilização de crédito (ISUC) de 0,1410%.

Operações de crédito excluídas do DL133/2009: imposto do selo sobre utilização de crédito (ISUC) de 0,04%.

Comissões por descoberto bancário: consultar secção 2.5. Descobertos bancários.

Nota (1)

TAEG calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 1.500 euros e um prazo de 3 meses renováveis, de acordo com os pressupostos definidos pelo DL 133/2009.

As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução 13/2013 do Banco de Portugal).

Nota (2)

Arredondamento da taxa de juro à milésima da seguinte forma: se a quarta casa decimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso; se a 4ª casa decimal é inferior a cinco, o arredondamento é feito por defeito, de acordo com o disposto no artº 4º do DL 240/2006.

Cálculo de juros: admitindo sempre um mês com 30 dias e um ano de 360 dias (Base: 30/360).

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

18.6. Cartões de crédito

| | Taxa anual nominal (TAN) | Taxa anual efetiva global (TAEG) | Outras condições |
|-------------------|--------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|
| Cartão Verde Visa | 14,600% | 17,1% | Mín:750€ Máx:5.000€ Nota (1) |
| Cartão Gold Visa | 15,400% | 19,3% | Mín:1.750€ Máx:25.000€ Nota (2) |

| | Taxa anual nominal (TAN) | Taxa anual efetiva global (TAEG) | Outras condições |
|-------------------------------|--------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|
| Pagamento a Prestações | | | |
| Cartão Verde VISA | 8,150% | n.a. | Mín.: 75€ Máx.: n.a. Nota (3) |
| Cartão Gold Visa | 9,900% | n.a. | Mín.: 75€ Máx.: n.a. Nota (3) |

Notas Gerais

Taxas de juros aplicáveis a novos contratos celebrados a partir de 01 de abril de 2025.

As taxas apresentadas são representativas.

As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o decreto-lei nº 133/2009 e Instrução 13/2013 do Banco de Portugal).

Arredondamento da taxa de juro: Instrução 13/2013 BdP: a TAEG é expressa com a precisão de uma casa decimal. Se a décima sucessiva for superior ou igual a 5, a primeira décima é acrescida de 1.

Cálculo de juros: 30/360 (Instrução 13/2013 BdP).

Regime fiscal aplicável: a TAN acresce imposto do selo (4%). O não pagamento da totalidade do saldo utilizado implica que, ao capital em dívida, seja aplicado 0,1410% a título de imposto do selo sobre utilização de crédito.

O não pagamento do montante correspondente ao montante mínimo a pagar ou ao valor do montante fixo, indicado no extrato de conta-cartão, implica que à taxa de juro acresça uma taxa moratória de 3% ao ano.

Em determinados terminais de pagamento automático devidamente identificados, tendo como comprovativo o talão de pagamento, para "Pagamento a Prestações", poderá selecionar-se para alguns prazos, a taxa de juro zero.

Os "Pagamentos a Prestações" estão disponíveis para os cartões de crédito novobanco dos Açores.

Cálculo de juros dos pagamentos a prestações: Primeira prestação: Act/360, prestações seguintes: 30/360 (Instrução 13/2013 BdP).

Nota (1)

TAEG calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 1.500 euros a 12 meses, considerando um período de crédito sem juros (free-float).

Nota (2)

TAEG calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 1.750 euros a 12 meses, considerando um período de crédito sem juros (free-float).

Nota (3)

Os Pagamentos a Prestações estão sujeitos a Imposto do Selo sobre Utilização de Crédito (ISUC), cobrado no momento da sua constituição, de acordo com as taxas legais em vigor.

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

18.7. Outros créditos a particulares

| | Taxa anual nominal (TAN) | Taxa anual efetiva (TAE) | Outras condições |
|---|--|--------------------------|---|
| Outros créditos a particulares (fora do âmbito do DL n.º 133/2009) | | | |
| Empréstimos a taxa variável | | | |
| Leasing | | | |
| Leasing Imobiliário exceto Habitação | Euribor a 1, 3, 6 e 12 Meses | -- | Nota (1d) |
| Leasing Automóvel (Viaturas Novas) | Euribor a 1,3,6 e 12 meses + spread de 1,000% a 4,000% | 6,800% | De 12 a 96 meses Montantes a partir de 75.001€ Nota (1e) |
| Leasing Equipamento (excluindo viaturas) | Eur 1, 3, 6 e 12m | -- | Nota (1f) |
| Empréstimos a taxa fixa | | | |
| Financiamento Standard | 7,300% a 12,250% | 12,962% | Prazo: 6 a 120 meses Mínimo: 75.001€ Máximo: sem limite de montante Nota (1a) |
| Financiamento Automóvel | | | |
| Viaturas Novas | 5,550% a 8,350% | 8,677% | Prazo: 6 a 120 meses Mínimo: 75.001€ Máximo: sem limite de montante Nota (1b) (1h) |
| Viaturas Usadas | 5,550% a 11,000% | 11,572% | Prazo: 6 a 120 meses Mínimo: 75.001€ Máximo: sem limite de montante Nota (1c) (1h) |
| Leasing Automóvel (Viaturas Novas) | 5,500% | 5,900% | De 12 a 96 meses Montantes a partir de 75.001€ Nota (1g) |

Nota

As taxas apresentadas são representativas.

As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, de acordo com o Decreto-Lei n.º 220/94.

Arredondamento da taxa de juro: no valor do indexante, antes da adição do spread (artigo 4.º do decreto-lei n.º 240/2006, de 22 de dezembro) e obrigatoriamente à milésima da seguinte forma:

- i) por excesso, quando a 4ª casa decimal é igual ou superior a cinco;
- ii) por defeito, quando a 4ª casa decimal é inferior a cinco.

Cálculo de juros: admitindo sempre um mês com 30 dias e um ano de 360 dias (base: 30/360).

Regime fiscal aplicável:

Crédito Pessoal: imposto do selo sobre juros de 4%.

Empréstimo padrão: empréstimo reembolsado, desde o início, em prestações constantes de capital e juros.

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)(ÍNDICE)**18.7. Outros créditos a particulares**

- Nota (1a)** TAE calculada com base numa TAN de 12,250%, para um crédito de 100.000 euros a 120 meses e inclui Encargo de Documentação de Crédito, respetivos impostos de selo sobre juros e comissões e imposto sobre utilização de crédito.
- Nota (1b)** TAE calculada com base numa TAN de 8,350%, para um crédito de 100.000 euros a 120 meses e inclui Encargo de Documentação de Crédito, respetivos impostos de selo sobre juros e comissões e imposto sobre utilização de crédito.
- Nota (1c)** TAE calculada com base numa TAN de 11,000%, para um crédito de 100.000 euros a 120 meses e inclui Encargo de Documentação de Crédito, respetivos impostos de selo sobre juros e comissões e imposto sobre utilização de crédito.
- Nota (1d)** Oferta temporariamente suspensa.
- Nota (1e)** TAE calculada com base numa TAN de 6,398 % (média mensal da Euribor a 12 Meses de março de 2025 e spread de 4,000%), para um crédito de 85.000 euros a 60 meses, com rendas mensais antecipadas. Entrada inicial de 8.500 euros (10%) e valor residual de 17.000 euros (20%). As comissões consideradas para cálculo da TAE encontram-se discriminadas no Folheto de Comissões e Despesas. Não incluído no âmbito do Dec-Lei nº 227/2012 de 25 de novembro. Regime fiscal aplicável: IVA (23% / 22% / 16%) sobre rendas (capital e juros) e encargos.
- Nota (1f)** Oferta temporariamente suspensa.
- Nota (1g)** TAE calculada com base numa TAN de 5,000%, para um crédito de 85.000 euros a 60 meses, com rendas mensais antecipadas. Entrada inicial de 8.500 euros (10%) e valor residual de 17.000 euros (20%). As comissões consideradas para cálculo da TAE encontram-se discriminadas no Folheto de Comissões e Despesas. Não incluído no âmbito do Dec-Lei nº 227/2012 de 25 de outubro.
- Nota (1h)** A taxa mínima inclui uma bonificação de 1% só aplicada a viaturas automóveis enquadradas na mobilidade verde (elétricos, plug-in, híbridos elétricos e híbridos não elétricos).

