20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.1. Linhas de crédito e contas correntes

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva (TAE)	Outras condições
Empréstimos a taxa variável			
1. Conta Corrente			
Conta Corrente	Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + spread 4,500% a 14,800%	14,021%	Prazo 180 dias. Montante Mín:n/a Máx:n/a Nota (1a) e (2a) e (3) e (6)
2. Linha Protocolo SAFIAGRI - Fundo de Maneio			
Financiamento de Médio e Longo Prazo	Euribor 6 meses + spread 3,00%	9,682%	Prazo máximo 4 anos. Montante Mín:1,00€ Máx:25.000,00€ Nota (1b) e (2b) e (3)
3. Linha Protocolo RICTA - Apoio à Aquisição de Terras Agricolas			
Financiamento de Médio e Longo Prazo	Euribor 6 meses + spread 3%	8,724%	Prazo Máximo 20 anos. Montante Mín:n/a Máx:n/a Nota (1b) (2b) e (3)
4. Linha Protocolo PRORURAL			
Financiamento de Médio e Longo Prazo	Euribor 6 meses + spread 3,00%	9,606%	Prazo máximo 20 anos. Montante Mín:n/a Máx:n/a Nota (1c) e (2b) e (3)
5. Linha Protocolo SIDER			
Financiamento de Médio e Longo Prazo	Euribor 6 meses + spread 3,00%	9,606%	Prazo 10 anos. Montante Mín: Nota(5) Máx:Nota (5) Nota (1c) e (3)
6. Linha Protocolo Açores Investe II			
Financiamento de Médio e Longo Prazo	Euribor 6 meses + spread 3,00%	9,606%	Prazo máximo 5 anos (micro e pequenas empresas) e 8 anos (restantes). Spread a pagar pela empresa já com bonificação RAA. No caso de perda de bonificação a empresa pagará o spread máximo previsto na linha adicionado de 0,25%. Micro Empresas Montante Mín:1,00€ Máx:25.000,00€ Pequenas Empresas Montante Mín:1,00€ Máx:50.000,00€ Restantes Empresas Montante Mín:1,00€ Máx:300.000,00€ Nota (1d) e (2b) e (3)

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva (TAE)	Outras condições
Empréstimos a taxa variável			
7. Linha de Apoio à Reestruturação da Dívida Bancária das Empresas dos Açores II			
Financiamento de Médio e Longo Prazo	Euribor 3 meses + spread (1,5% a 6%)	5,832%	Prazo máximo 12 anos. Spread máximo aplicável se nova contratualização. Montante Mín:1,00€ Máx: 3.000.000,00€ Nota (1e) e (2b) e (3)
8. Linha de Apoio à Apoio à Reabilitação Urbana dos Açores			
Financiamento de Médio e Longo Prazo	Euribor 1 mes + spread até 6%	9,636%	Prazo máximo 6 anos. Montante Mín:1,00€ Máx:1,000.000,00€ Nota (1f) e (2b) e (3)
9. Linha Apoio à Qualificação da Oferta - Protocolo Turismo de Portugal (TP)			
Financiamento de Médio e Longo Prazo	Euribor 1, 3, 6 ou 12 meses + spread (5,500% a 14,200%)	9,770%	Prazo máximo 15 anos, incluindo um período de carência até 4 anos Montante: Até 75% do Investimento com o limite de 2.000.000€ Nota (1g) (2b) e (3)
10. Linha Protocolo PME Crescimento 2015 (Descomercializada)			
Financiamento de Médio e Longo Prazo	Euribor 6 meses + spread até 4,300%	6,760%	Prazo máximo 6 anos (Linha Micro e Pequenas Empresas), 4 anos (Linha Fundo de Maneio e Investimento (Dotação "Médio Prazo")), 10 anos (Linha Fundo de maneio e Investimento (Dotação "Longo Prazo")) e Linha Específica Empresas Elevado Crescimento até 8 anos. Micro Empresas Montante Mín:1,00€ Máx:25.000,00€ Pequenas Empresas Montante Mín:1,00€ Máx:50.000,00€ Médias Empresas Montante Mín:1,00€ Máx:1.000.000,00€ ou 1.500.000,00 € se PME Líder (Linha Específica Fundo de Maneio e Investimento e Linha Específica Empresas de Elevado Crescimento Nota (1h) e (2b) e (3).
11. Linha Agricultura Açoreana Agrocrédito			
Financiamento de Médio e Longo Prazo	Euribor 6 meses + spread 4,00%	9,606%	Prazo máximo 4 anos. Montante Mín:n/a Máx:n/a Nota (1i) e (2b) e (3)

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva (TAE)	Outras condições
Empréstimos a taxa variável			
12. Linha BEI (p/ Financiamento MLP)			
Financiamento de Médio Prazo	Euribor 12 meses + spread até 5,137%)	9,257%	Prazo entre 2 e 8 anos. Montante Mín:n/a Máx:25 M€ Nota (1j), (2b) e (3)
13. Linha de Crédito Capitalizar (Descomercializada)			
Financiamento de Médio e Longo Prazo	Euribor 12 meses ou EUR ICE Swap 1 a 10 anos + spread até 3,750%	6,426%	Poderá ser aplicada à operação uma modalidade de taxa de Juro fixa ou variável. Prazo máximo operações = 10 anos. Carência máxima Capital = 2 anos Garantia Socieade de Garantia Mútua (SGM) até 70% do capital em dívida em cada momento com uma Comissão Máxima de 1,600% Prestações constantes, iguais e postecipadas, de periodicidade trimestral. Nota (1m), (2b) e (3).
14. Protocolo Competir +			
Financiamento de Médio e Longo Prazo	Euribor 6 meses + spread até 3,50%	9,606%	Prazo máximo operações = 12 anos. Carência máxima Capital = 4 anos Amortizações de Capital em prestações semestrais de valor constante, em data coincidente com a do vencimento dos juros.. Nota (1n), (2b) e (3).
15. Linha Apoio Desenvolvimento Negócio 2018 - Start Up			
Financiamento de Médio e Longo Prazo	Euribor 1,3, 6 ou 12 meses + spread até 3,750%	10,155%	Prazo máximo operações = 8 anos. Carência máxima Capital = 2 anos Garantia Sociedade de Garantia Mútua (SGM) até 75% do capital em dívida em cada momento com uma Comissão Máxima de 2,000% Prestações constantes, iguais e postecipadas, de periodicidade mensal, trimestral, semestral ou anual Nota (1o), (2b) e (3).

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva (TAE)	Outras condições
Empréstimos a taxa variável			
16. Linha de Crédito Capitalizar 2018 (Descomercializada)			
Financiamento de Médio e Longo Prazo (até 10 anos) e Limite de Conta Corrente (até 3 anos)	Euribor 1, 3, 6, 12 meses ou EUR ICE Swap 1 a 10 anos + spread até 3,563%	6,641%	Poderá ser aplicada à operação uma modalidade de taxa de Juro fixa (exceto nas linhas específicas "Plafond de Tesouraria" e "Covid 19 - Plafond Tesouraria") ou variável. Prazo máximo operações = 10 anos. Carência máxima Capital = 3 anos Garantia Sociedade de Garantia Mútua (SGM) até 80% do capital em dívida em cada momento com uma Comissão Máxima de 1,350% Prestações constantes, iguais e postecipadas, de periodicidade mensal, trimestral ou semestral ou no Fim Prazo da Operação, para os Limites de Crédito Conta Corrente de "Plafond de Tesouraria" e "Covid 19 - Plafond Tesouraria" Nota (1p), (2b) e (3).
17. Linha de Crédito Eficiencia Energetica (Descomercializada)			
Financiamento de Médio e Longo Prazo	Euribor 3, 6 ou 12 meses + spread até 3,00%	8,162%	Prazo máximo operações = 10 anos. Carência máxima Capital = 2 anos Garantia Sociedade de Garantia Mútua (SGM) até 80% do capital em dívida em cada momento com uma Comissão Máxima de 1,000% (bonificada). Prestações constantes, iguais e postecipadas, de periodicidade mensal, trimestral, semestral ou anual Nota (1q), (2b) e (3).
18. Linha de Crédito Com Garantia Mútua Capitalizar Turismo 2018 / 2019			
Financiamento de Médio e Longo Prazo	Euribor 3, 6 ou 12 meses / Taxa Swap Eur (ICE) + spread até 3,75%	7,140%	Prazo máximo operações = 15 anos. Carência máxima Capital = 4 anos Garantia Sociedade de Garantia Mútua (SGM) até 80% do capital em dívida em cada momento com uma Comissão Máxima de até 1,700% (bonificada). Prestações constantes, iguais e postecipadas, de periodicidade mensal, trimestral, semestral ou anual Nota (1p), (2b) e (3).
19. Linha de Crédito Capitalizar Mais SI Inovação (Descomercializada)			
Financiamento de Médio e Longo Prazo	Euribor 3, 6 ou 12 meses / Taxa Swap Eur (ICE) + spread até 3,06%	10,282%	Prazo Máximo operações = 10 anos. Carência máxima Capital = 3 anos Garantia Sociedade de Garantia Mútua (SGM) até 80% do capital em dívida em cada momento com uma Comissão Máxima de até 1,35%. Linha Bonificada pela IFD. Prestações constantes, iguais e postecipadas, de periodicidade trimestral, semestral ou anual. Nota (1x), (2b) e (3b).

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva (TAE)	Outras condições
Empréstimos a taxa variável			
20. Linha Apoio ao Desenvolvimento de Negocio 2018 (ADN 2018) (Descomercializada)			
Crédito Financiamento de Curto e Médio Prazo (até ao Máximo 10 anos)	Euribor 3, 6 ou 12 meses / Taxa Swap Eur (ICE) + spread até 3,75%	11,096%	Poderá ser aplicada à operação uma modalidade de taxa de Juro fixa ou variável. Prazo máximo operações = 10 anos. Carência máxima Capital = 3 anos Garantia Sociedade de Garantia Mútua (SGM) até 80% do capital em dívida em cada momento com uma Comissão Máxima de 2% Prestações constantes, iguais e postecipadas ou também antecipadas (na Linha Especifica "Obrigações Fiscais"), de periodicidade mensal, trimestral ou semestral ou Anual. Possibilidade de as operações poderem ter uma amortização final (bullet) no valor máximo equivalente a 30% do capital mutuado (na Linha Específica "Sucessão Empresarial e Incremento de Escala") Nota (1y), (2b) e (3).
21. Linha Apoio ao Desenvolvimento de Negocio 2018 (ADN 2018) (Descomercializada)			
Conta Corrente Renovável	Euribor 3, 6 ou 12 meses / Taxa Swap Eur (ICE) + spread até 3,75%	12,291%	Operações renovaveis trimestral, semestral ou anualmente.Garantia Sociedade de Garantia Mútua (SGM) até 60% do capital em dívida em cada momento. Nota (1aa), (2b) e (3c).
22. Linha IFD Capitalizar PME & Mid Caps (Descomercializada)			
Crédito Financiamento de Longo Prazo (Até ao Máximo 10 anos)	Euribor 1, 3, 6 ou 12 meses / Taxa Swap Eur (ICE) + spread até 5,50%	10,312%	Poderá ser aplicada à operação uma modalidade de taxa de Juro fixa. Prazo Máximo operações = 10 anos. Carência máxima Capital = 2 anos. Reembolso: Analise casuistica. Nota (1z), (2b) e (3).
23. Linha de Crédito para Descarbonização e Economia Circular			
Financiamento de Curto e Médio Prazo	Euribor 3, 6 ou 12 meses + spread até 3,50%	8,693%	Prazo máximo operações = 10 anos. Carência máxima Capital = 2 anos Garantia Sociedade de Garantia Mútua (SGM) até 80% do capital em dívida em cada momento com uma Comissão Máxima de 1,000% (bonificada). Prestações constantes, iguais e postecipadas, de periodicidade mensal, trimestral, semestral ou anual Nota (1ab), (2b) e (3c).