19. CONTAS DE DEPÓSITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

19.1. Depósitos à ordem

| | Taxa anual nominal bruta (TANB) | Regime fiscal | Outras condições |
|---------------------------|------------------------------------|--|--|
| Contas à ordem | | | |
| Conta Negócios | 0,000% | Juros passíveis de IRS à taxa de 19,60% e IRC à taxa de 17,50% | Os juros obtidos estão sujeitos a retenção na fonte de imposto sobre o rendimento, à taxa que estiver em vigor para os depósitos à ordem Nota (1) |
| Conta Negócios+ | | | |
| Conta Negócios Condomínio | | | |
| Conta Mediador | 0,150% | | |

Nota (1) Taxas de descobertos bancários: vide capítulo 20.2 Descobertos bancários

19. CONTAS DE DEPÓSITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

19.2. Depósitos a prazo

| | Taxa anual nominal bruta (TANB) | Regime fiscal | Outras condições | |
|--|--|--|---|--|
| Depósitos a taxa variável | | | | |
| Clientes empresas - Moeda euro | | | | |
| Depósitos a taxa fixa | | | | |
| Clientes empresas - Moeda euro | | | | |
| Conta Poupança Condomínio | | | | |
| 365 dias | 0,05% | Juros passíveis de IRC - 25,00% no Continente; 17,50% nos Açores e Madeira Nota (2) | Nota (1) (2) Mobilizações antecipadas para fins não previstos legalmente terão as penalizações previstas em Nota (4). Os juros serão pagos semestralmente em regime de capitalização. | |
| DP Normal 30 e 60 dias 90 dias 120 dias 183 dias 365 dias | 0,000% 0,000% 0,000% 0,000% 0,040% | | Nota (1), (2), (6) e (7) | |
| DP Empresas 3 Meses | Até 99.999€: 1,60% ≥ 100.000€: 1,70% | | Nota (1) e (3) Juros pagos no vencimento. A taxa a aplicar no cálculo de juros dependerá do saldo na data de vencimento. | |
| DP Empresas 6 Meses | Até 99.999€: 1,30% ≥ 100.000€: 1,40% | | Nota (1) e (3) Juros pagos no vencimento. A taxa a aplicar no cálculo de juros dependerá do saldo na data de vencimento. | |
| DP Empresas 12 Meses | Até 99.999€: 1,10% ≥ 100.000€: 1,20% | | | |
| DP Negócios 3 Meses | Até 99.999€: 1,60% ≥ 100.000€: 1,70% | | | |
| DP Negócios 6 Meses | Até 99.999€: 1,30% ≥ 100.000€: 1,40% | | | |
| DP Negócios 12 Meses | Até 99.999€: 1,10% ≥ 100.000€: 1,20% | | | |
| Depósitos a taxa fixa | | | | |
| Exclusivo para aderentes do novobanco Online, novobanco Online Premium e Linha Direta - Moeda euro | | | | |
| novobanco Online e App | | | | |
| DP Online Empresas 3 Meses | Até 99.999€: 1,70% ≥ 100.000€: 1,80% | Juros passíveis de IRC - 25,00% no Continente; 17,50% nos Açores e Madeira Nota (2) | Nota (1) e (3) Juros pagos no vencimento. A taxa a aplicar no cálculo de juros dependerá do saldo na data de vencimento. | |
| DP Online Empresas 6 Meses | Até 99.999€: 1,40% ≥ 100.000€: 1,50% | | | |
| DP Online Empresas 12 Meses | Até 99.999€: 1,20% ≥ 100.000€: 1,30% | | | |
| Depósitos a taxa fixa | | | | |
| Moeda estrangeira | | | | |
| DP Normal - Moeda GBP | | | | |
| 30 dias 90 dias 183 dias 365 dias | 1,580% 1,580% 1,540% 1,580% | Juros passíveis de IRC - 25,00% no Continente; 17,50% nos Açores e Madeira Nota (2) | Nota (2), (3), (7) e (8) | |
| DP Normal - Moeda USD | | | | |
| 30 dias 90 dias 183 dias 365 dias | 1,470% 1,520% 1,450% 1,450% | | Nota (1), (2), (3) e (7) | |

19. CONTAS DE DEPÓSITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

19.2. Depósitos a prazo

| | Taxa anual nominal bruta (TANB) | Regime fiscal | Outras condições | |
|------------------------------|------------------------------------|---|--------------------------|--------------------------|
| Depósitos a taxa fixa | | | | |
| Moeda estrangeira | | | | |
| DP Normal - Moeda CHF | | | | |
| 30 dias | 0,000% | | Nota (1), (2), (3) e (7) | |
| 90 dias | 0,000% | | | |
| 183 dias | 0,000% | | | |
| 365 dias | 0,000% | | | |
| DP Normal - Moeda SEK | | | | |
| 30 dias | 0,000% | | Nota (1), (2), (3) e (7) | |
| 90 dias | 0,000% | | | |
| 183 dias | 0,000% | | | |
| 365 dias | 0,000% | | | |
| DP Normal - Moeda NOK | | | | |
| 30 dias | 1,470% | | Nota (1), (2), (3) e (7) | |
| 90 dias | 1,470% | | | |
| 183 dias | 1,490% | | | |
| 365 dias | 1,480% | | | |
| DP Normal - Moeda DKK | | | | |
| 30 dias | 0,000% | | Nota (1), (2), (3) e (7) | |
| 90 dias | 0,000% | | | |
| 183 dias | 0,000% | | | |
| 365 dias | 0,000% | | | |
| DP Normal - Moeda AUD | | Juros passíveis de IRC - 25,00% no Continente; 17,50% nos Açores e Madeira Nota (2) | | |
| 30 dias | 0,000% | | Nota (2), (3), (7) e (8) | |
| 90 dias | 0,000% | | | |
| 183 dias | 0,000% | | | |
| 365 dias | 0,000% | | | |
| DP Normal - Moeda NZD | | | | |
| 30 dias | 0,000% | | | Nota (1), (2), (3) e (7) |
| 90 dias | 0,000% | | | |
| 183 dias | 0,000% | | | |
| 365 dias | 0,000% | | | |
| DP Normal - Moeda CAD | | | | |
| 30 dias | 0,840% | | | Nota (1), (2), (3) e (7) |
| 90 dias | 0,880% | | | |
| 183 dias | 0,880% | | | |
| 365 dias | 0,880% | | | |
| DP Normal - Moeda MXN | | | | |
| 30 dias | 0,000% | | Nota (1), (2), (3) e (7) | |
| 90 dias | 0,000% | | | |
| 183 dias | 0,000% | | | |
| 365 dias | 0,000% | | | |
| DP Normal - Moeda TRY | | | | |
| 30 dias | 0,000% | | Nota (1), (2), (3) e (7) | |
| 90 dias | 0,000% | | | |
| 183 dias | 0,000% | | | |
| 365 dias | 0,000% | | | |

19. CONTAS DE DEPÓSITO (OUTROS CLIENTES)(ÍNDICE)**19.2. Depósitos a prazo**

- Nota (1)** Arredondamento da taxa de juro: sem arredondamento.
Cálculo de juros: base 360 dias, com base no saldo diário do contrato.
- Nota (2)** Os juros obtidos estão sujeitos a retenção na fonte de imposto sobre o rendimento, à taxa que estiver em vigor para os depósitos a prazo na data de pagamento de juros.
- Nota (3)** A mobilização antes da data de vencimento pressupõe a penalização total de juros.
- Nota (4)** É permitido realizar mobilizações antecipadas, totais ou parciais, respeitando o montante mínimo de manutenção.
A mobilização do depósito antes do seu vencimento implica a seguinte penalização: penalização total de juros por cada 90 dias de antecipação, só serão pagos juros sobre o capital mobilizado se a mobilização ocorrer após o 90º dia de vigência do depósito, à taxa contratual e pelo número de dias contados a partir do 91º dia, inclusive, até à data da mobilização.
- Nota (5)** É permitido realizar mobilizações antecipadas, totais ou parciais, respeitando o montante mínimo de manutenção.
A mobilização do depósito, total ou parcial, implica a penalização total dos juros vencidos e não pagos.
- Nota (6)** É permitido realizar mobilizações antecipadas, totais ou parciais, respeitando o montante mínimo de manutenção.
A mobilização do depósito antes do seu vencimento implica a seguinte penalização: penalização total de juros por cada 365 dias de antecipação, só serão pagos juros sobre o capital mobilizado se a mobilização ocorrer após o 365º dia de vigência do depósito, à taxa contratual e pelo número de dias contados a partir do 366º dia, inclusive, até à data da mobilização.
- Nota (7)** Os juros serão pagos no final do prazo, como regra, na conta à ordem suporte; por indicação do cliente, os juros poderão ser creditados em regime de capitalização.
- Nota (8)** Arredondamento da taxa de juro: sem arredondamento. Cálculo de juros: base 365 dias, com base no saldo diário do contrato.

19. CONTAS DE DEPÓSITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

19.3. Outras modalidades de depósito

| | Taxa anual nominal bruta (TANB) | Regime fiscal | Outras condições |
|--|------------------------------------|--|--|
| Depósitos a taxa fixa | | | |
| Contas poupança associadas à detenção de determinado tipo de depósitos à ordem | | | |
| Conta Negócios Poupança | | | |
| <5.000€ | 0,000% | Juros passíveis de IRC - 25,00% no Continente; 17,50% nos Açores e Madeira Nota (3) | Nota (1) Detentores da Solução Negócios |
| => 5.000€ | 0,050% | | |
| Conta Negócios+ Poupança | | | |
| <5.000€ | 0,000% | | Nota (1) Detentores da Solução Negócios+ |
| => 5.000€ | 0,050% | | |
| Conta Negócios Condomínio | | | |
| <5.000€ | 0,000% | | Nota (2) Detentores da conta Negócios Condomínio. |
| => 5.000€ | 0,050% | | |

- Nota (1)** Arredondamento da taxa de juro: sem arredondamento.
Cálculo de juros: base 360 dias.
Pagamento de juros mensal, desde que o valor dos juros perfaça, no mínimo, 2,5€ no mês em causa. Saldos repartidos: Os juros são calculados repartindo o saldo de cada contrato pelos escalões de montante indicados, podendo ser aplicada mais do que uma taxa consoante o saldo existente no contrato.
- Nota (2)** Arredondamento da taxa de juro: sem arredondamento.
Cálculo de juros: base 360 dias.
- Nota (3)** Os juros obtidos estão sujeitos a retenção na fonte de imposto sobre o rendimento, à taxa que estiver em vigor para os depósitos a prazo na data de pagamento de juros.

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.1. Linhas de crédito e contas correntes

| | Taxa anual nominal (TAN) | Taxa anual efetiva (TAE) | Outras condições |
|---|--|--------------------------|---|
| Empréstimos a taxa variável | | | |
| 1. Conta Corrente | | | |
| Conta Corrente | Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + spread 4,500% a 14,800% | 12,381% | Prazo 180 dias. Montante Mín:n/a Máx:n/a Nota (1a) e (2a) e (3) e (6) |
| 2. Linha Protocolo SAFIAGRI - Fundo de Maneio | | | |
| Financiamento de Médio e Longo Prazo | Euribor 6 meses + spread 3,00% | 8,058% | Prazo máximo 4 anos. Montante Mín:1,00€ Máx:25.000,00€ Nota (1b) e (2b) e (3) |
| 3. Linha Protocolo RICTA - Apoio à Aquisição de Terras Agrícolas | | | |
| Financiamento de Médio e Longo Prazo | Euribor 6 meses + spread 3% | 8,724% | Prazo Máximo 20 anos. Montante Mín:n/a Máx:n/a Nota (1b) (2b) e (3) |
| 4. Linha Protocolo PRORURAL | | | |
| Financiamento de Médio e Longo Prazo | Euribor 6 meses + spread 3,00% | 9,606% | Prazo máximo 20 anos. Montante Mín:n/a Máx:n/a Nota (1c) e (2b) e (3) |
| 5. Linha Protocolo SIDER | | | |
| Financiamento de Médio e Longo Prazo | Euribor 6 meses + spread 3,00% | 9,606% | Prazo 10 anos. Montante Mín: Nota(5) Máx:Nota (5) Nota (1c) e (3) |
| 6. Linha Protocolo Açores Investe II | | | |
| Financiamento de Médio e Longo Prazo | Euribor 6 meses + spread 3,00% | 9,606% | Prazo máximo 5 anos (micro e pequenas empresas) e 8 anos (restantes). Spread a pagar pela empresa já com bonificação RAA. No caso de perda de bonificação a empresa pagará o spread máximo previsto na linha adicionado de 0,25%. Micro Empresas Montante Mín:1,00€ Máx:25.000,00€ Pequenas Empresas Montante Mín:1,00€ Máx:50.000,00€ Restantes Empresas Montante Mín:1,00€ Máx:300.000,00€ Nota (1d) e (2b) e (3) |

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

| | Taxa anual nominal (TAN) | Taxa anual efetiva (TAE) | Outras condições |
|---|---|--------------------------|---|
| Empréstimos a taxa variável | | | |
| 7. Linha de Apoio à Reestruturação da Dívida Bancária das Empresas dos Açores II | | | |
| Financiamento de Médio e Longo Prazo | Euribor 3 meses + spread (1,5% a 6%) | 4,261% | Prazo máximo 12 anos. Spread máximo aplicável se nova contratualização. Montante Mín:1,00€ Máx: 3.000.000,00€ Nota (1e) e (2b) e (3) |
| 8. Linha de Apoio à Apoio à Reabilitação Urbana dos Açores | | | |
| Financiamento de Médio e Longo Prazo | Euribor 1 mes + spread até 6% | 8,075% | Prazo máximo 6 anos. Montante Mín:1,00€ Máx:1.000.000,00€ Nota (1f) e (2b) e (3) |
| 9. Linha Apoio à Qualificação da Oferta - Protocolo Turismo de Portugal (TP) | | | |
| Financiamento de Médio e Longo Prazo | Euribor 1, 3, 6 ou 12 meses + spread (5,500% a 14,200%) | 8,149% | Prazo máximo 15 anos, incluindo um período de carência até 4 anos Montante: Até 75% do Investimento com o limite de 2.000.000€ Nota (1g) (2b) e (3) |
| 10. Linha Protocolo PME Crescimento 2015 (Descomercializada) | | | |
| Financiamento de Médio e Longo Prazo | Euribor 6 meses + spread até 4,300% | 5,183% | Prazo máximo 10 anos Micro Empresas Montante Máx: 1.500.000,00 Nota (1h) e (2b) e (3). |
| 11. Linha Agricultura Açoreana Agrocrédito | | | |
| Financiamento de Médio e Longo Prazo | Euribor 6 meses + spread 4,00% | 9,606% | Prazo máximo 4 anos. Montante Mín:n/a Máx:n/a Nota (1i) e (2b) e (3) |