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva (TAE)	Outras condições
Empréstimos a taxa variável			
24. Linha de de Apoio à Economia Covid 19 (Descomercializada)			
Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Euribor 1, 3, 6, 12 meses ou EUR ICE Swap 1 a 6 anos + spread até 1,50%	5,823%	Poderá ser aplicada à operação a modalidade de taxa de Juro fixa ou variável. Prazo máximo operações = 6 anos. Garantia Sociedade de Garantia Mútua (SGM) até 90% do capital em dívida em cada momento com uma Comissão Máxima de 1,000% Prestações constantes, iguais e postecipadas, de periodicidade mensal. Nota (1ac), (2b) e (3c).
25. Linha de Apoio às Empresas dos Açores - Covid 19 (Descomercializada)			
Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Euribor 1, 3, 6, 12 meses ou EUR ICE Swap 1 a 6 anos + spread até 1,50%	5,823%	Poderá ser aplicada à operação a modalidade de taxa de Juro fixa ou variável. Prazo máximo operações = 6 anos. Carência máxima Capital = 18 meses Garantia Sociedade de Garantia Mútua (SGM) até 90% do capital em dívida em cada momento com uma Comissão Máxima de 1,750% Prestações constantes, iguais e postecipadas, de periodicidade mensal. Nota (1ac), (2b) e (3c).
26. LC Apoio Setor Pescas 2020 - No âmbito do COVID 19			
Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Euribor 12 meses + spread até 4,50%	8,468%	Prazo Máximo operações = 6 anos. Carência máxima Capital = 1 ano. Linha Bonificada pelo IFAP. Prestações constantes, iguais e postecipadas, de periodicidade anual Nota (1ad), (2b) e (3).
27. Linha de Apoio ao Setor Social Covid 19 (Descomercializada)			
Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Euribor 1, 3, 6, 12 meses ou EUR ICE Swap 1 a 6 anos + spread até1,50%	5,560%	Poderá ser aplicada à operação a modalidade de taxa de Juro fixa ou variável. Prazo máximo operações = 6 anos. Garantia Sociedade de Garantia Mútua (SGM) até 90% do capital em dívida em cada momento. Prestações constantes, iguais e postecipadas, de periodicidade mensal. Nota (1ac), (2b) e (3c).

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva (TAE)	Outras condições
Empréstimos a taxa variável			
28. Linha de Apoio à Economia Covid19 – Empresas Exportadoras da Indústria e do Turismo (Descomercializada)			
Financiamento de Médio e Longo Prazo (até 6 anos)	Euribor 1, 3, 6, 12 meses ou EUR ICE Swap 1 a 6 anos + spread até 1,85%	6,934%	Poderá ser aplicada à operação uma modalidade de taxa de Juro fixa ou variável. Prazo máximo das operações = 6 anos. Carência máxima Capital = 12 meses Garantia do FCGM, sendo as comissões de garantia cobradas pelo FCGM ao Banco e, por sua vez, repercutidas por este ao cliente. 90% do capital de cada um dos empréstimos garantidos com Micro e Pequenas Empresas e 80% do capital de cada um dos empréstimos garantidos com Médias Empresas, Small Mid Cap e Mid Cap. Prestações constantes, iguais e postecipadas, de periodicidade mensal. Nota (1ae), (2b) e (3d).
29. Linha de Apoio à Economia Covid19 – Montagem de Eventos (Descomercializada)			
Financiamento de Médio e Longo Prazo (até 6 anos)	Euribor 1, 3, 6, 12 meses ou EUR ICE Swap 1 a 6 anos + spread até 1,85%	6,934%	Poderá ser aplicada à operação uma modalidade de taxa de Juro fixa ou variável. Prazo máximo das operações = 6 anos. Carência máxima Capital = 12 meses Garantia do FCGM, sendo as comissões de garantia cobradas pelo FCGM ao Banco e, por sua vez, repercutidas por este ao cliente. 90% do capital de cada um dos empréstimos garantidos com Micro e Pequenas Empresas e 80% do capital de cada um dos empréstimos garantidos com Médias Empresas, Small Mid Cap e Mid Cap. Prestações constantes, iguais e postecipadas, de periodicidade mensal. Nota (1ae), (2b) e (3d).

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva (TAE)	Outras condições
Empréstimos a taxa variável			
30. Linha de de Apoio à Economia Covid 19 - Agências de Viagem e Operadores Turísticos (Descomercializada)			
Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Euribor 1, 3, 6, 12 meses ou EUR ICE Swap 1 a 6 anos + spread até1,85%	5,823%	Poderá ser aplicada à operação a modalidade de taxa de Juro fixa ou variável. Prazo máximo operações = 6 anos. Garantia Sociedade de Garantia Mútua (SGM) até 90% do capital em dívida em cada momento com uma Comissão Máxima de 1,70% Prestações constantes, iguais e postecipadas, de periodicidade mensal. Nota (1ac), (2b) e (3c).
31. Linha de Apoio à Economia Covid 19 - Médias e Grandes Empresas do Turismo (Descomercializada)			
Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Euribor 1, 3, 6, 12 meses ou EUR ICE Swap 1 a 6 anos + spread até1,85%	5,823%	Poderá ser aplicada à operação a modalidade de taxa de Juro fixa ou variável. Prazo máximo operações = 6 anos. Garantia Sociedade de Garantia Mútua (SGM) até 80% do capital em dívida em cada momento com uma Comissão Máxima de 1,75% Prestações constantes, iguais e postecipadas, de periodicidade mensal. Nota (1ac), (2b) e (3c).
32. Linha de Apoio à Economia Covid 19 - Federações Desportivas (Descomercializada)			
Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 10 anos)	Euribor 1, 3, 6, 12 meses ou EUR ICE Swap 1 a 10 anos + spread até1,85%	5,823%	Poderá ser aplicada à operação a modalidade de taxa de Juro fixa ou variável. Prazo máximo operações = 10 anos. Garantia Sociedade de Garantia Mútua (SGM) até 80% do capital em dívida em cada momento. Prestações constantes, iguais e postecipadas, de periodicidade mensal. Nota (1af), (2b) e (3c).
33. Linha de Apoio à Economia Covid 19 - Grandes Eventos Culturais (Descomercializada)			
Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Euribor 1, 3, 6, 12 meses ou EUR ICE Swap 1 a 6 anos + spread até1,85%	5,823%	Poderá ser aplicada à operação a modalidade de taxa de Juro fixa ou variável. Prazo máximo operações = 6 anos. Garantia Sociedade de Garantia Mútua (SGM) até 90% do capital em dívida em cada momento. Prestações constantes, iguais e postecipadas, de periodicidade mensal. Nota (1af), (2b) e (3c).