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

| | Taxa anual nominal (TAN) | Taxa anual efetiva (TAE) | Outras condições |
|--|--|--------------------------|---|
| Empréstimos a taxa variável | | | |
| 12. Linha de Crédito Capitalizar (Descomercializada) | | | |
| Financiamento de Médio e Longo Prazo | Euribor 12 meses ou EUR ICE Swap 1 a 10 anos + spread até 3,750% | 5,048% | Prazo máximo operações = 10 anos. Carência máxima Capital = 2 anos Garantia Sociedade de Garantia Mútua (SGM) até 70% do capital em dívida em cada momento com uma Comissão Máxima de 1,600% Nota (1m), (2b) e (3). |
| 13. Protocolo Competir + | | | |
| Financiamento de Médio e Longo Prazo | Euribor 6 meses + spread até 3,50% | 9,606% | Prazo máximo operações = 12 anos. Carência máxima Capital = 4 anos Amortizações de Capital em prestações semestrais de valor constante, em data coincidente com a do vencimento dos juros.. Nota (1n), (2b) e (3). |
| 14. Linha Apoio Desenvolvimento Negócio 2018 - Start Up | | | |
| Financiamento de Médio e Longo Prazo | Euribor 1,3, 6 ou 12 meses + spread até 3,750% | 8,734% | Prazo máximo operações = 8 anos. Carência máxima Capital = 2 anos Garantia Sociedade de Garantia Mútua (SGM) até 75% do capital em dívida em cada momento com uma Comissão Máxima de 2,000% Prestações constantes, iguais e postecipadas, de periodicidade mensal, trimestral, semestral ou anual Nota (1o), (2b) e (3). |

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

| | Taxa anual nominal (TAN) | Taxa anual efetiva (TAE) | Outras condições |
|--|---|--------------------------|--|
| Empréstimos a taxa variável | | | |
| 15. Linha de Crédito Capitalizar 2018 (Descomercializada) | | | |
| Financiamento de Médio e Longo Prazo (até 10 anos) e Limite de Conta Corrente (até 3 anos) | Euribor 1, 3, 6, 12 meses ou EUR ICE Swap 1 a 10 anos + spread até 3,563% | 5,093% | Prazo máximo operações = 10 anos. Carência máxima Capital = 3 anos Garantia Sociedade de Garantia Mútua (SGM) até 80% do capital em dívida em cada momento com uma Comissão Máxima de 1,350% Nota (1p), (2b) e (3). |
| 16. Linha de Crédito Com Garantia Mútua Capitalizar Turismo 2018 / 2019 | | | |
| Financiamento de Médio e Longo Prazo | Euribor 3, 6 ou 12 meses / Taxa Swap Eur (ICE) + spread até 3,75% | 5,749% | Prazo máximo operações = 15 anos. Carência máxima Capital = 4 anos Garantia Sociedade de Garantia Mútua (SGM) até 80% do capital em dívida em cada momento com uma Comissão Máxima de até 1,700% (bonificada). Nota (1p), (2b) e (3). |
| 17. Linha de Crédito Capitalizar Mais SI Inovação (Descomercializada) | | | |
| Financiamento de Médio e Longo Prazo | Euribor 3, 6 ou 12 meses / Taxa Swap Eur (ICE) + spread até 3,06% | 4,322% | Prazo Máximo operações = 10 anos. Carência máxima Capital = 3 anos Garantia Sociedade de Garantia Mútua (SGM) até 80% do capital em dívida em cada momento com uma Comissão Máxima de até 1,35%. Linha Bonificada pela IFD. Nota (1x), (2b) e (3b). |

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

| | Taxa anual nominal (TAN) | Taxa anual efetiva (TAE) | Outras condições |
|--|--|--------------------------|--|
| Empréstimos a taxa variável | | | |
| 18. Linha Apoio ao Desenvolvimento de Negócio 2018 (ADN 2018) (Descomercializada) | | | |
| Crédito Financiamento de Curto e Médio Prazo (até ao Máximo 10 anos) | Euribor 3, 6 ou 12 meses / Taxa Swap Eur (ICE) + spread até 3,75% | 9,493% | Prazo máximo operações = 10 anos. Carência máxima Capital = 3 anos Garantia Sociedade de Garantia Mútua (SGM) até 80% do capital em dívida em cada momento com uma Comissão Máxima de 2% Nota (1y), (2b) e (3). |
| 19. Linha Apoio ao Desenvolvimento de Negócio 2018 (ADN 2018) (Descomercializada) | | | |
| Conta Corrente Renovável | Euribor 3, 6 ou 12 meses / Taxa Swap Eur (ICE) + spread até 3,75% | 10,672% | Operações renováveis trimestral, semestral ou anualmente. Garantia Sociedade de Garantia Mútua (SGM) até 60% do capital em dívida em cada momento. Nota (1aa), (2b) e (3c). |
| 20. Linha IFD Capitalizar PME & Mid Caps (Descomercializada) | | | |
| Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 10 anos) | Euribor 1, 3, 6 ou 12 meses / Taxa Swap Eur (ICE) + spread até 5,50% | 8,718% | Poderá ser aplicada à operação uma modalidade de taxa de Juro fixa. Prazo Máximo operações = 10 anos. Carência máxima Capital = 2 anos. Reembolso: Análise casuística. Nota (1z), (2b) e (3). |
| 21. Linha de Crédito para Descarbonização e Economia Circular | | | |
| Financiamento de Curto e Médio Prazo | Euribor 3, 6 ou 12 meses + spread até 3,50% | 7,125% | Prazo máximo operações = 10 anos. Carência máxima Capital = 2 anos Garantia Sociedade de Garantia Mútua (SGM) até 80% do capital em dívida em cada momento com uma Comissão Máxima de 1,000% (bonificada). Nota (1ab), (2b) e (3c). |

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

| | Taxa anual nominal (TAN) | Taxa anual efetiva (TAE) | Outras condições |
|---|---|--------------------------|--|
| Empréstimos a taxa variável | | | |
| 22. Linha de de Apoio à Economia Covid 19 (Descomercializada) | | | |
| Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos) | Euribor 1, 3, 6, 12 meses ou EUR ICE Swap 1 a 6 anos + spread até 1,50% | 4,273% | Prazo máximo operações = 6 anos. Garantia Sociedade de Garantia Mútua (SGM) até 90% do capital em dívida em cada momento com uma Comissão Máxima de 1,000% Nota (1ac), (2b) e (3c). |
| 23. Linha de Apoio às Empresas dos Açores - Covid 19 (Descomercializada) | | | |
| Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos) | Euribor 1, 3, 6, 12 meses ou EUR ICE Swap 1 a 6 anos + spread até 1,50% | 4,273% | Prazo máximo operações = 6 anos. Carência máxima Capital = 18 meses Garantia Sociedade de Garantia Mútua (SGM) até 90% do capital em dívida em cada momento com uma Comissão Máxima de 1,750% Nota (1ac), (2b) e (3c). |
| 24. LC Apoio Setor Pescas 2020 - No âmbito do COVID 19 (Descomercializado) | | | |
| Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos) | Euribor 12 meses + spread até 4,50% | 7,148% | Prazo Máximo operações = 6 anos. Carência máxima Capital = 1 ano. Linha Bonificada pelo IFAP. Prestações constantes, iguais e postecipadas, de periodicidade anual Nota (1ad), (2b) e (3). |
| 25. Linha de Apoio ao Setor Social Covid 19 (Descomercializada) | | | |
| Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos) | Euribor 1, 3, 6, 12 meses ou EUR ICE Swap 1 a 6 anos + spread até 1,50% | 4,014% | Prazo máximo operações = 6 anos. Garantia Sociedade de Garantia Mútua (SGM) até 90% do capital em dívida em cada momento. Nota (1ac), (2b) e (3c). |

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

| | Taxa anual nominal (TAN) | Taxa anual efetiva (TAE) | Outras condições |
|--|---|--------------------------|---|
| Empréstimos a taxa variável | | | |
| 26. Linha de Apoio à Economia Covid19 – Empresas Exportadoras da Indústria e do Turismo (Descomercializada) | | | |
| Financiamento de Médio e Longo Prazo (até 6 anos) | Euribor 1, 3, 6, 12 meses ou EUR ICE Swap 1 a 6 anos + spread até 1,85% | 5,370% | <p>Prazo máximo das operações = 6 anos. Carência máxima Capital = 12 meses Garantia do FCGM, sendo as comissões de garantia cobradas pelo FCGM ao Banco e, por sua vez, repercutidas por este ao cliente. 90% do capital de cada um dos empréstimos garantidos com Micro e Pequenas Empresas e 80% do capital de cada um dos empréstimos garantidos com Médias Empresas, Small Mid Cap e Mid Cap. Nota (1ae), (2b) e (3d).</p> |
| 27. Linha de Apoio à Economia Covid19 – Montagem de Eventos (Descomercializada) | | | |
| Financiamento de Médio e Longo Prazo (até 6 anos) | Euribor 1, 3, 6, 12 meses ou EUR ICE Swap 1 a 6 anos + spread até 1,85% | 5,370% | <p>Prazo máximo das operações = 6 anos. Carência máxima Capital = 12 meses Garantia do FCGM, sendo as comissões de garantia cobradas pelo FCGM ao Banco e, por sua vez, repercutidas por este ao cliente. 90% do capital de cada um dos empréstimos garantidos com Micro e Pequenas Empresas e 80% do capital de cada um dos empréstimos garantidos com Médias Empresas, Small Mid Cap e Mid Cap. Prestações constantes, iguais e postecipadas, de periodicidade mensal. Nota (1ae), (2b) e (3d).</p> |

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

| | Taxa anual nominal (TAN) | Taxa anual efetiva (TAE) | Outras condições |
|--|---|--------------------------|--|
| Empréstimos a taxa variável | | | |
| 28. Linha de Apoio à Economia Covid 19 - Agências de Viagem e Operadores Turísticos (Descomercializada) | | | |
| Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos) | Euribor 1, 3, 6, 12 meses ou EUR ICE Swap 1 a 6 anos + spread até1,85% | 4,273% | Prazo máximo operações = 6 anos. Garantia Sociedade de Garantia Mútua (SGM) até 90% do capital em dívida em cada momento com uma Comissão Máxima de 1,70% Nota (1ac), (2b) e (3c). |
| 29. Linha de Apoio à Economia Covid 19 - Médias e Grandes Empresas do Turismo (Descomercializada) | | | |
| Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos) | Euribor 1, 3, 6, 12 meses ou EUR ICE Swap 1 a 6 anos + spread até1,85% | 4,273% | Prazo máximo operações = 6 anos. Garantia Sociedade de Garantia Mútua (SGM) até 80% do capital em dívida em cada momento com uma Comissão Máxima de 1,75% Nota (1ac), (2b) e (3c). |
| 30. Linha de Apoio à Economia Covid 19 - Federações Desportivas (Descomercializada) | | | |
| Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 10 anos) | Euribor 1, 3, 6, 12 meses ou EUR ICE Swap 1 a 10 anos + spread até1,85% | 4,273% | Prazo máximo operações = 10 anos. Garantia Sociedade de Garantia Mútua (SGM) até 80% do capital em dívida em cada momento. Nota (1af), (2b) e (3c). |
| 31. Linha de Apoio à Economia Covid 19 - Grandes Eventos Culturais (Descomercializada) | | | |
| Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos) | Euribor 1, 3, 6, 12 meses ou EUR ICE Swap 1 a 6 anos + spread até1,85% | 4,273% | Prazo máximo operações = 6 anos. Garantia Sociedade de Garantia Mútua (SGM) até 90% do capital em dívida em cada momento. Nota (1af), (2b) e (3c). |

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

| | Taxa anual nominal (TAN) | Taxa anual efetiva (TAE) | Outras condições |
|---|--|--------------------------|--|
| Empréstimos a taxa variável | | | |
| 32. Linha de Apoio ao Turismo 2021 | | | |
| Financiamento de Médio Longo Prazo (Até ao Máximo 20 anos) | Euribor 1, 3, 6, 12 meses + Spread ou Taxa Fixa | 5,517% | Prazo até 20 anos. Montante Máx:4,5 M€ Nota (1ag), (2b) e (3) |
| 33. Linha de Apoio à Produção (Descomercializada) | | | |
| Financiamento de Médio Longo Prazo (Até ao Máximo 8 anos) | Euribor 1, 3, 6, 12 meses + Spread ou Taxa Fixa | 4,638% | Prazo até 8 anos. Montante Máx: 2,5 M€ Nota (1ai), (2b) e (3) |
| 34. Linha Sustentabilidade | | | |
| Financiamento de Médio Longo Prazo e Limite de Conta Corrente | Euribor 1, 3, 6, 12 meses + Spread ou Taxa Fixa | 4,638% | Prazo entre 3 meses e 10 anos. Montante máx:25 M€ Nota (1an), (2b) e (3) |
| 35. Linha de Apoio Aumento Custos Produção (Descomercializada) | | | |
| Financiamento de Médio Longo Prazo (Até ao Máximo 8 anos) | Euribor 1, 3, 6, 12 meses + Spread ou Taxa Fixa | 4,591% | Prazo até 8 anos. Montante Máx: 2,5 M€ Nota (1ao), (2b) e (3) |
| 36. Linha de Financiamento ao Setor Social (Descomercializada) | | | |
| Financiamento de Médio Longo Prazo (Até ao Máximo 15 anos) | Euribor 1, 3, 6, 12 meses + Spread ou Taxa Fixa | 4,591% | Prazo até 15 anos. Montante Máx: 1,5 M€ Nota (1ap), (2b) e (3) |
| 37. Linha InvestEU | | | |
| Financiamento de Médio Longo Prazo (Até ao Máximo 20 anos) | Euribor 1, 3, 6, 12 meses + Spread ou Taxa Fixa | 6,926% | Prazo até 20 anos. Montante Máx: 10 M€ Nota (1aq), (2b) e (3) |
| 38. Linha Tesouraria Setor Vinícola IFAP | | | |
| Financiamento de Curto Médio Prazo (Até ao Máximo 3 anos) | Euribor 1, 3, 6, 12 meses + Spread ou Taxa Fixa | 3,971% | Montante Máx por empresa: Não pode ultrapassar, à data pedido de financiamento, o valor por liquidar da campanha de 2023, acrescido do valor anual médio das compras de uva para vinho, tendo como referência o melhor dos 3 anos encerrados. A taxa nominal não poderá ultrapassar 4% Nota (1ar), (2b) e (3) |
| 39. Linha Apoio Turismo + Sustentável | | | |
| Financiamento de Médio Longo Prazo (Até ao Máximo 15 anos) | Euribor 1, 3, 6, 12 meses + Spread ou Taxa Fixa | 4,991% | Montante Máx: 750m€ Nota (1as), (2b) e (3) |

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

| | |
|------------------|--|
| Nota (1) | As taxas apresentadas são representativas. |
| Nota (1a) | TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 6 meses de março de 2025 (2,385%), na base 360 dias, com revisão anual, arredondada à milésima e acrescida de spread de 5,000%), para um crédito de 50.000 euros a 180 dias, comissão de montagem de 1,15% com mínimo de 345,00 euros e uma comissão de gestão de 2,00% com mínimo de 345,00 euros. |
| Nota (1b) | TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 6 meses de março de 2025 (2,385%), na base 360 dias, e spread de 3,000%), para um crédito de 50.000 euros a 4 anos. |
| Nota (1c) | TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 6 meses de março de 2025 (2,385%), na base 360 dias, e spread de 3,000%), para um crédito de 50.000 euros a 4 anos. |
| Nota (1d) | TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 6 meses de março de 2025 (2,385%), na base 360 dias, e spread de 3,000%), para um crédito de 50.000 euros a 4 anos. |
| Nota (1e) | TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2025 (2,442%), na base 360 dias, e spread de 1,500%), para um crédito de 50.000 euros a 8 anos, considerando uma bonificação de 75% do spread, com o máximo de 4,5%. |
| Nota (1f) | TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 1 mês de março de 2025 (2,401%), na base 360 dias,, e spread de 3,000%), para um crédito de 50.000 euros a 4 anos. |
| Nota (1g) | TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 12 meses de março de 2025 (2,398%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 2,545%), para um crédito de 750.000 euros a 60 meses e com garantia real. Comissão de montagem de 1,0% com mínimo de 500,00 euros e uma comissão de gestão de 2,00% com mínimo de 210,00 euros. |
| Nota (1h) | TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 6 meses de março de 2025 (2,385%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 4,200%), para um crédito com garantia real de 30.000 euros, a 108 meses. |
| Nota (1i) | TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 6 meses de março de 2025 (2,385%), na base 360 dias, e spread de 3,000%), para um crédito de 50.000 euros a 4 anos. |
| Nota (1j) | Linha Descomercializada e sem operações ativas. |
| Nota (1l) | TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 12 meses de março de 2025 (2,398%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 3,750%), para um crédito de 750.000 euros a 60 meses, comissão de montagem de 1,00% com mínimo de 500,00 euros e uma comissão de gestão de 2% com mínimo de 210,00 euros. |
| Nota (1m) | TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 12 meses de março de 2025 (2,398%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 1,800%, para um crédito de 250.000 euros a 60 meses e uma Comissão de Montagem de 0,25%. |
| Nota (1n) | TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 6 meses de março de 2025 (2,385%), na base 360 dias, e spread de 3,000%), para um crédito de 50.000 euros a 4 anos. |
| Nota (1o) | TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 12 meses de março de 2025 (2,398%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 3,75%), para um crédito de 500.000 euros a 60 meses, comissão de montagem de 1,00% com mínimo de 500,00 euros e uma comissão de gestão de 2,00% com mínimo de 210,00 euros. |
| Nota (1p) | TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2025 (2,442%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 2,500%, para um crédito de 500.000 euros a 60 meses e uma Comissão de Montagem de 0,25%. |
| Nota (1q) | Linha Descomercializada e sem operações ativas. |
| Nota (1x) | TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2025 (2,442%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 3,000%, para um crédito de 500.000 euros a 48 meses e uma Comissão de Montagem de 0,25%. |
| Nota (1y) | TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2025 (2,442%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 3,750%, para um crédito de 500.000 euros a 36 meses, uma Comissão de Montagem de 1,25% e uma Comissão de Gestão de 2,15%. |