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva (TAE)	Outras condições
Empréstimos a taxa variável			
34. Linha de Apoio à Economia Covid 19 - Grandes Eventos Culturais (Descomercializada)			
Financiamento de Curto e Médio Prazo (Até ao Máximo 6 anos)	Euribor 1, 3, 6, 12 meses ou EUR ICE Swap 1 a 6 anos + spread até1,85%	5,823%	Poderá ser aplicada à operação a modalidade de taxa de Juro fixa ou variável. Prazo máximo operações = 6 anos. Garantia Sociedade de Garantia Mútua (SGM) até 90% do capital em dívida em cada momento. Prestações constantes, iguais e postecipadas, de periodicidade mensal.Nota (1ag), (2b) e (3c).
35. Linha de Apoio ao Turismo 2021			
Financiamento de Médio Longo Prazo (Até ao Máximo 20 anos)	Euribor 1, 3, 6, 12 meses + Spread ou Taxa Fixa	7,072%	Prazo até 20 anos. Montante Máx:4,5 M€ Nota (1ag), (2b) e (3)
36. Linha de Apoio à Recuperação Económica - RETOMAR (Descomercializada)			
Financiamento de Médio Longo Prazo (Até ao Máximo 10 anos)	Euribor 1, 3, 6, 12 meses + Spread ou Taxa Fixa	7,072%	Prazo até 10 anos. Montante Máx:40 M€ Nota (1ah), (2b) e (3)
37. Linha de Apoio à Produção (Descomercializada)			
Financiamento de Médio Longo Prazo (Até ao Máximo 8 anos)	Euribor 1, 3, 6, 12 meses + Spread ou Taxa Fixa	6,192%	Prazo até 8 anos. Montante Máx: 2,5 M€ Nota (1ai), (2b) e (3)
38. Linha de Tesouraria IFAP (Descomercializada)			
Crédito Financiamento (Até ao Máximo 3 anos)	Euribor 1, 3, 6, 12 meses + Spread ou Taxa Fixa	6,239%	Prazo até 3 anos. Montante Máx: N/A Nota (1am), (2b) e (3)
39. Linha Sustentabilidade			
Financiamento de Médio Longo Prazo e Limite de Conta Corrente	Euribor 1, 3, 6, 12 meses + Spread ou Taxa Fixa	6,976%	Prazo entre 3 meses e 10 anos. Montante máx:25 M€ Nota (1an), (2b) e (3)
40. Linha de Apoio Aumento Custos Produção (Descomercializada)			
Financiamento de Médio Longo Prazo (Até ao Máximo 8 anos)	Euribor 1, 3, 6, 12 meses + Spread ou Taxa Fixa	6,148%	Prazo até 8 anos. Montante Máx: 2,5 M€ Nota (1ao), (2b) e (3)
41. Linha de Financiamento ao Setor Social (Descomercializada)			
Financiamento de Médio Longo Prazo (Até ao Máximo 15 anos)	Euribor 1, 3, 6, 12 meses + Spread ou Taxa Fixa	5,514%	Prazo até 15 anos. Montante Máx: 1,5 M€ Nota (1ap), (2b) e (3)

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

Nota (1a) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 6 meses de março de 2024 (3,895%), na base 360 dias, com revisão anual, arredondada à milésima e acrescida de spread de 5,000%), para um crédito de 50.000 euros a 180 dias, comissão de montagem de 1,15% com mínimo de 345,00 euros e uma comissão de gestão de 2,00% com mínimo de 345,00 euros.

Nota (1b) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 6 meses de março de 2024 (3,895%), na base 360 dias, e spread de 3,000%), para um crédito de 50.000 euros a 4 anos.

Nota (1c) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 6 meses de março de 2024 (3,895%), na base 360 dias, e spread de 3,000%), para um crédito de 50.000 euros a 4 anos.

Nota (1d) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 6 meses de março de 2024 (3,895%), na base 360 dias, e spread de 3,000%), para um crédito de 50.000 euros a 4 anos.

Nota (1e) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2024 (3,923%), na base 360 dias, e spread de 1,500%), para um crédito de 50.000 euros a 8 anos, considerando uma bonificação de 75% do spread, com o máximo de 4,5%.

Nota (1f) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 1 mês de março de 2024 (3,853%), na base 360 dias,, e spread de 3,000%), para um crédito de 50.000 euros a 4 anos.

Nota (1g) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 12 meses de março de 2024 (3,718%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 2,545%), para um crédito de 750.000 euros a 60 meses e com garantia real. Comissão de montagem de 1,0% com mínimo de 500,00 euros e uma comissão de gestão de 2,00% com mínimo de 210,00 euros.

Nota (1h) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 6 meses de março de 2024 (3,895%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 4,200%, para um crédito com garantia real de 30.000 euros, a 108 meses.

Nota (1i) TAE calculada com base numaTAN (média aritmética da Euribor a 6 meses de março de 2024 (3,901%), na base 360 dias, e spread de 3,000%), para um crédito de 50.000 euros a 4 anos.

Nota (1j) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 12 meses de março de 2024 (3,718%), na base 360 dias,, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 2,984%), para um crédito de 500.000 euros a 60 meses e com garantia real. Comissão de montagem de 1,00% com mínimo de 500,00 euros e uma comissão de gestão de 2,00% com mínimo de 210,00 euros.

Nota (1l) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 12 meses de março de 2024 (3,718%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 3,750%), para um crédito de 750.000 euros a 60 meses, comissão de montagem de 1,00% com mínimo de 500,00 euros e uma comissão de gestão de 2% com mínimo de 210,00 euros.

Nota (1m) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 12 meses de março de 2024 (3,671%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 1,800%, para um crédito de 250.000 euros a 60 meses e uma Comissão de Montagem de 0,25%.

Nota (1n) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 6 meses de março de 2024 (3,895%), na base 360 dias, e spread de 3,000%), para um crédito de 50.000 euros a 4 anos.

Nota (1o) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 12 meses de março de 2024 (3,718%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 3,75%), para um crédito de 500.000 euros a 60 meses, comissão de montagem de 1,00% com mínimo de 500,00 euros e uma comissão de gestão de 2,00% com mínimo de 210,00 euros.

Nota (1p) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2024 (3,923%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 2,500%, para um crédito de 500.000 euros a 60 meses e uma Comissão de Montagem de 0,25%.

Nota (1q) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2024 (3,923%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 3,000%, para um crédito de 500.000 euros a 60 meses e uma Comissão de Gestão de 1,00%.

Nota (1x) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2024 (3,923%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 3,000%, para um crédito de 500.000 euros a 48 meses e uma Comissão de Montagem de 0,25%.

Nota (1y) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2024 (3,923%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 3,750%, para um crédito de 500.000 euros a 36 meses, uma Comissão de Montagem de 1,25% e uma Comissão de Gestão de 2,15%

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

Nota (1z) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2024 (3,923%), na base 360 dias,, na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 3,500%, para um crédito de 500.000 euros, uma Comissão de Montagem de 1,25% com mínimo de 345,00 euros e uma Comissão de Gestão de 2,15% com mínimo de 345,00 euros

Nota (1aa) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2024 (3,923%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 3,75%, para um crédito de 500.000 euros, uma Comissão de Montagem de 1,25% com mínimo de 500,00 euros e uma Comissão de Gestão de 2,15% com mínimo de 250,00 euros

Nota (1ab) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2024 (3,923%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 3,500%, para um crédito de 500.000 euros a 60 meses e uma Comissão de Gestão de 1,00%.

Nota (1ac) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2024 (3,923%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 1,500%, para um crédito de 500.000 euros a 36 meses e uma Comissão de Gestão de 0,25%.

Nota (1ad) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 12 meses de março de 2024 (3,718%), na base 360 dias, com revisão anual, arredondada à milésima e acrescida de spread de 4,500%, para um crédito de 100.000 euros a 60 meses e uma Comissão de Gestão de 0,25%.

Nota (1ae) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2024 (3,923%), na base 360 dias,com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 1,850%, para um crédito de 100.000 euros a 36 meses e uma Comissão de Gestão de 0,50% e uma Comissão de FCGM de 0,45%.

Nota (1af) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2024 (3,923%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 1,500%, para um crédito de 500.000 euros a 72 meses e uma Comissão de Gestão de 0,25%

Nota (1ag) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2024 (3,923%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 1,500%, para um crédito de 500.000 euros a 72 meses e uma Comissão de Gestão de 0,25%

Nota (1ah) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2024 (3,923%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 1,850%), para um crédito de 5.000.000 euros a 60 meses, comissão de montagem de 0,50% e uma comissão de gestão de 1,00%.

Nota (1ai) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2024 (3,923%), na base 360 dias, com revisão mensal, arredondada à milésima e acrescida de spread de 1,850%), para um crédito de 1.500.000 euros a 60 meses, comissão de gestão de 0,25%.

Nota (1am) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2024 (3,923%), na base 360 dias, com revisão mensal, arredondada à milésima e acrescida de spread de 2,000%), para um crédito de 50.000 euros a 36 meses, comissão de gestão de 0,25%.

Nota (1an) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2024 (3,923%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 1,500%), para um crédito de 5.000.000 euros a 36 meses, comissão de montagem de 1,00% com mínimo de 345,00 euros, comissão de gestão de 1,00% com mínimo de 345,00 euros + 0,14% Sustentabilidade FEI Capped.

Nota (1ao) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2024 (3,923%), na base 360 dias, com revisão mensal, arredondada à milésima e acrescida de spread de 1,850%), para um crédito de 1.500.000 euros a 60 meses, comissão de montagem de 0,50%.

Nota (1ap) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2024 (3,923%), na base 360 dias, com revisão mensal, arredondada à milésima e acrescida de spread de 1,250%), para um crédito de 1.000.000 euros a 60 meses, comissão de montagem de 0,50%.

Nota (2a) Arredondamento da taxa de juro: Indexante arredondado à milésima.
Cálculo de juros: ano civil (base act/360).
Regime fiscal aplicável: imposto do selo sobre utilização de crédito (ISUC) de 0,04%, em cada mês de contrato; imposto do selo de 4% sobre comissões; imposto do selo de 4% sobre os juros cobrados. Poderá ainda haver lugar à cobrança de imposto sobre o valor acrescentado (IVA) de 16%, aplicado às despesas de deslocação para entrega de títulos de distrate e à comissão de 2ª via de contrato.

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

Nota (2b) Arredondamento da taxa de juro: indexante arredondado à milésima.
Cálculo de juros: ano civil (base act/360).
Regime fiscal aplicável: imposto do selo sobre utilização de crédito (ISUC) por mês de contrato de 0,04% para operações com prazo inferior a um ano, 0,5% para operações com prazo igual ou superior a um ano e 0,6% para operações com prazo igual ou superior a cinco anos; imposto do selo de 4% sobre comissões; imposto do selo de 4% sobre os juros cobrados. Poderá ainda haver lugar à cobrança de imposto sobre o valor acrescentado (IVA) de 16%, aplicado às despesas de deslocação para entrega de títulos de distrate e à comissão de 2ª via de contrato.

Nota (3) Em caso de mora, sobre o montante em dívida serão cobrados juros de mora calculados à taxa contratual acrescida de uma sobretaxa de 3%.

Nota (3b) Em caso de mora, sobre o montante em dívida serão cobrados juros de mora calculados à taxa contratual acrescida de uma sobretaxa de 0,5%.

Nota (3c) Em caso de mora, sobre o montante em dívida serão cobrados juros de mora calculados à taxa contratual acrescida de uma sobretaxa de 1,75%.

Nota (3d) Em caso de mora, sobre o montante em dívida serão cobrados juros de mora calculados à taxa contratual acrescida de uma sobretaxa de até 1,75%.e a comissão de garantia do FCGM repercutida às empresas será agravada em até 0,75%

Nota (4) As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o DL. nº 220/94).