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

| | |
|-------------------|---|
| Nota (1z) | TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2025 (2,442%), na base 360 dias., na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 3,500%, para um crédito de 500.000 euros, uma Comissão de Montagem de 1,25% com mínimo de 345,00 euros e uma Comissão de Gestão de 2,15% com mínimo de 345,00 euros |
| Nota (1aa) | TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2025 (2,442%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 3,75%, para um crédito de 500.000 euros, uma Comissão de Montagem de 1,25% com mínimo de 500,00 euros e uma Comissão de Gestão de 2,15% com mínimo de 250,00 euros |
| Nota (1ab) | TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2025 (2,442%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 3,500%, para um crédito de 500.000 euros a 60 meses e uma Comissão de Gestão de 1,00%. |
| Nota (1ac) | TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2025 (2,442%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 1,500%, para um crédito de 500.000 euros a 36 meses e uma Comissão de Gestão de 0,25%. |
| Nota (1ad) | TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 12 meses de março de 2025 (2,398%), na base 360 dias, com revisão anual, arredondada à milésima e acrescida de spread de 4,500%, para um crédito de 100.000 euros a 60 meses e uma Comissão de Gestão de 0,25%. |
| Nota (1ae) | TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2025 (2,442%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 1,850%, para um crédito de 100.000 euros a 36 meses e uma Comissão de Gestão de 0,50% e uma Comissão de FCGM de 0,45%. |
| Nota (1af) | TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2025 (2,442%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 1,500%, para um crédito de 500.000 euros a 72 meses e uma Comissão de Gestão de 0,25% |
| Nota (1ag) | TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2025 (2,442%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 1,500%, para um crédito de 500.000 euros a 72 meses e uma Comissão de Gestão de 0,25% |
| Nota (1ah) | Linha Descomercializada e sem operações ativas. |
| Nota (1ai) | TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2025 (2,442%), na base 360 dias, com revisão mensal, arredondada à milésima e acrescida de spread de 1,850%), para um crédito de 1.500.000 euros a 60 meses, comissão de gestão de 0,25%. |
| Nota (1am) | Linha Descomercializada e sem operações ativas. |
| Nota (1an) | TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2025 (2,442%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 1,500%), para um crédito de 5.000.000 euros a 36 meses, comissão de montagem de 1,00% com mínimo de 345,00 euros, comissão de gestão de 1,00% com mínimo de 345,00 euros + 0,14% Sustentabilidade FEI Capped. |
| Nota (1ao) | TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2025 (2,442%), na base 360 dias, com revisão mensal, arredondada à milésima e acrescida de spread de 1,850%), para um crédito de 1.500.000 euros a 60 meses, comissão de montagem de 0,50%. |
| Nota (1ap) | TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2025 (2,442%), na base 360 dias, com revisão mensal, arredondada à milésima e acrescida de spread de 1,250%), para um crédito de 1.000.000 euros a 60 meses, comissão de montagem de 0,50%. |
| Nota (1aq) | TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2025 (2,442%) na base 360 dias, com revisão mensal, arredondada à milésima e acrescida de spread de 1,500%), para um crédito de 1.500.000 euros a 48 meses, comissão de montagem de 1,00%, comissão de gestão de 2,25%. |
| Nota (2a) | Arredondamento da taxa de juro: Indexante arredondado à milésima. Cálculo de juros: ano civil (base act/360). Regime fiscal aplicável: imposto do selo sobre utilização de crédito (ISUC) de 0,04%, em cada mês de contrato; imposto do selo de 4% sobre comissões; imposto do selo de 4% sobre os juros cobrados. Poderá ainda haver lugar à cobrança de imposto sobre o valor acrescentado (IVA) de 16%, aplicado às despesas de deslocação para entrega de títulos de distrate e à comissão de 2ª via de contrato. |

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)(ÍNDICE)**20.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)**

- Nota (2b)** Arredondamento da taxa de juro: indexante arredondado à milésima.
Cálculo de juros: ano civil (base act/360).
Regime fiscal aplicável: imposto do selo sobre utilização de crédito (ISUC) por mês de contrato de 0,04% para operações com prazo inferior a um ano, 0,5% para operações com prazo igual ou superior a um ano e 0,6% para operações com prazo igual ou superior a cinco anos; imposto do selo de 4% sobre comissões; imposto do selo de 4% sobre os juros cobrados.
Poderá ainda haver lugar à cobrança de imposto sobre o valor acrescentado (IVA) de 16%, aplicado às despesas de deslocação para entrega de títulos de distrate e à comissão de 2ª via de contrato.
- Nota (3)** Em caso de mora, sobre o montante em dívida serão cobrados juros de mora calculados à taxa contratual acrescida de uma sobretaxa de 3%.
- Nota (3b)** Em caso de mora, sobre o montante em dívida serão cobrados juros de mora calculados à taxa contratual acrescida de uma sobretaxa de 0,5%.
- Nota (3c)** Em caso de mora, sobre o montante em dívida serão cobrados juros de mora calculados à taxa contratual acrescida de uma sobretaxa de 1,75%.
- Nota (3d)** Em caso de mora, sobre o montante em dívida serão cobrados juros de mora calculados à taxa contratual acrescida de uma sobretaxa de até 1,75% e a comissão de garantia do FCGM repercutida às empresas será agravada em até 0,75%.
- Nota (4)** As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o DL. nº 220/94).
- Nota (5)** Os montantes mínimos e máximos estão definidos no protocolo de acordo com o tipo de projeto.
- Nota (6)** Incluem as Contas Correntes Express Bill.

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.2. Descobertos bancários

| | Taxa anual nominal (TAN) | Taxa anual efetiva (TAE) | Outras condições |
|---|--------------------------|--------------------------|------------------|
| Descoberto bancário associado a contas de depósito | | | |
| Facilidade de Descoberto | | | |
| Facilidade de Descoberto | 27,00% | 33,704% | Nota (1a) e (2) |
| Ultrapassagem de Crédito | | | |
| Ultrapassagem de Crédito | 27,00% | 30,983% | Nota (1b) e (2) |

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

Nota (1a) TAE calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 100.000,00 euros a 30 dias, comissão de análise de facilidade de descoberto de 0,40%, com um mínimo de 20,00 euros e um máximo de 200,00 euros.

As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o DL nº220/94).