Nota (5) Os montantes mínimos e máximos estão definidos no protocolo de acordo com o tipo de projeto.

Nota (6) Incluem as Contas Correntes Express Bill.

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.2. Descobertos bancários

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva (TAE)	Outras condições
Descoberto bancário associado a contas de depósito			
Facilidade de Descoberto			
Facilidade de Descoberto	27,00%	33,704%	Nota (1a) e (2)
Ultrapassagem de Crédito			
Ultrapassagem de Crédito	27,00%	30,983%	Nota (1b) e (2)

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

Nota (1a) TAE calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 100.000,00 euros a 30 dias, comissão de análise de facilidade de descoberto de 0,40%, com um mínimo de 20,00 euros e um máximo de 200,00 euros.

As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o DL nº220/94).

Nota (1b) TAE calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 10.000,00 euros durante um dia.
As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o DL nº220/94).

Nota (2) Cálculo de juros: base act/360.
Regime fiscal aplicável: imposto do selo de 4% sobre os juros; imposto do selo de 4% sobre comissões.

Nota (3) Comissões por descoberto bancário: consultar secção 10.2. Descobertos bancários.

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.3. Cartões de crédito

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva (TAE)	Outras condições
Cartão Business Silver	16,000%	17,8%	Mín:500€ Máx:400.000€ Nota (1)
Cartão Business Gold	16,000%	17,5%	Mín:5.000€ Máx:400.000€ Nota (2)

Notas Gerais

As taxas apresentadas são representativas.

As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o D.L. nº 220/94).

Arredondamento da taxa de juro: não aplicável. Taxa de juro fixa.

Cálculo de juros: 30/360.

Regime fiscal aplicável: a TAN acresce imposto do selo (4%). O não pagamento da totalidade do saldo utilizado implica que, ao capital em dívida, seja aplicado 0,04% a título de imposto do selo sobre utilização de crédito.

O não pagamento do montante correspondente ao mínimo obrigatório a pagar ou ao valor do montante fixo, indicado no extrato de conta-cartão, implica que à taxa de juro acresça uma taxa moratória de 3% ao ano a título de cláusula penal (inclui imposto do selo).

Taxas máximas aplicadas no momento da celebração do contrato.

Nota (1) TAE calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 2.500 euros a 12 meses.

Nota (2) TAE calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 5.000 euros a 12 meses.

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.4. Outros créditos

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva (TAE)	Outras condições
Empréstimos taxa variável			
- Financiamento de Curto Prazo	Euribor 1, 3 e 6 meses + spread 5,000% a 14,800%	13,072%	1-12 meses. Montante Mín:n/a Máx:n/a Nota (1a) e (2a) e (3)
- Financiamento de Médio e Longo Prazo	Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + spread 5,500% a 14,200%	12,466%	A partir de 1 ano. Montante Mín:n/a Máx:n/a Nota (1b) e (2a) e (3)
- Soluções Agricultura de Curto Prazo (Adiantamento de Incentivos)	Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + Spread 4,000% a 14,800%	11,454%	1-12 meses Montante Mín:n/a Máx:n/a Nota (1c) e (2a) e (3)
- Soluções Agricultura em Financiamento Médio e Longo Prazo	Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + Spread 4,250% a 14,200%	10,848%	1-7 anos Montante Mín:1,00€ Máx:200.000,00€ Nota (1d) e (2a) e (3)
- PRODER / PROMAR	Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + Spread 4,250% a 14,200%	10,848%	A partir de 1 ano. Montante Mín:5.000,00€ Máx:n/a Nota (1d) e (2a) e (3)
- Financiamento à Construção	Euribor 1, 3 , 6 e 12 meses + spread 5,500% a 13,000%	13,729%	12-49 meses. Nota (1e) e (2b) e (3)
- Financiamento NB Negócios	Euribor 1, 3, e 6 meses + spread mínimo de 3,250% a 7,500%	7,688%	Prazos 5/ 10/ 15/ 20 e 30 anos. Nota (1f) e (2b) e (3)
- Aquisição Solares Térmicos - Instiuições	Euribor 3 meses + spread 3,00%	7,206%	Prazo máximo 6 anos. Nota (1g) e (2a) e (3)
- Apoio à Certificação Agrícola	Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + spread 4,375% a 7,500%	13,306%	3-5 anos. Montante Mín:1,00€ Máx:100.000,00€ Nota (1h) e (2a) e (3)
- Ambiente e Energia Sustentável - Eficiência Energética	Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + spread 4,375% a 7,500%	13,306%	3-5 anos. Montante Mín:1,00€ Máx:500.000,00€ Nota (1h) e (2a) e (3)
- Ambiente e Energia Sustentável - Microgeração	Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + spread 4,375% a 7,500%	13,306%	3-5 anos. Montante Mín:1,00€ Máx:500.000,00€ Nota (1h) e (2a) e (3)
Linha de Crédito Empresas Prime (Descomercializada)	Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + spread 1,750% a 2,250%	9,180%	Prazos de 2 ou 3 anos. Montante Máximo por Cliente:150.000,00€ Nota (1t), (2a) e (3)

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.4. Outros créditos (cont.)

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva (TAE)	Outras condições
Empréstimos taxa variável			
Leasing			
- Leasing Mobiliário	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses + spread 1,75% a 10,00%	6,304%	De 6 a 60 meses (equipam.) De 12 a 96 meses (viat.) Nota (1k) e (2d)
- Leasing Imobiliário	Euribor a 1, 3, 6 e 12m + spread 5,00% a 10,00%	--	De 60 a 180 meses Nota (1l) e (2d)

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva (TAEG)	Outras condições
Empréstimos taxa variável			
Multinegócios Particulares - Crédito concedido a Particulares que no âmbito da sua Atividade Comercial ou Profissional tenha como destino financiar a Aquisição, Obras ou Construção de Espaço comercial (Escritório; Consultório ou Armazém ou Habitação para Revenda) ou Terreno (desde que não seja para construir Habitação Própria), ou outro crédito Hipotecário, de finalidade diversa, cuja hipoteca incide sobre Espaço comercial (Escritório; Consultório ou Armazém ou Habitação para Revenda) ou Terreno (desde que não seja para construir Habitação Própria).			
- Multinegócios Particulares	Euribor 3, 6, 12 meses + spread 3,00% a 3,6%	7,0%	Prazo máximo 180 meses Minimo: 10.000€ Máximo: 60% da avaliação. Nota (1i), (2c) e (4)