Nota (1b) TAE calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 10.000,00 euros durante um dia. As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o DL nº220/94).

Nota (2) Cálculo de juros: base act/360.

Regime fiscal aplicável: imposto do selo de 4% sobre os juros; imposto do selo de 4% sobre comissões.

Nota (3) Comissões por descoberto bancário: consultar secção 10.2. Descobertos bancários.

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.3. Cartões de crédito

| | Taxa anual nominal (TAN) | Taxa anual efetiva (TAE) | Outras condições |
|------------------------|--------------------------|--------------------------|--|
| Cartão Business Silver | 16,000% | 17,8% | Mín:500€ Máx:400.000€ Nota (1) |
| Cartão Business Gold | 16,000% | 17,5% | Mín:5.000€ Máx:400.000€ Nota (2) |

Notas Gerais

As taxas apresentadas são representativas.

As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o D.L. nº 220/94).

Arredondamento da taxa de juro: não aplicável. Taxa de juro fixa.

Cálculo de juros: 30/360.

Regime fiscal aplicável: a TAN acresce imposto do selo (4%). O não pagamento da totalidade do saldo utilizado implica que, ao capital em dívida, seja aplicado 0,04% a título de imposto do selo sobre utilização de crédito.

O não pagamento do montante correspondente ao mínimo obrigatório a pagar ou ao valor do montante fixo, indicado no extrato de conta-cartão, implica que à taxa de juro acresça uma taxa moratória de 3% ao ano a título de cláusula penal (inclui imposto do selo).

Taxas máximas aplicadas no momento da celebração do contrato.

Nota (1)

TAE calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 2.500 euros a 12 meses.

Nota (2)

TAE calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 5.000 euros a 12 meses.

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.4. Outros créditos

| | Taxa anual nominal (TAN) | Taxa anual efetiva (TAE) | Outras condições |
|--|--|--------------------------|--|
| Empréstimos taxa variável | | | |
| - Financiamento de Curto Prazo | Euribor 1, 3 e 6 meses + spread 5,000% a 14,800% | 11,443% | 1-12 meses. Montante Mín:n/a Máx:n/a Nota (1a) e (2a) e (3) |
| - Financiamento de Médio e Longo Prazo | Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + spread 5,500% a 14,200% | 10,844% | A partir de 1 ano. Montante Mín:n/a Máx:n/a Nota (1b) e (2a) e (3) |
| - Soluções Agricultura de Curto Prazo (Adiantamento de Incentivos) | Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + Spread 4,000% a 14,800% | 9,846% | 1-12 meses Montante Mín:n/a Máx:n/a Nota (1c) e (2a) e (3) |
| - Soluções Agricultura em Financiamento Médio e Longo Prazo | Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + Spread 4,250% a 14,200% | 9,247% | 1-7 anos Montante Mín:1,00€ Máx:200.000,00€ Nota (1d) e (2a) e (3) |
| - PRODER / PROMAR | Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + Spread 4,250% a 14,200% | 9,247% | A partir de 1 ano. Montante Mín:5.000,00€ Máx:n/a Nota (1d) e (2a) e (3) |
| - Financiamento à Construção | Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + spread 5,500% a 13,000% | 12,018% | 12-49 meses. Nota (1e) e (2b) e (3) |

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.4. Outros créditos (cont.)

| | Taxa anual nominal (TAN) | Taxa anual efetiva (TAE) | Outras condições |
|----------------------------------|--|--------------------------|--|
| Empréstimos taxa variável | | | |
| Leasing | | | |
| - Leasing Mobiliário | Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses + spread 1,75% a 10,00% | 4,913% | De 6 a 60 meses (equipam.) De 12 a 96 meses (viat.) Nota (1k) e (2d) |
| - Leasing Imobiliário | Euribor a 1, 3, 6 e 12m + spread 5,00% a 10,00% | -- | De 60 a 180 meses Nota (1l) e (2d) |

| | Taxa anual nominal (TAN) | Taxa anual efetiva (TAEG) | Outras condições |
|--|--|---------------------------|---|
| Empréstimos taxa variável | | | |
| Multinegócios Particulares - Crédito concedido a Particulares que no âmbito da sua Atividade Comercial ou Profissional tenha como destino financiar a Aquisição, Obras ou Construção de Espaço comercial (Escritório; Consultório ou Armazém ou Habitação para Revenda) ou Terreno (desde que não seja para construir Habitação Própria), ou outro crédito Hipotecário, de finalidade diversa, cuja hipoteca incide sobre Espaço comercial (Escritório; Consultório ou Armazém ou Habitação para Revenda) ou Terreno (desde que não seja para construir Habitação Própria). | | | |
| - Multinegócios Particulares | Euribor 3, 6, 12 meses + spread 3,00% a 3,6% | 5,3% | Prazo máximo 180 meses Mínimo: 10.000€ Máximo: 60% da avaliação. Nota (1i), (2c) e (4) |

| | Taxa anual nominal (TAN) | Taxa anual efetiva (TAE) | Outras condições |
|--|---|--------------------------|---|
| Empréstimos a taxa fixa | | | |
| - Oferta Não Financeira | 6,500% | 7,387% | Prazo máximo operações = 7 anos. Nota (2f) e (3). |
| Leasing | | | |
| - Leasing Mobiliário | 7,50% | 8,406% | De 6 a 60 meses (equipam.) De 12 a 96 meses (viat.) Nota (1m) |
| Desconto comercial sobre o país | | | |
| Desconto Comercial/Comercial Especial | | | |
| Efeitos Domiciliados | Euribor 1, 3 e 6 meses + 3,900% a 13,000% | 9,399% | Prazo representativo 90 dias. Montante Mín:n/a Máx:n/a Nota (1n) e (2e) |
| Efeitos Não Domiciliados | Euribor 1, 3 e 6 meses + 3,900% a 13,000% | 14,691% | Prazo representativo 90 dias. Montante Mín:n/a Máx:n/a Nota (1o) e (2e) |
| Reforma | | | |
| Efeitos Domiciliados | Euribor 1, 3 e 6 meses + 3,900% a 13,000% | 14,535% | Prazo representativo 90 dias. Montante Mín:n/a Máx:n/a Nota (1p) e (2e) |
| Efeitos Não Domiciliados | Euribor 1, 3 e 6 meses + 3,900% a 13,000% | 17,474% | Prazo representativo 90 dias. Montante Mín:n/a Máx:n/a Nota (1q) e (2e) |

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.4. Outros créditos (cont.)

| | Taxa anual nominal (TAN) | Taxa anual efetiva (TAE) | Outras condições |
|-----------------------------------|---|--------------------------|---|
| Financiamento por livrança | | | |
| Financiamento por Livrança | Euribor 1, 3 e 6 meses + 5,300% a 14,800% | 11,336% | Prazo representativo 90 dias. Montante Mín:n/a Máx:n/a Nota (1r) e (2e) e (3) |
| Reformas (não previstas) | Euribor 1, 3 e 6 meses + 9,400% a 17,800% | 11,848% | Prazo representativo 90 dias. Montante Mín:n/a Máx:n/a Nota (1s) e (2e) |

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

Nota (1a) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2025 (2,442%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 5,000%), para um crédito de 50.000 euros a 12 meses, comissão de montagem de 1,30% com mínimo de 500,00 euros e uma comissão de gestão de 2,15% com mínimo de 250,00 euros.

Nota (1b) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2025 (2,442%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 5,500%), para um crédito de 50.000 euros a 60 meses, comissão de montagem de 1,30% com mínimo de 500,00 euros e uma comissão de gestão de 2,15% com mínimo de 250,00 euros.

Nota (1c) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2025 (2,442%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 4,000%), para um crédito de 50.000 euros a 12 meses, comissão de montagem de 1,00% com mínimo de 500,00 euros e uma comissão de gestão de 2% com mínimo de 210,00 euros.

Nota (1d) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2025 (2,442%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 4,25%), para um crédito de 50.000 euros a 60 meses, comissão de montagem de 1,00% com mínimo de 500,00 euros e uma comissão de gestão de 2% com mínimo de 210,00 euros.