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva (TAE)	Outras condições
Empréstimos a taxa fixa			
- Oferta Não Financeira	6,500%	7,387%	Prazo máximo operações = 7 anos. Nota (2f) e (3).
Leasing			
- Leasing Mobiliário	7,50%	8,406%	De 6 a 60 meses (equipam.) De 12 a 96 meses (viat.) Nota (1m)
Desconto comercial sobre o país			
Desconto Comercial/Comercial Especial			
Efeitos Domiciliados	Euribor 1, 3 e 6 meses + 3,900% a 13,000%	11,014%	Prazo representativo 90 dias. Montante Mín:n/a Máx:n/a Nota (1n) e (2e)
Efeitos Não Domiciliados	Euribor 1, 3 e 6 meses + 3,900% a 13,000%	16,404%	Prazo representativo 90 dias. Montante Mín:n/a Máx:n/a Nota (1o) e (2e)
Reforma			
Efeitos Domiciliados	Euribor 1, 3 e 6 meses + 3,900% a 13,000%	16,219%	Prazo representativo 90 dias. Montante Mín:n/a Máx:n/a Nota (1p) e (2e)
Efeitos Não Domiciliados	Euribor 1, 3 e 6 meses + 3,900% a 13,000%	19,216%	Prazo representativo 90 dias. Montante Mín:n/a Máx:n/a Nota (1q) e (2e)

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.4. Outros créditos (cont.)

	Taxa anual nominal (TAN)	Taxa anual efetiva (TAE)	Outras condições
Financiamento por livrança			
Financiamento por Livrança	Euribor 1, 3 e 6 meses + 5,300% a 14,800%	12,975%	Prazo representativo 90 dias. Montante Mín:n/a Máx:n/a Nota (1r) e (2e) e (3)
Reformas (não previstas)	Euribor 1, 3 e 6 meses + 9,400% a 17,800%	13,480%	Prazo representativo 90 dias. Montante Mín:n/a Máx:n/a Nota (1s) e (2e)

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

Nota (1a) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2024 (3,923%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 5,000%), para um crédito de 50.000 euros a 12 meses, comissão de montagem de 1,30% com mínimo de 500,00 euros e uma comissão de gestão de 2,15% com mínimo de 250,00 euros.

Nota (1b) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2024 (3,923%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 5,500%), para um crédito de 50.000 euros a 60 meses, comissão de montagem de 1,30% com mínimo de 500,00 euros e uma comissão de gestão de 2,15% com mínimo de 250,00 euros.

Nota (1c) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2024 (3,923%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 4,000%), para um crédito de 50.000 euros a 12 meses, comissão de montagem de 1,00% com mínimo de 500,00 euros e uma comissão de gestão de 2% com mínimo de 210,00 euros.

Nota (1d) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2024 (3,923%),na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 4,25%), para um crédito de 50.000 euros a 60 meses, comissão de montagem de 1,00% com mínimo de 500,00 euros e uma comissão de gestão de 2% com mínimo de 210,00 euros.

Nota (1e) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2024 (3,923%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 4,25%), para um crédito de 50.000 euros a 60 meses, comissão de montagem de 1,00% com mínimo de 500,00 euros e uma comissão de gestão de 2% com mínimo de 210,00 euros.

Nota (1f) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2024 (3,923%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 3,250%), para um crédito de 50.000 euros a 60 meses, comissão de abertura de crédito de 250,00 euros e uma comissão de liquidação de prestação de 1,10 euros.

Nota (1g) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2024 (3,923%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 3,000%), para um crédito de 50.000 euros a 72 meses, comissão de contratação de 20,00 euros e uma comissão de liquidação de prestação de 1,00 euro.

Nota (1h) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2024 (3,923%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 1,750%), para um crédito de 50.000 euros a 60 meses, comissão de montagem de 0,50% com mínimo de 375,00 euros e uma comissão de gestão de 2% com mínimo de 200,00 euros.

As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o DL nº220/94).

Nota (1i) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 6 meses de março de 2024 (3,895%), e spread de 2,90%; Prestação de €835,34; Total Imputado ao Consumidor: €158.541,44. Calculada para um empréstimo de €100.000 a 15 anos, num total de 180 prestações, LTV de 60%, com garantia hipotecária.
TAEG inclui: Comissões bancárias iniciais e comissões cobradas ao longo da vida do empréstimo, imposto de selo sobre a utilização de crédito, custos de formalização do crédito, prémios de seguros (Vida e Multirriscos, equivalente a T2).

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.4. Outros créditos (cont.)

Nota (1k) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 12 meses de março de 2024 (3,671%), na base 360 dias, arredondada à milésima e acrescida de spread de 1,75%), para um crédito de 50.000 euros a 48 meses, com rendas mensais antecipadas. Entrada inicial de 5.000 euros (10%) e valor residual de 1.000 euros (2%).

Nota (1l) Oferta temporáriamente suspensa.

Nota (1m) TAE calculada com base numa TAN de 7,50%, para um crédito de 50.000 euros a 48 meses, com rendas mensais antecipadas. Entrada inicial de 5.000 euros (10%) e valor residual de 1.000 euros (2%).

As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o DL nº220/94).

Nota (1n) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2024 (3,923%), na base 360 dias, arredondada à milésima e acrescida de spread de 3,900%), para um montante de efeito de 50.000 euros, por um prazo de 90 dias e comissão de entrada de efeito de 0,66% com mínimo de 12,00 euros e máximo de 650,00 euros.

Nota (1o) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2024 (3,923%), na base 360 dias, arredondada à milésima e acrescida de spread de 3,900%), para um montante de efeito de 50.000 euros, por um prazo de 90 dias, comissão de entrada de efeito de 1,80% com mínimo de 26,50 euros e máximo de 1.475,00 euros e taxa de operação de 4,00 euros.

Nota (1p) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2024 (3,923%), na base 360 dias, arredondada à milésima e acrescida de spread de 7,90%), para um montante de efeito de 50.000 euros, por um prazo de 90 dias, comissão de entrada de efeito de 0,66% com mínimo de 12,00 euros e máximo de 650,00 euros, taxa de devolução de operação de 29 euros, penalização por efeito domiciliado não liquidado de 6,50 euros, ajustamento de comissão na devolução de efeitos domiciliados de 1,14% com mínimo de 29 euros e máximo de 825,00 euros, comissão de devolução por falta de pagamento de 29 euros e uma comissão de reforma (por efeito) de 49 euros.

Nota (1q) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2024 (3,923%), na base 360 dias, arredondada à milésima e acrescida de spread de 8,20%), para um montante de efeito de 50.000 euros, por um prazo de 90 dias, comissão de entrada de efeito de 1,80% com mínimo de 26,50 euros e máximo de 1475,00 euros, taxa de devolução de operação de 29 euros, taxa de operação de 4 euros e uma comissão de reforma (por efeito) de 49 euros.

Nota (1r) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2024 (3,923%), na base 360 dias, arredondada à milésima e acrescida de spread de 5,300%), para um montante de efeito de 50.000 euros, por um prazo de 90 dias e comissão de entrada de efeito de 0,75% com mínimo de 85,00 euros.

Nota (1s) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2024 (3,923%), na base 360 dias, arredondada à milésima e acrescida de spread de 9,400%), para um montante de efeito de 50.000 euros, por um prazo de 90 dias e comissão de reforma de 0,50% com mínimo de 90,00 euros.

Nota (1t) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 3 meses de março de 2024 (3,923%), na base 360 dias, com revisão trimestral, arredondada à milésima e acrescida de spread de 2,25%), para um crédito de 150.000 euros a 36 meses.

Nota (2a) Arredondamento da taxa de juro: indexante arredondado à milésima.

Cálculo de juros: ano civil (base act/360).

Financiamentos taxa variável

Regime fiscal aplicável: imposto do selo sobre utilização de crédito (ISUC) de 0,04% por mês de contrato para operações com prazo inferior a um ano, 0,5% para operações com prazo igual ou superior a um ano e 0,6% para operações com prazo igual ou superior a cinco anos; imposto do selo de 4% sobre comissões cobradas; imposto do selo de 4% sobre os juros cobrados. Poderá ainda haver lugar à cobrança de imposto sobre o valor acrescentado (IVA) de 16%, aplicado às despesas de deslocação para entrega de títulos de distrate e à comissão de 2ª via de contrato.

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.4. Outros créditos (cont.)

Nota (2b) Arredondamento da taxa de juro: indexante arredondado à milésima.
Cálculo de juros: ano civil (base 30/360).
Financiamentos taxa variável
Regime fiscal aplicável: imposto do selo sobre utilização de crédito (ISUC) por mês de contrato de 0,04% para operações com prazo inferior a um ano, 0,5% para operações com prazo igual ou superior a um ano e 0,6% para operações com prazo igual ou superior a cinco anos; imposto do selo de 4% sobre comissões; imposto do selo de 4% sobre os juros cobrados. Poderá ainda haver lugar à cobrança de imposto sobre o valor acrescentado (IVA) de 16%, aplicado às despesas de deslocação para entrega de títulos de distrate e à comissão de 2ª via de contrato.

Nota (2c) TAE calculada com base numa TAN (média aritmética da Euribor a 12 meses de março de 2024 (3,718%), base 360 dias, arredondadas à milésima de ponto percentual mais próxima. Cálculo de juros: admitindo sempre um mês com 30 dias e um ano de 360 dias (base: 30/360).

Nota (2d) Arredondamento da taxa de juro: no valor do indexante, antes da adição do spread (artigo 4.º do Decreto-Lei n.º 240/2006, de 22 de dezembro) e obrigatoriamente à milésima da seguinte forma: i) por excesso, quando a 4ª casa decimal é igual ou superior a cinco; ii) por defeito, quando a 4ª casa decimal é inferior a cinco.

Cálculo de juros: admitindo sempre um mês com 30 dias e um ano de 360 dias (base: 30/360)
Regime fiscal aplicável:

Leasing mobiliário - IVA (23% / 22% / 16%) à taxa legal em vigor, sobre rendas (capital e juros) e encargos, dedutível de acordo com o regime fiscal do locatário e/ou do bem.

Leasing imobiliário - Isento de IVA de acordo com o nº 29, Art. 9º do CIVA, (com possibilidade de renunciar à isenção de IVA, conforme nº 4 do Art. 12º, passando neste caso a estar sujeito a IVA à taxa legal em vigor), para as rendas (capital e juros). Os encargos estão sujeitos a IVA (23% / 22% / 16%) à taxa legal em vigor.

Na atividade de leasing, e em caso de incumprimento, a sobretaxa de mora a aplicar é de 3,0% (percentagem a acrescer à taxa contratual do contrato na data da mora) e sem necessidade de interpelação para o efeito.

Nota (2e) Arredondamento da taxa de juro: indexante arredondado à milésima.
Cálculo de juros: ano civil (base act/360).
Desconto comercial / Financiamento por livrança
Regime fiscal aplicável: imposto do selo sobre letras e livranças de 0,5%; imposto do selo de 4% sobre comissões cobradas; imposto do selo de 4% sobre os juros cobrados; imposto do selo sobre a taxa de operação e IVA de 16% sobre as comissões relativas a protesto de efeitos.

Nota (2f) TAE calculada com base numa TAN de 6,500%, na base 360 dias para um crédito de 50.000 euros a 48 meses e uma Comissão de Montagem de 1,25%.

Nota (3) Em caso de mora, sobre o montante em dívida serão cobrados juros de mora calculados à taxa contratual acrescida de uma sobretaxa de 3,0%.

Nota (4) As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios, Vida 100% para os Titulares e Multiriscos de acordo com o imovel dado como garantia, Comissões Inicias (Estudo Processo, Avaliação, Formalização), Comissão de gestão de Conta DO (Se opção DO Normal) e Comissão mensal de Processamento de Prestação, Impostos e custos de formalização associados ao Crédito.