Nota (1e) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2025 (2,442%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 4,25%), para um crédito de 50.000 euros a 60 meses, comissão de montagem de 1,00% com mínimo de 500,00 euros e uma comissão de gestão de 2% com mínimo de 210,00 euros.

Nota (1f) Descomercializado e Sem operações ativas

Nota (1g) Descomercializado e Sem operações ativas

Nota (1h) Descomercializado e Sem operações ativas

As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o DL nº220/94).

Nota (1i) TAEG calculada com base numa TAN de 4,285% (Euribor 6 m de 2,385% e spread de 2,90%); Prestação de €754,05; Total Imputado ao Consumidor: €142.941,37. Calculada para um empréstimo de €100.000 a 15 anos, num total de 180 prestações, LTV de 60%, com garantia hipotecária.

TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto de selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito, prémios de seguros (Vida e Multirriscos, equivalente a T2).

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)(ÍNDICE)**20.4. Outros créditos (cont.)**

- Nota (1k)** TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 12 meses de março de 2025 (2,398%), na base 360 dias, arredondada à milésima e acrescida de spread de 1,75%), para um crédito de 50.000 euros a 48 meses, com rendas mensais antecipadas. Entrada inicial de 5.000 euros (10%) e valor residual de 1.000 euros (2%).
- Nota (1l)** Oferta temporariamente suspensa.
- Nota (1m)** TAE calculada com base numa TAN de 7,50%, para um crédito de 50.000 euros a 48 meses, com rendas mensais antecipadas. Entrada inicial de 5.000 euros (10%) e valor residual de 1.000 euros (2%).
As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o DL nº220/94).
- Nota (1n)** TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2025 (2,442%), na base 360 dias, arredondada à milésima e acrescida de spread de 3,900%), para um montante de efeito de 50.000 euros, por um prazo de 90 dias e comissão de entrada de efeito de 0,66% com mínimo de 12,00 euros e máximo de 650,00 euros.
- Nota (1o)** TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2025 (2,442%), na base 360 dias, arredondada à milésima e acrescida de spread de 8,20%), para um montante de efeito de 50.000 euros, por um prazo de 90 dias, comissão de entrada de efeito de 1,80% com mínimo de 26,50 euros e máximo de 1475,00 euros, taxa de devolução de operação de 29 euros, taxa de operação de 4 euros e uma comissão de reforma (por efeito) de 49 euros.
- Nota (1p)** TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2025 (2,442%), na base 360 dias, arredondada à milésima e acrescida de spread de 5,300%), para um montante de efeito de 50.000 euros, por um prazo de 90 dias e comissão de entrada de efeito de 0,75% com mínimo de 85,00 euros.
- Nota (1q)** TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2025 (2,442%), na base 360 dias, arredondada à milésima e acrescida de spread de 9,400%), para um montante de efeito de 50.000 euros, por um prazo de 90 dias e comissão de reforma de 0,50% com mínimo de 90,00 euros.
- Nota (1r)** TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2025 (2,442%), na base 360 dias, arredondada à milésima e acrescida de spread de 5,300%), para um montante de efeito de 50.000 euros, por um prazo de 90 dias e comissão de entrada de efeito de 0,75% com mínimo de 85,00 euros.
- Nota (1s)** TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2025 (2,442%), na base 360 dias, arredondada à milésima e acrescida de spread de 9,400%), para um montante de efeito de 50.000 euros, por um prazo de 90 dias e comissão de reforma de 0,50% com mínimo de 90,00 euros.
- Nota (1t)** Descomercializado e Sem operações ativas
- Nota (2a)** Arredondamento da taxa de juro: indexante arredondado à milésima.
Cálculo de juros: ano civil (base act/360).
Financiamentos taxa variável
Regime fiscal aplicável: imposto do selo sobre utilização de crédito (ISUC) de 0,04% por mês de contrato para operações com prazo inferior a um ano, 0,5% para operações com prazo igual ou superior a um ano e 0,6% para operações com prazo igual ou superior a cinco anos; imposto do selo de 4% sobre comissões cobradas; imposto do selo de 4% sobre os juros cobrados. Poderá ainda haver lugar à cobrança de imposto sobre o valor acrescentado (IVA) de 16%, aplicado às despesas de deslocação para entrega de títulos de distrate e à comissão de 2ª via de contrato.

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)(ÍNDICE)**20.4. Outros créditos (cont.)**

- Nota (2b)** Arredondamento da taxa de juro: indexante arredondado à milésima.
Cálculo de juros: ano civil (base 30/360).
Financiamentos taxa variável
Regime fiscal aplicável: imposto do selo sobre utilização de crédito (ISUC) por mês de contrato de 0,04% para operações com prazo inferior a um ano, 0,5% para operações com prazo igual ou superior a um ano e 0,6% para operações com prazo igual ou superior a cinco anos; imposto do selo de 4% sobre comissões; imposto do selo de 4% sobre os juros cobrados. Poderá ainda haver lugar à cobrança de imposto sobre o valor acrescentado (IVA) de 16%, aplicado às despesas de deslocação para entrega de títulos de distrate e à comissão de 2ª via de contrato.
- Nota (2c)** Indexante apurado tendo por base a média aritmética simples das taxas Euribor 12 meses dos dias úteis do mês anterior ao período de contagem de juros, base 360 dias, arredondadas à milésima de ponto percentual mais próxima. Cálculo de juros: admitindo sempre um mês com 30 dias e um ano de 360 dias (base: 30/360).
- Nota (2d)** Arredondamento da taxa de juro: no valor do indexante, antes da adição do spread (artigo 4.º do Decreto-Lei n.º 240/2006, de 22 de dezembro) e obrigatoriamente à milésima da seguinte forma: i) por excesso, quando a 4ª casa decimal é igual ou superior a cinco; ii) por defeito, quando a 4ª casa decimal é inferior a cinco.
Cálculo de juros: admitindo sempre um mês com 30 dias e um ano de 360 dias (base: 30/360)
Regime fiscal aplicável:
Leasing mobiliário - IVA (23% / 22% / 16%) à taxa legal em vigor, sobre rendas (capital e juros) e encargos, dedutível de acordo com o regime fiscal do locatário e/ou do bem.
Leasing imobiliário - Isento de IVA de acordo com o nº 29, Art. 9º do CIVA, (com possibilidade de renunciar à isenção de IVA, conforme nº 4 do Art. 12º, passando neste caso a estar sujeito a IVA à taxa legal em vigor), para as rendas (capital e juros). Os encargos estão sujeitos a IVA (23% / 22% / 16%) à taxa legal em vigor.
Na atividade de leasing, e em caso de incumprimento, a sobretaxa de mora a aplicar é de 3,0% (percentagem a acrescer à taxa contratual do contrato na data da mora) e sem necessidade de interpelação para o efeito.
- Nota (2e)** Arredondamento da taxa de juro: indexante arredondado à milésima.
Cálculo de juros: ano civil (base act/360).
Desconto comercial / Financiamento por livrança
Regime fiscal aplicável: imposto do selo sobre letras e livranças de 0,5%; imposto do selo de 4% sobre comissões cobradas; imposto do selo de 4% sobre os juros cobrados; imposto do selo sobre a taxa de operação e IVA de 16% sobre as comissões relativas a protesto de efeitos.
- Nota (2f)** TAE calculada com base numa TAN de 6,500%, na base 360 dias para um crédito de 50.000 euros a 48 meses e uma Comissão de Montagem de 1,25%.
- Nota (3)** Em caso de mora, sobre o montante em dívida serão cobrados juros de mora calculados à taxa contratual acrescida de uma sobretaxa de 3,0%.
- Nota (4)** As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios, Vida 100% para os Titulares e Multiriscos de acordo com o imóvel dado como garantia, Comissões Iniciais (Estudo Processo, Avaliação, Formalização), Comissão de gestão de Conta DO (Se opção DO Normal) e Comissão mensal de Processamento de Prestação, Impostos e custos de formalização associados ao Crédito.